Утверждено: Решением Общего собрания членов
Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (протокол № 36 от «07 » сентября 2026 года)

ПОЛОЖЕНИЕ О ЧЛЕНСТВЕ В АССОЦИАЦИИ «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ»

1. Общие положения

1.1. Положение о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» принимается в новой редакции в связи решением Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (далее по тексту также - Ассоциация) от «07» сентября 2026 года (протокол № 36 от «07» сентября 2026 года).

1.2. Настоящее Положение о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (далее по тексту также – Положение) разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01 декабря 2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Ассоциации и внутренними документами Ассоциации.

1.3. Настоящее Положение устанавливает условия членства в Ассоциации и определяет порядок приема в члены Ассоциации, права и обязанности членов Ассоциации, размер, порядок расчета и уплаты вступительного взноса и членских взносов в Ассоциации, основания и порядок прекращения членства в Ассоциации.

1.4. Для целей настоящего Положения используются следующие основные термины и определения:

1.4.1. договор строительного подряда - договор о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенный с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, либо со специализированной некоммерческой организацией, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (региональный оператор), в том числе договор о выполнении функций технического заказчика, договор на осуществление/проведение строительного контроля;

1.4.2. договор подряда на осуществление сноса – договор о ликвидации объекта капитального строительства путем его разрушения (за исключением разрушения вследствие природных явлений либо противоправных действий третьих лиц), разборки и (или) демонтажа объекта капитального строительства, в том числе его частей, заключенный с застройщиком, техническим заказчиком или лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения;

1.4.3. конкурентные способы заключения договоров - способы определения поставщиков, подрядчиков, исполнителей (конкурс, аукцион, запрос котировок, запрос предложений), которые в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров являются обязательными (пункт 3 части 1 статьи 55.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

1.4.4. договоры строительного подряда, договоры подряда на осуществление сноса, заключенные с использованием конкурентных способов заключения договоров – договоры строительного подряда, договоры подряда на осуществление сноса, заключенные с использованием конкурентных способов заключения договоров;

1.4.5. член Ассоциации – индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которого вступило в силу решение о приеме в члены Ассоциации и сведения о котором внесены в реестр членов Ассоциации;

1.4.6. технический заказчик - юридическое лицо, которое уполномочено застройщиком и от имени застройщика заключает договоры о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, подготавливает задания на выполнение указанных видов работ,

предоставляет лицам, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, материалы и документы, необходимые для выполнения указанных видов работ, утверждает проектную документацию, подписывает документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности;

1.4.7. объекты использования атомной энергии - категории особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, являющихся объектами использования атомной энергии в соответствии с законодательством Российской Федерации об использовании атомной энергии, а также объекты использования атомной энергии, указанные в подпунктах «а» и «б» пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

1.4.8. особо опасные, технически сложные и уникальные объекты капитального строительства - особо опасные, технически сложные и уникальные объекты капитального строительства, определенные статьей 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением объектов использования атомной энергии;

1.4.9. специалист по организации строительства - физическое лицо, которое имеет право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые функции по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства (далее по тексту также - строительство), в том числе в должности главного инженера проекта.

1.4.9.1. К должностным обязанностям специалистов по организации строительства в том числе относятся:

1) приемка объектов капитального строительства, частей объектов капитального строительства, этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства, приемка выполненных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства;

2) подписание следующих документов:

а) акта приемки объекта капитального строительства;

б) акта, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;

в) акта о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией).

1.4.9.2. Специалисты по организации строительства осуществляют трудовые функции по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, в соответствии с профессиональными стандартами, утвержденными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

1.4.9.3. Специалисты по организации строительства осуществляют трудовые функции по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, со дня включения сведений о физических лицах в национальный реестр специалистов в области строительства.

1.4.10. Документы в электронном виде - электронный документ или электронный образ документа.

1.4.11. Электронный документ – документ, документированные информация или сведения, созданные в электронной форме, без предварительного документирования на бумажном носителе, заверенные электронной подписью.

1.4.12. Электронный образ документа (электронная копия) – документ, сведения или информация на бумажном носителе, преобразованные в электронную форму путем сканирования или фотографирования с сохранением их реквизитов.

1.5. Ассоциация вправе направлять членам Ассоциации документы, сведения и информацию (далее совместно именуемые также – юридически значимые сообщения) в электронном виде по адресу электронной почты, сведения о котором в письменной форме на бумажном носителе и (или) в форме документов в электронном виде предоставлены в Ассоциацию членом Ассоциации и хранятся в

материалах дела члена Ассоциации, и (или) размещены на официальном сайте Ассоциации в сети «Интернет» (www.sks-sro.ru), если иное не установлено внутренними документами Ассоциации.

В случаях, установленных внутренними документами Ассоциации, юридически значимые сообщения в электронном виде подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью должностных лиц или уполномоченных работников Ассоциации.

Отправление членам Ассоциации юридически значимых сообщений в электронном виде по адресу электронной почты приравнивается к направлению Ассоциацией юридически значимых сообщений на бумажном носителе.

