

УТВЕРЖДАЮ:
Министр строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Красноярского края



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: c258c90ff495e8f1d98011f6c64a0884

Владелец: Говорушкин Максим Петрович

Действителен с 19.01.2026 до 14.04.2027

М.П. Говорушкин

29.06.2026 № 82-82-3714/7

ПОЛОЖЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРСА «ЛУЧШАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ПЛОЩАДКА»

1. Цели и задачи проведения Конкурса

1.1 Конкурс «Лучшая строительная площадка» (далее – Конкурс) проводится с целью повышения культуры строительного производства на территории Красноярского края, общественного признания профессиональных успехов застройщиков в отношении организации строительного производства и охраны труда, распространения лучшей практики организации строительного производства и охраны труда среди строительных организаций, поднятия общего уровня значимости культуры строительного производства, активизации работы организаций по внедрению современных средств обустройства и содержания объектов строительства, распространение лучших практик по комплексным решениям благоустройства объектов жилищного строительства и социальных объектов.

1.2 Задачи Конкурса:

определение строительных организаций-лидеров, показавших наивысший уровень профессионализма в вопросах организации строительного производства;

выявление лучшей практики организации строительного производства, в том числе в отношении соблюдения требований санитарно-гигиенических норм, пожарной безопасности, организации временного электроснабжения, создании условий охраны труда и техники безопасности;

определение стандартов качества и культуры строительного производства среди строительных организаций;

распространение лучших практик среди строительных организаций и формирование позитивного имиджа строительных организаций;

повышение престижа профессий строительной отрасли и статуса компаний.

2. Организаторы Конкурса

2.1 Организаторами Конкурса (далее – Организаторы) являются:

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края, Саморегулируемые организации в области строительства Красноярского края.

3. Экспертный совет Конкурса

3.1 В состав Экспертного совета входят:

представители министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края – 2 чел.;

представители службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края – 2 чел.;

представители саморегулируемых организаций в области строительства Красноярского края – 2 чел.;

представители краевого государственного бюджетного учреждения «Центр цифрового развития строительной отрасли» – 1 чел.;

представители Сибирского федерального университета, независимый эксперт – 1 чел.;

представители краевого государственного автономного учреждения «Красноярская краевая государственная экспертиза» – 1 чел.

3.2 Полномочия членов Экспертного совета распространяются на проведение коллегиальных проверок строительных площадок (объектов), вошедших в перечень объектов - участников Конкурса, выявление соответствия/несоответствия критериям конкурсной оценки (Приложения № 1 - № 5).

Члены Экспертного совета конкурса оценивают результаты проведенных коллегиальных проверок, выносят заключение и принимают решение о награждении победителей Конкурса.

Член Экспертного совета – руководитель Организаторов конкурса обладает правом номинировать строительную организацию и принадлежащую ей строительную площадку на участие в Конкурсе и голосовать по утвержденным номинациям.

3.3 Представители Экспертного совета по итогам проведения коллегиальных проверок вправе предложить поощрительные номинации для участников конкурса.

4. Периодичность и сроки проведения Конкурса

4.1 Конкурс проводится один раз в календарный год.

4.2 Проведение Конкурса приурочено к празднованию профессионального праздника работников строительной отрасли «День строителя».

4.3 Подведение итогов Конкурса проходит не позднее назначенной даты краевого торжественного празднования «Дня строителя».

5. Участники Конкурса

5.1 Конкурс проводится среди компаний застройщиков и подрядных организаций, представляющих строительные площадки (объекты) в жилищном и гражданском строительстве, а также организаций стройиндустрии.

5.2 В Конкурсе могут принять участие строительные организации независимо от формы собственности и ведомственной принадлежности. Участниками Конкурса не могут быть организации с нарушениями градостроительного законодательства Российской Федерации.

5.3 Организация самостоятельно принимает решение об участии в Конкурсе, выбрав номинации (Приложение № 6).