Члены Ассоциации несут риск последствий неполучения юридически значимых сообщений в электронном виде, направленных Ассоциацией по адресу электронной почты. Юридически значимые сообщения в электронном виде, направленные Ассоциацией члену Ассоциации по адресу электронной почты, считаются полученными членом Ассоциации в день (момент) их отправления Ассоциацией.

Член Ассоциации обязан уведомить Ассоциацию об изменении адреса электронной почты в письменной форме на бумажном носителе и (или) в форме документов в электронном виде.

1.6. Член Ассоциации в целях получения/прекращения права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии), особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии, права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (если сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров не были указаны членом Ассоциации при подаче заявления о приеме в члены Ассоциации), а также в целях изменения уровня ответственности члена Ассоциации, в соответствии с которым был внесен взнос в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации или Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, обращается в Ассоциацию с соответствующим заявлением.

1.7. При обращении члена Ассоциации с заявлениями о праве осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии, член Ассоциации в обязательном порядке одновременно предоставляет в Ассоциацию соответствующие документы, указанные в пункте 2.4.1 подраздела 2.4. настоящего Положения, подтверждающие соблюдение им специальных требований к членам Ассоциации, установленных пунктом 3.3.3. и пунктом 3.3.4. подраздела 3.3. настоящего Положения, соответственно (за исключением случая, если такие документы были предоставлены членом в Ассоциацию ранее и они являются актуальными на дату подачи соответствующего заявления).

1.8. При обращении члена с заявлением об изменении уровня ответственности члена Ассоциации, в соответствии с которым внесен взнос в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, при наличии у него права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, член Ассоциации также в обязательном порядке одновременно предоставляет в Ассоциацию соответствующие документы, указанные в пункте 2.4.1 подраздела 2.4. настоящего Положения, подтверждающие соблюдение им специальных требований к членам Ассоциации, установленных пунктом 3.3.3. подраздела 3.3. настоящего Положения (за исключением случая, если такие документы были предоставлены членом в Ассоциацию ранее, и они являются актуальными на дату подачи соответствующего заявления).

1.9. Все заявления и документы, указанные в подразделах 1.6-1.8 настоящего Положения, должны быть подписаны, а копии документов заверены уполномоченным лицом индивидуального предпринимателя или юридического лица надлежащим образом.

Документы, представляемые иностранными юридическими лицами, должны быть переведены на русский язык и надлежащим образом легализованы.

1.10. Представление в Ассоциацию заявлений и документов, указанных в подразделах 1.6-1.8 настоящего Положения, осуществляется на бумажном носителе нарочным либо почтой по адресу места нахождения Ассоциации или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью, путем их направления на

официальный адрес электронной почты Ассоциации sks@sks-sro.ru или предоставления по адресу места нахождения Ассоциации на электронном носителе (диск, USB-флэш-накопитель и другие) (при наличии соответствующих технических возможностей у Ассоциации).

2. Условия и порядок приема в члены Ассоциации

2.1. В члены Ассоциации могут быть приняты юридическое лицо, в том числе иностранное юридическое лицо, и индивидуальный предприниматель при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам, и уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, если иное не установлено статьей 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2. Членом Ассоциации может быть юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация – на территории Красноярского края, за исключением:

2.2.1. иностранных юридических лиц;

2.2.2. случая, если отсутствует другая, соответствующая требованиям, предусмотренным частью 3 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, саморегулируемая организация на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрированы индивидуальный предприниматель или юридическое лицо и имеющим общую границу с субъектом Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация. В этом случае индивидуальный предприниматель или юридическое лицо имеет право обратиться с заявлением о приеме в члены Ассоциации, дополнительно представив в Ассоциацию выписку из государственного реестра саморегулируемых организаций об отсутствии на территории этого субъекта Российской Федерации зарегистрированных саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство[*]. Ассоциация не имеет права отказать такому лицу в приеме в члены Ассоциации по основанию, указанному в абзаце 1 настоящего подраздела Положения.

2.3. Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель может быть членом одной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2.4. Для приема в члены Ассоциации индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в Ассоциацию представляются следующие документы:

2.4.1. в обязательном порядке:

1) заявление о приеме в члены Ассоциации, в котором должны быть указаны в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений;

2) копия документа, подтверждающего факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица;

3) копии учредительных документов (для юридического лица);

4) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица);

5) документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам настоящим Положением и иными внутренними документами Ассоциации:

а) документы, подтверждающие соответствие требованию о наличии имущества (в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса особо опасных, технически

---

[*] Согласно пункту 15 Приказа Ростехнадзора от 21.07.2015 года № 281 «Об утверждении Административного регламента Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору по предоставлению государственной услуги по предоставлению сведений из государственного реестра саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства» результатом предоставления государственной услуги является направление заявителю выписки из Реестра саморегулируемых организаций или уведомления об отсутствии запрашиваемых сведений в Реестре саморегулируемых организаций в соответствии со способом получения сведений из Реестра саморегулируемых организаций, указанным в запросе заявителя. В связи с указанным, помимо выписки из Реестра саморегулируемых организаций об отсутствии запрашиваемых сведений в Реестре саморегулируемых организаций, допускается предоставление уведомления об отсутствии запрашиваемых сведений в Реестре саморегулируемых организаций, выданного Ростехнадзором.

сложных и уникальных объектов капитального строительства):

- сведения об имуществе (Приложение № 1 к настоящему Положению) юридического лица или индивидуального предпринимателя, используемом при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства;

- копии правоустанавливающих и (или) правоподтверждающих, и (или) иных документов на имущество, используемое индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства;

б) документы, подтверждающие соответствие требованиям, предъявляемым к руководителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, самостоятельно организующим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также к кадровому составу индивидуального предпринимателя или юридического лица:

- сведения о кадровом составе (Приложение № 2 и Приложение № 3 к настоящему Положению), включая руководителя юридического лица и индивидуального предпринимателя, если они самостоятельно организуют строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

- копия документа, подтверждающего наличие высшего образования соответствующего профиля в отношении руководителя юридического лица и индивидуального предпринимателя, самостоятельно организующих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

- копии документов, подтверждающих наличие высшего профессионального (технического) образования, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, в отношении специалистов технических служб индивидуального предпринимателя или юридического лица, в случае осуществления ими строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства.

В рамках настоящего Положения под документом, подтверждающим наличие высшего образования соответствующего профиля, а также наличие высшего профессионального (технического) образования, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, понимается:

-- диплом о высшем образовании, выданный в соответствии с законодательством Российской Федерации;

-- документ о высшем образовании, выданный в соответствии с законодательством Союза Советских Социалистических Республик;

-- документ о высшем образовании, полученном в иностранном государстве, и, в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации, свидетельство о признании иностранного образования и (или) иностранной квалификации;

- копия документа, подтверждающего наличие стажа работы по специальности в отношении руководителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, самостоятельно организующих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства; копии документов, подтверждающих наличие стажа работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в отношении работников индивидуального предпринимателя или юридического лица, занимающих должности руководителей, а также специалистов технических служб, в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (предоставляется один или несколько из предусмотренных ниже документов, отражающих в полном объеме сведения о стаже работы (занимаемая должность, период работы и др.):

-- копия трудовой книжки;

-- сведения о трудовой деятельности, представленные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об индивидуальном (персонифицированном) учете в случае, если трудовая книжка физического лица ведется в электронном виде;

-- сведения о трудовой деятельности зарегистрированного лица, содержащиеся в его индивидуальном лицевом счете, предоставленные Фондом пенсионного и социального страхования Российской Федерации или его территориальным органом;

-- выписка из личного дела, выписка из послужного списка или справка, подтверждающая наличие

у физического лица соответствующего стажа, выданная военным комиссариатом, иным органом или организацией, осуществляющими хранение личных дел физического лица, проходившего военную службу;

-- документ, подтверждающий трудовой стаж в соответствии с правом страны, на территории которой осуществлялась трудовая деятельность (для подтверждения стажа работы за пределами Российской Федерации);

-- выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для подтверждения стажа индивидуального предпринимателя);

-- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц для подтверждения осуществления текущим или прежним работодателем работника индивидуального предпринимателя или юридического лица деятельности в области строительства (по запросу Ассоциации);

-- копии трудового договора, должностной инструкции или должностного регламента работника индивидуального предпринимателя или юридического лица (предоставляются по запросу Ассоциации в случае необходимости подтверждения стажа работы или осуществляемой трудовой функции).

При этом в случае невозможности достоверно установить стаж работы руководителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, самостоятельно организующих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также работников юридического лица, индивидуального предпринимателя на основании предоставленных ими документов, Ассоциация вправе запросить в дополнение к представленному индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом иной документ, предусмотренный настоящим пунктом;

- копии документов, подтверждающих соответствие специалистов технических служб юридического лица и индивидуального предпринимателя требованию, установленному подпунктом 3.3.3.2. пункта 3.3.3. настоящего Положения, о прохождении в соответствии с Федеральным законом «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства;

в) документы, устанавливающие порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а также подтверждающие наличие работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля, указанные в подпункте 3.3.3.4. пункта 3.3.3. настоящего Положения (в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства);

г) документы, подтверждающие прохождение работниками члена Ассоциации аттестации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов и законодательством Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений, указанные в подпункте 3.3.3.2 пункта 3.3.3 настоящего Положения (в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства);

д) копия разрешения (лицензии) на право ведения соответствующих работ в области использования атомной энергии, выданного в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии (в случае осуществления членом Ассоциации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов использования атомной энергии);

е) выписка из государственного реестра саморегулируемых организаций об отсутствии на территории субъекта Российской Федерации зарегистрированных саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, в случае, предусмотренном пунктом 2.2.2. настоящего Положения*;

*Согласно пункту 15 Приказа Ростехнадзора от 21.07.2015 года № 281 «Об утверждении Административного регламента Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору по предоставлению государственной услуги по предоставлению сведений из государственного реестра саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства» результатом предоставления государственной услуги является направление заявителю выписки из Реестра саморегулируемых организаций или уведомления об отсутствии запрашиваемых сведений в Реестре саморегулируемых организаций в соответствии со способом получения сведений из Реестра саморегулируемых организаций, указанным в запросе заявителя. В связи с указанным, помимо выписки из Реестра саморегулируемых организаций об отсутствии запрашиваемых сведений в Реестре саморегулируемых организаций, допускается предоставление уведомления об отсутствии запрашиваемых сведений в Реестре саморегулируемых организаций.

6) документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов, указанных в статье 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (специалистов по организации строительства), в том числе, занимающих должности руководителей (в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства), а также специалистов технических служб (в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства):

- копии документов, подтверждающих факт наличия у индивидуального предпринимателя или юридического лица трудовых отношений по месту основной работы со специалистами по организации строительства, в том числе, занимающими должности руководителей (в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства), а также копии документов, подтверждающих факт работы по трудовому договору, в том числе по совместительству, у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов технических служб (в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства) (предоставляется один или несколько из предусмотренных ниже документов):

-- копия трудовой книжки;

-- сведения о трудовой деятельности, представленные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об индивидуальном (персонифицированном) учете в случае, если трудовая книжка физического лица ведется в электронном виде;

-- сведения о трудовой деятельности зарегистрированного лица, содержащиеся в его индивидуальном лицевом счете, предоставленные Фондом пенсионного и социального страхования Российской Федерации или его территориальным органом;

-- выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя);

-- трудовой договор.

При этом в случае невозможности достоверно установить факт наличия трудовых отношений между указанными в настоящем подпункте работниками и юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем – членами Ассоциации на основании предоставленных ими документов, Ассоциация вправе запросить в дополнение к представленному иной документ, предусмотренный настоящим подпунктом.

- копии документов, подтверждающих факт включения сведений о специалистах по организации строительства, в том числе, занимающих должности руководителей (в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства) в национальный реестр специалистов в области строительства;

- копия документа, подтверждающего факт включения сведений о руководителе юридического лица, индивидуальном предпринимателе в национальный реестр специалистов в области строительства, в случае самостоятельного выполнения ими функций по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

7) документы, подтверждающие наличие у специалистов по организации строительства, руководителя юридического лица и индивидуального предпринимателя (в случае самостоятельного выполнения руководителем юридического лица, индивидуальным предпринимателем функций по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства) должностных обязанностей, предусмотренных частью 5 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

- копия должностной инструкции (регламента) и (или) выписка из должностной инструкции (регламента) работника индивидуального предпринимателя или юридического лица, и (или) копия приказа о возложении соответствующих обязанностей на работника индивидуального предпринимателя или юридического лица, и (или) копия трудового договора, и (или) выписка из трудового договора.

2.4.2. в добровольном порядке:

- копия решения полномочного органа о вступлении в состав членов Ассоциации;

- копия документа, подтверждающего полномочия единоличного органа управления юридического лица / лица, на которое возложены функции единоличного органа управления

юридического лица (управляющая компания, арбитражный управляющий, исполняющий обязанности и др.);

- копия документа, подтверждающего полномочия руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица (в случае, если учредительными документами юридического лица предусмотрено наличие коллегиального исполнительного органа);

- копия свидетельства о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации / выписка из единого государственного реестра налогоплательщиков;

- копия документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя;

- копия формы «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» (для юридических лиц, использующих общую систему налогообложения или упрощённую систему налогообложения) за год, предшествующий дате вступления в Ассоциацию (Бухгалтерский баланс, Отчет о финансовых результатах);

- копия декларации 3-НДФЛ (для индивидуальных предпринимателей, использующих общую систему налогообложения) за год, предшествующий дате вступления в Ассоциацию;

- копия налоговой декларации по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения (для индивидуальных предпринимателей, использующих упрощенную систему налогообложения), за год, предшествующий дате вступления в Ассоциацию;

- копия отчета о финансовых результатах деятельности (для бюджетных организаций) за год, предшествующий дате вступления в Ассоциацию;

- копия баланса государственного (муниципального) учреждения за год, предшествующий дате вступления в Ассоциацию.

2.5. Заявление и документы, указанные в подразделе 2.4 настоящего Положения, должны быть подписаны, а копии документов заверены уполномоченным лицом индивидуального предпринимателя или юридического лица надлежащим образом.

Документы, представляемые иностранными юридическими лицами, должны быть переведены на русский язык и надлежащим образом легализованы.

2.6. Представление в Ассоциацию заявления и документов, указанных в подразделе 2.4. настоящего Положения, осуществляется на бумажном носителе нарочным либо почтой по адресу места нахождения Ассоциации или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью, путем их направления на официальный адрес электронной почты Ассоциации sks@sks-sro.ru или предоставления по адресу места нахождения Ассоциации на электронном носителе (диск, USB-флэш-накопитель и другие) (при наличии соответствующих технических возможностей у Ассоциации).