5.4 В Конкурсе могут принять участие объекты капитального строительства со степенью строительной готовности не менее 40% и срок ввода в эксплуатацию которых составляет не более года с момента получения разрешительных документов. При условии соблюдения следующих требований:

наличие членства в саморегулируемой организации;

наличие действующих разрешительных документов (разрешение на строительство);

соответствия строительной площадки утверждённому строительному генеральному плану;

отсутствия летальных случаев, травматизма, повреждений действующих инженерных сетей, пожаров на строительном объекте.

5.5 В Конкурсе в номинации «От застройщика к управляющей компании» принимают участие объекты, введенные в эксплуатацию в течение трех лет до даты проведения конкурса.

6. Порядок проведения Конкурса

6.1. Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края размещает информацию о начале приема заявок для участия в конкурсе «Лучшая строительная площадка» на своем официальном сайте и в официальных каналах мессенджера МАХ, а также в группе ВКонтакте.

6.2 Строительная организация – участник Конкурса подаёт заявку на участие по форме (Приложение № 7). Заявки направляются в адрес Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края на бумажном носителе по адресу: г. Красноярск, ул. Заводская, 14, кабинет № 2-11 или на адрес электронной почты: р066@minstroy.krskcit.ru. Прием заявок осуществляется с 29.06 по 20.07 текущего года.

6.3 Представители Экспертного совета на основании поступивших заявок осуществляют первичную проверку на соответствие их требованиям Конкурса, указанным в пункте 5.3 настоящего Положения.

6.4 В период с 21.07 по 31.07 текущего года проходит выезд строительных площадок представителями Экспертного совета по графику, согласованному с участниками Конкурса, голосование, подсчет баллов, подведение итогов.

6.5 Оценка заявок Конкурса в номинации «Цифровой драйвер строительной отрасли» осуществляется Экспертным советом на основании заполненной опросной формы с приложением обосновывающих документов, сведений и материалов.

6.6 До 01.08 текущего года передача итоговых документов руководителям Экспертного совета, утверждение решения о победителях в номинациях.

6.7 Победители Конкурса определяются в номинациях согласно Приложению № 6.

7. Процедура присвоения баллов, голосования и подведения итогов Экспертным советом по результатам проведенного анализа

7.1 Представители Экспертного совета по результатам объезда строительных площадок проводят оценку по заявленным объектам. По каждому из критериев объекту присваиваются баллы (Приложение № 1 - № 5). Итоговый балл объекту присваивается по сумме всех оценочных баллов.

7.2 Члены Экспертного совета из числа руководителей (представителей) оценивают номинантов Конкурса по балльной шкале, присваивая каждому номинанту, предусмотренный критериями оценки балл (суммарно) по итогам объезда заявленных объектов. Итоговый балл объекта по результатам голосования Экспертного совета представляет собой сумму баллов, выставленных всеми членами совета по соответствующим критериям.

7.3 При подведении общих итогов по заявленным объектам учитываются сумма оценочных баллов, выставленных всеми членами Экспертного совета.

7.4 В Конкурсе в номинации «Цифровой драйвер строительной отрасли» представители Экспертного совета проводят анализ заполненной опросной формы и предоставленных в соответствии с опросом сведений, документов и материалов. Итоговый балл присваивается по сумме всех оценочных баллов.

7.5 Опросная форма размещена в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на платформе «Яндекс Формы» и доступна по адресу: <https://forms.yandex.ru/cloud/6a3dfb8b02848f0026219e7a>.

8. Подведение итогов Конкурса

8.1 Оглашение результатов Конкурса производится только на церемонии награждения. Победителем Конкурса является строительная организация, чья строительная площадка (объект) получила наиболее высокий итоговый балл.

8.2 Награждение победителей происходит на торжественном мероприятии по случаю празднования «Дня строителя».

8.3 Результаты Конкурса освещаются средствами массовой информации.

8.4 Лучшие практики будут опубликованы организаторами на своем официальном сайте и в официальных каналах мессенджера МАХ, а также в группе ВКонтакте и представлены на отраслевых форумах и конференциях.