2.7. При приеме в члены Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица, Ассоциация вправе запросить у саморегулируемой организации, членом которой индивидуальный предприниматель или юридическое лицо являлись ранее, документы и (или) информацию, касающиеся деятельности такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица, включая акты проверок его деятельности.

2.8. В срок не более чем два месяца со дня получения документов, указанных в подразделе 2.4. настоящего Положения, Контрольно-правовой комитет Ассоциация осуществляет проверку индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям Ассоциации к своим членам в порядке, установленном внутренними документами Ассоциации. При этом Ассоциация вправе обратиться:

1) в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, с запросом сведений:

а) о выплатах из компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой являлись индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, произведенных по вине такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица;

б) о наличии или об отсутствии в отношении специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица, указанных в документах индивидуального предпринимателя или юридического лица, решений об исключении сведений о таких специалистах из национального реестра специалистов в области строительства, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения Ассоциацией документов, указанных в подразделе 2.4. настоящего Положения;

2) в органы государственной власти и органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой Ассоциации для принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации.

2.9. По результатам проверки, предусмотренной подразделом 2.8. настоящего Положения, постоянно действующий коллегиальный орган управления – Совет Ассоциации принимает одно из следующих решений:

1) о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;

2) об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации с указанием причин такого отказа.

2.10. Ассоциация отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:

1) несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям Ассоциации к своим членам, установленным настоящим Положением (за исключением случая, установленного подразделом 2.2. настоящего Положения);

2) непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных пунктом 2.4.1 подраздела 2.4. настоящего Положения;

3) если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

2.11. Ассоциация вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:

1) по вине индивидуального предпринимателя или юридического лица осуществлялись выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, членом которой ранее являлись такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо;

2) совершение индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в течение одного года двух и более аналогичных административных правонарушений, допущенных при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса одного объекта капитального строительства.

2.12. В случае прекращения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом членства в саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо в течение одного года не могут быть приняты в члены Ассоциации.

2.13. В трехдневный срок с момента принятия одного из решений, указанных в подразделе 2.9. раздела 2 настоящего Положения, Ассоциация обязана направить индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения на бумажном носителе посредством почтового отправления по адресу, сведения о котором предоставлены индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом при обращении в Ассоциацию с заявлением о приеме в члены Ассоциации (в том числе путем указания адреса в заявлении о приеме в члены Ассоциации), и (или) уведомление о принятом решении в форме электронного документа с приложением электронной копии (электронного образа) такого решения, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Ассоциации, по адресу электронной почты, сведения о котором предоставлены индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом при обращении в Ассоциацию с заявлением о приеме в члены Ассоциации (в том числе путем указания адреса электронной почты в заявлении о приеме в члены Ассоциации).

Отправление уведомления о принятом решении в форме электронного документа и электронной копии (электронного образа) такого решения по адресу электронной почты приравнивается к направлению таких документов на бумажном носителе.

Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, подавшие заявление о приеме в члены Ассоциации, несут риск последствий неполучения уведомления о принятом решении в форме электронного документа и электронной копии (электронного образа) такого решения, направленных по адресу электронной почты, сведения о котором были предоставлены ими при обращении в Ассоциацию с заявлением о приеме в члены Ассоциации.

Уведомление о принятом решении в форме электронного документа и электронная копия (электронный образ) такого решения, направленные Ассоциацией индивидуальному предпринимателю

или юридическому лицу, подавшим заявление о приеме в члены Ассоциации, по адресу электронной почты, сведения о котором предоставлены ими при обращении в Ассоциацию с заявлением о приеме в члены Ассоциации, считаются полученными указанными лицами в день (момент) их отправления Ассоциацией.

2.14. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в подразделе 2.13. настоящего Положения, обязаны уплатить в полном объеме:

1) взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

2) взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Ассоциацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;

3) вступительный взнос в Ассоциацию.

2.15. Решение Ассоциации о приеме в члены Ассоциации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, а также вступительного взноса.

В случае неуплаты или оплаты не в полном объеме указанных в настоящем подразделе взносов в установленный подразделом 2.14 настоящего Положения срок, решение Ассоциации о приеме в члены считается не вступившим в силу, а юридическое лицо или индивидуальный предприниматель считается не принятым в члены Ассоциации.

2.16. Решение Ассоциации об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации вступает в силу с момента его принятия.

2.17. Решения Ассоциации о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, бездействие Ассоциации при приеме в члены Ассоциации, перечень оснований для отказа в приеме в члены Ассоциации, установленный настоящим Положением, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

2.18. Ассоциация в отношении каждого лица, принятого в члены Ассоциации, ведет дело члена Ассоциации в порядке, установленном Положением о ведении и хранении дел членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края».

В состав дела каждого члена Ассоциации в обязательном порядке входят:

1) документы, представленные для приема в члены Ассоциации, в том числе о специалистах индивидуального предпринимателя или юридического лица;

2) документы об уплате взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации;

3) документы, представленные для внесения изменений в реестр членов Ассоциации, добровольного выхода члена Ассоциации из состава членов Ассоциации;

4) документы о результатах осуществления Ассоциацией контроля за деятельностью члена Ассоциации;

5) документы о мерах дисциплинарного воздействия, принятых Ассоциацией в отношении члена Ассоциации;

6) жалобы и обращения на действия (бездействие) члена Ассоциации, решения Дисциплинарного комитета Ассоциации по результатам их рассмотрения, а также документы, подтверждающие их отправку заявителю;

7) отчеты о деятельности членов Ассоциации;

8) документы об исключении из членов Ассоциации.

3. Условия членства в Ассоциации

3.1. Условия членства, установленные настоящим разделом, разработаны с учетом соответствующих требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 21 ноября 1995 года № 170-ФЗ «Об использовании атомной энергии» (далее по тексту также - Федеральный закон «Об использовании атомной энергии»), Федеральным законом Российской Федерации от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», Постановления Правительства Российской Федерации от 20

марта 2024 года № 338 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах «а» и «б» пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее по тексту также – Постановление Правительства № 338), Постановления Правительства Российской Федерации от 13 января 2023 года № 13 «Об аттестации в области промышленной безопасности, по вопросам безопасности гидротехнических сооружений, безопасности в сфере электроэнергетики» (далее по тексту также – Постановление Правительства РФ от 13 января 2023 года № 13), Приказа Ростехнадзора от 09 августа 2023 года № 285 «Об утверждении Перечня областей аттестации в области промышленной безопасности, по вопросам безопасности гидротехнических сооружений, безопасности в сфере электроэнергетики» (далее по тексту также – Приказ Ростехнадзора № 285), Приказа Ростехнадзора от 06 июля 2020 года № 256 «Об утверждении Положения об аттестационных комиссиях по аттестации в области промышленной безопасности, по вопросам безопасности гидротехнических сооружений, безопасности в сфере электроэнергетики», иными нормативными правовыми актами.

3.2. Условиями членства в Ассоциации является соблюдение членом Ассоциации следующих требований:

3.2.1. Член Ассоциации должен быть зарегистрирован в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация – на территории Красноярского края, за исключением:

3.2.1.1. иностранных юридических лиц – членов Ассоциации;

3.2.1.2. случая, если отсутствует другая, соответствующая требованиям, предусмотренным частью 3 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, саморегулируемая организация на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрированы индивидуальный предприниматель или юридическое лицо - члены Ассоциации и имеющим общую границу с субъектом Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация. В этом случае член Ассоциации предоставляет в Ассоциацию выписку из государственного реестра саморегулируемых организаций об отсутствии на территории этого субъекта Российской Федерации зарегистрированных саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство[*].

3.2.1.3. В случае, если в субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрированы юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, являющиеся членами Ассоциации в силу пункта 2 части 3 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, создана саморегулируемая организация, то такие юридическое лицо, индивидуальный предприниматель осуществляют переход в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту регистрации указанных юридического лица, индивидуального предпринимателя.

Индивидуальный предприниматель, юридическое лицо, являющиеся членами Ассоциации в силу пункта 2 части 3 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях перехода в соответствии с требованиями части 17 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту регистрации указанных юридического лица, индивидуального предпринимателя, обращаются в Ассоциацию с заявлением о добровольном прекращении членства в Ассоциации с последующим переходом в саморегулируемую организацию по месту регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя.

Членство в Ассоциации индивидуального предпринимателя, юридического лица, направивших в Ассоциацию указанное в настоящем подпункте заявление, прекращается.

3.2.2. Член Ассоциации может быть членом только одной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

3.2.3. Член Ассоциации должен соответствовать специальным требованиям к членам Ассоциации, установленным подразделом 3.3. настоящего Положения.

---

[*] Согласно пункту 15 Приказа Ростехнадзора от 21.07.2015 года N 281 «Об утверждении Административного регламента Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору по предоставлению государственной услуги по предоставлению сведений из государственного реестра саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства» результатом предоставления государственной услуги является направление заявителю выписки из Реестра саморегулируемых организаций или уведомления об отсутствии запрашиваемых сведений в Реестре саморегулируемых организаций в соответствии со способом получения сведений из Реестра саморегулируемых организаций, указанным в запросе заявителя. В связи с указанным, помимо выписки из Реестра саморегулируемых организаций об отсутствии запрашиваемых сведений в Реестре саморегулируемых организаций, допускается предоставление уведомления об отсутствии запрашиваемых сведений в Реестре саморегулируемых организаций, выданного Ростехнадзором.

3.2.4. Член Ассоциации имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, если размер обязательств по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого таким лицом был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в соответствии с частью 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации.

3.2.5. Член Ассоциации имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если совокупный размер обязательств по указанным договорам не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого таким лицом был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.3. Специальные требования к членам Ассоциации.