Критерии оценки участников конкурса «Лучшая строительная площадка»

в номинациях:

«Лучшая организация строительной площадки»;

«Лучшая организация производства работ среди подрядных организаций»

№ п/п	Оценочные мероприятия	Оценка	Баллы
1.	Наличие информационных щитов с необходимой информацией, схемы движения транспорта, дорожных знаков и указателей. Их соответствие требованиям нормативной документации.	от 0 до 5	
2.	Наличие охраны. Соответствие требованиям нормативной документации.	от 0 до 5	
3.	Состояние ограждения строительной площадки, дополнительные элементы (логотипы, эстетический вид ограждения)	от 0 до 5	
4.	Работа пункта мойки колёс (наличие иных мер по защите прилегающей территории)	от 0 до 5	
5.	Состояние внутривозрадных дорог	от 0 до 5	
6.	Складирование и хранение изделий и материалов	от 0 до 5	
7.	Состояние и сохранность зелёных насаждений в зоне строительства, соблюдение экологических требований при производстве работ	от 0 до 5	
8.	Состояние охраны труда (в том числе применение спецодежды и средств индивидуальной защиты (СИЗ))	от 0 до 5	
9.	Электро- и пожаробезопасность	от 0 до 5	
10.	Эксплуатация грузоподъёмных машин и механизмов	от 0 до 5	
11.	Санитарное состояние строительной площадки и прилегающей территории. Организация мусороудаления с монтажного горизонта.	от 0 до 5	
12.	Наличие и состояние бытовых и подсобных помещений, наличие условий приема пищи, питьевой воды. Организация мест курения, биотуалетов.	от 0 до 5	

оценки участников конкурса «Лучшая строительная площадка»

в номинации:

«Лучшая концепция благоустройства и озеленения новостройки»;
«От застройщика к управляющей компании»

№ п/п	Оценочные мероприятия	Оценка	Баллы
1.	Общая концепция благоустройства новостройки и (или) жилого квартала.	от 0 до 5	
2.	Наличие игровых зон и зон отдыха для разных возрастных групп детей (младшего дошкольного возраста, для школьников и студентов).	от 0 до 5	
3.	Наличие зон отдыха для разных возрастных категорий взрослых. Площадки для настольных игр (шахматы, домино и др.). Летние кинотеатры. Создание пляжных зон.	от 0 до 5	
4.	Наличие спортивных зон для занятий для детей младшего возраста, для старшего возраста (тренажеры, площадки для тенниса, футбольная, баскетбольная, волейбольная площадки, велодорожки и др.).	от 0 до 5	
5.	Создание безбарьерной доступной среды и безопасного пространства.	от 0 до 5	
6.	Оценка уровня озеленения (полномерные деревья, кустарники, цветники и др.). Уход и состояние озеленения (фигурная стрижка, вертикальное озеленение, интересные вазоны и т.п.). Интересные ландшафтные решения (фонтанчики, садовые скульптуры и т.п.)	от 0 до 5	
7.	Оценка уровня и состояния фасада здания, входных групп, лестничных маршей и лифтовых кабин.	от 0 до 5	

оценки участников конкурса «Лучшая строительная площадка»
в номинации:
«Лучшая новостройка для спорта и здорового образа жизни»

№ п/п	Оценочные мероприятия	Оценка	Баллы
1.	Общая концепция новостройки для спорта и здорового образа жизни. Органичное вписание в общую концепцию дворового пространства	от 0 до 5	
2.	Разнообразие спортивных объектов на территории новостройки для разных возрастов для детей младшего и старшего возраста, для взрослых	от 0 до 5	
3.	Наличие спортивных зон для занятия активными видами спорта: волейбол, баскетбол, мини-футбол	от 0 до 5	
4.	Наличие спортивной площадки для катания на коньках в зимнее время года	от 0 до 5	
5.	Наличие спортивных уличных тренажеров, воркаут-площадок	от 0 до 5	
6.	Выделение дорожек, зон для катания на велосипедах детям младшего возраста	от 0 до 5	
7.	Наличие зон для занятия настольным теннисом	от 0 до 5	
8.	Обустройство зон для занятия йогой, пилатесом	от 0 до 5	

оценки участников конкурса «Лучшая строительная площадка»

в номинации:

«Лучшее предприятие производства строительных материалов и стройиндустрии»

№ п/п	Оценочные мероприятия	Оценка	Баллы
1.	Наличие системы менеджмента качества, ОТК	от 0 до 5	
2.	Состояние искусственного/естественного освещения площадок, наличие системы вентиляции. Температурный режим.	от 0 до 5	
3.	Рациональное использование производственных помещений, организации последовательности технологии производственных процессов	от 0 до 5	
4.	Наличие средств индивидуальной и коллективной защиты, в том числе средств автоматизированного пожаротушения оповещения. Электробезопасность.	от 0 до 5	
5.	Санитарное состояние помещений, правильность складирования исходных материалов и готовой продукции/ отсутствия производственного мусора.	от 0 до 5	
6.	Наличие и состояние бытовых и подсобных помещений, санитарно-технических комнат/душевых для работников. Наличие условий приема пищи, питьевой воды. Организация мест для курения.	от 0 до 5	
7.	Эксплуатация грузоподъемных машин и механизмов.	от 0 до 5	
8.	Автоматизация производства, использования технологий повышающих производительность труда и качество выпускаемой продукции.	от 0 до 5	

оценки участников конкурса «Лучшая строительная площадка»
в номинации:
«Цифровой драйвер строительной отрасли»

№ п/п	Оценочные мероприятия	Оценка	Баллы
1.	Разработка проектной документации объекта капитального строительства с использованием технологий информационного моделирования	от 0 до 5	
2.	Использование цифровой информационной модели объекта капитального строительства при формировании цифровых ведомостей объемов работ и сметных расчетов	от 0 до 5	
3.	Управление проектом (календарно-сетевое планирование, контрактование, логистика)	от 0 до 5	
4.	Формирование электронного документооборота, использование среды общих данных, автоматизации документооборота и отчетности	от 0 до 5	
5.	Цифровизация процессов на строительной площадке. Ведение исполнительной документации в электронном виде, осуществление контроля качества выполнения работ с использованием современных технологий	от 0 до 5	
6.	Цифровые решения: для взаимодействия с клиентами; при сдаче объектов недвижимости; умные решения для эксплуатации	от 0 до 5	

**Перечень номинаций конкурса
«Лучшая строительная площадка»**

«Лучшая организация строительной площадки»

«Лучшая организация производства работ среди подрядных организаций»

«Лучшая концепция благоустройства и озеленения новостройки»

«От застройщика к управляющей компании»

«Лучшая новостройка для спорта и здорового образа жизни»

«Лучшее предприятие производства строительных материалов и стройиндустрии»

«Цифровой драйвер строительной отрасли»

ЗАЯВКА
на участие в конкурсе
«Лучшая строительная площадка»

(полное название организации с указанием организационно-правовой формы)

заявляет о своем намерении принять участие в конкурсе «Лучшая строительная площадка»

с объектом* _____

(наименование и адрес объекта, геолокация въезда на объект)

Имеющим разрешение на строительство (номер, дата выдачи, срок действия объекта):

Полноту и достоверность сведений, указанных в настоящей заявке и прилагаемых к ней документах, гарантирую.

*При необходимости обеспечить предоставление дополнительных сведений по объекту (проектная документация, исполнительная документация).

С порядком проведения Конкурса ознакомлен и согласен. Уведомлен о том, что участник конкурса, предоставивший недостоверные данные, может быть отстранен от участия в Конкурсе в процессе его проведения.

Участник Конкурса

(должность)

(подпись)

(ФИО)

« ____ » _____ 202_ г.

Контактное лицо от участника
(для согласования даты и времени объекта комиссией)

Ф. И. О. _____ /тел. _____