3.3.1. Специальные требования, установленные настоящим разделом к членам Ассоциации, включают в себя:

- требования к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии);
- требования к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства;
- требования к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии.

3.3.2. Требования к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии).

3.3.2.1. Требования к кадровому составу члена Ассоциации:

Наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица по месту основной работы не менее 2 специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства.

Индивидуальный предприниматель или руководитель юридического лица имеют право самостоятельно выполнять функции по организации строительства, реконструкции и капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и могут быть заявлены в числе специалистов по организации строительства, если сведения о таком индивидуальном предпринимателе или руководителе юридического лица включены в национальный реестр специалистов в области строительства в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством.

3.3.3. Требования к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства:

3.3.3.1. Требования к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства соответствуют минимальным требованиям, дифференцированным с учетом технической сложности и потенциальной опасности таких объектов, установленным Постановлением Правительства № 338 к членам саморегулируемой организации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства.

3.3.3.2. Требованиями к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, в отношении кадрового состава являются:

а) наличие у члена Ассоциации:

- не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей (генеральный директор (директор, управляющий), и (или) технический директор, и (или) их заместители, и (или) главный инженер, и (или) его заместитель) (далее по тексту настоящего раздела также - руководители), имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 3 специалистов технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений (далее по тексту настоящего подпункта также – специалисты технических служб), работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в национальный реестр специалистов в области строительства, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет[*] в соответствии с Федеральным законом «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует первому уровню ответственности члена Ассоциации в Компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации, установленному в соответствии с пунктом 1 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 4 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в национальный реестр специалистов в области строительства, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет[*] в соответствии с Федеральным законом «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует второму уровню ответственности члена Ассоциации в Компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации, установленному в соответствии с пунктом 2 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 5 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в национальный реестр специалистов в области строительства, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по

[*] В соответствии с п. 4 ст. 6 Федерального закона от 03.07.2016г. № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» Приказом Автономной некоммерческой организация «Национальное агентство развития квалификаций» (АНО НАРК) от 24.02.2025г. № 24/25-ПР «Об утверждении изменений редакционного характера в наименованиях квалификаций и требованиях к квалификации в строительстве» с 27.02.2025г. установлен срок действия свидетельств о квалификации – 3 года. В случае изменения (уточнения) АНО НАРК в последующем сроков действия свидетельств о квалификации, отличных от указанных в настоящем примечании, и до момента внесения соответствующих изменений в настоящее Положение, применению подлежат вновь измененные (уточненные) сроки действия свидетельств о квалификации.

специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет* в соответствии с Федеральным законом «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует третьему уровню ответственности члена Ассоциации в Компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации, установленному в соответствии с пунктом 3 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- не менее 3 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 6 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в национальный реестр специалистов в области строительства, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет* в соответствии с Федеральным законом «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует четвертому уровню ответственности члена Ассоциации в Компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации, установленному в соответствии с пунктом 4 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- не менее 3 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 7 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в национальный реестр специалистов в области строительства, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет* в соответствии с Федеральным законом «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует пятому уровню ответственности члена Ассоциации в Компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации, установленному в соответствии с пунктом 5 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

---

* В соответствии с п. 4 ст. 6 Федерального закона от 03.07.2016г. № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» Приказом Автономной некоммерческой организация «Национальное агентство развития квалификаций» (АНО НАРК) от 24.02.2025г. № 24/25-ПР «Об утверждении изменений редакционного характера в наименованиях квалификаций и требованиях к квалификации в строительстве» с 27.02.2025г. установлен срок действия свидетельств о квалификации – 3 года. В случае изменения (уточнения) АНО НАРК в последующем сроков действия свидетельств о квалификации, отличных от указанных в настоящем примечании, и до момента внесения соответствующих изменений в настоящее Положение, применению подлежат вновь измененные (уточненные) сроки действия свидетельств о квалификации.

- не менее 1 работника по месту основной работы, занимающего должность руководителя, имеющего стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющегося специалистом по организации строительства, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 2 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет[*] в соответствии с Федеральным законом «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства, что соответствует простому уровню ответственности члена Ассоциации в Компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации, установленному в соответствии с пунктом 6 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Требования абзаца «а» подпункта 3.3.3.2 настоящего Положения о наличии подтверждения прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, не применяется к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, в отношении специалистов технических служб, прошедших повышение квалификации по направлению подготовки в области строительства до 01 марта 2024 года, до истечения 5 лет со дня прохождения указанными специалистами повышения квалификации.

б) наличие у работников члена Ассоциации, подлежащих аттестации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов и законодательством Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений, подтверждения прохождения указанной аттестации:

1) Перечень категорий работников членов Ассоциации, подлежащих аттестации в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 13 января 2023 года № 13 в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов и законодательством Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений:

- руководители членов Ассоциации (их обособленных подразделений), а также индивидуальные предприниматели – члены Ассоциации, осуществляющие строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства;

- должностные лица членов Ассоциации, на которых возложены функции по осуществлению строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства;

- работники членов Ассоциации, на которых возложено руководство производственной деятельностью при осуществлении видов деятельности, отнесенных к предмету регулирования законодательства в области промышленной безопасности особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (инженерно-технические работники);

- не указанные в настоящем Перечне должностей работников членов Ассоциации работники, являющиеся членами аттестационных комиссий членов Ассоциации.

---

[*] В соответствии с п. 4 ст. 6 Федерального закона от 03.07.2016г. № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» Приказом Автономной некоммерческой организация «Национальное агентство развития квалификаций» (АНО НАРК) от 24.02.2025г. № 24/25-ПР «Об утверждении изменений редакционного характера в наименованиях квалификаций и требованиях к квалификации в строительстве» с 27.02.2025г. установлен срок действия свидетельств о квалификации – 3 года. В случае изменения (уточнения) АНО НАРК в последующем сроков действия свидетельств о квалификации, отличных от указанных в настоящем примечании, и до момента внесения соответствующих изменений в настоящее Положение, применению подлежат вновь измененные (уточненные) сроки действия свидетельств о квалификации.

2) Документы, подтверждающие прохождение работниками члена Ассоциации аттестации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов и законодательством Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений:

копия протокола и (или) выписки из протокола заседания аттестационной комиссии, и (или) уведомления о результатах аттестации, и (или) запись об аттестации аттестуемого лица в реестре аттестованных лиц, подтверждающая факт прохождения работником члена Ассоциации аттестации в области промышленной безопасности, по вопросам безопасности гидротехнических сооружений, (одним или несколькими из предусмотренных способов в зависимости от даты прохождения аттестации и сроков ее действия).

Ассоциация вправе осуществлять проверку подтверждения прохождения работниками членов Ассоциации указанной аттестации через установление факта наличия сведений о внесении записи об аттестации работников членов Ассоциации в реестре аттестованных лиц и подлинности документов, содержащих результаты аттестации работников члена Ассоциации (копия протокола и (или) выписки из протокола заседания аттестационной комиссии), посредством использования общедоступного цифрового сервиса проверки подлинности документов Единого портала тестирования.

Дополнительно, Ассоциацией у члена Ассоциации, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, в целях подтверждения прохождения его работниками указанной выше аттестации, могут быть также истребованы:

- копия положения об аттестации работников члена Ассоциации, подлежащих аттестации, либо иного внутреннего документа, регламентирующего порядок инициирования аттестации работников в аттестационной комиссии члена Ассоциации и прохождения такой аттестации, сроки аттестации работников с учетом требований, определенных действующим законодательством, а также дополнительные формы проведения аттестации (при установлении таковых), количественный состав аттестационной комиссии члена Ассоциации и порядок уведомления аттестуемого лица о результатах аттестации в аттестационной комиссии члена Ассоциации (при наличии аттестационной комиссии члена Ассоциации и прохождении работниками члена Ассоциации аттестации в такой аттестационной комиссии);

- копия приказа (распоряжения) о создании аттестационной комиссии члена Ассоциации (при наличии аттестационной комиссии члена Ассоциации и прохождении работниками члена Ассоциации аттестации в такой аттестационной комиссии);

- копия локального нормативного акта или выкопировки из локального нормативного акта организации, эксплуатирующей опасные производственные объекты, гидротехнические сооружения, предусматривающего возможность прохождения аттестации в их аттестационных комиссиях работниками члена Ассоциации, указанными в Перечне категорий работников членов Ассоциации настоящего Положения и выполняющими работы или оказывающими услуги организациям, эксплуатирующим опасные производственные объекты, гидротехнические сооружения. Допускается предоставление иного документа, подтверждающего наличие у организации, эксплуатирующей опасные производственные объекты, гидротехнические сооружения, указанного в настоящем абзаце локального нормативного акта.

3.3.3.3. Требованиями к имуществу члена Ассоциации, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, являются:

Наличие принадлежащих члену Ассоциации на праве собственности, аренде или ином вещном праве зданий, и (или) сооружений, и (или) помещений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств контроля и измерений и в случае необходимости средств обеспечения промышленной безопасности в составе и количестве, которые необходимы для осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства.

Минимальные требования к составу и количеству имущества, необходимого для выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства:

- здание и (или) сооружение, и (или) помещение, являющееся офисным помещением члена Ассоциации - не менее 1 единицы;

- оргтехника, электронно-вычислительное оборудование и соответствующее программное обеспечение - не менее 1 единицы;

- строительные машины и механизмы, транспортные средства, средства технологического оснащения, передвижные энергетические установки, средства обеспечения безопасности, средства контроля и измерений, необходимые для выполнения соответствующих планируемых видов работ и (или) в соответствии с проектом организации строительства объекта капитального строительства - в достаточном количестве для выполнения работ или в количестве, указанном в проекте организации строительства объекта капитального строительства.

3.3.3.4. Требованием к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, в отношении контроля качества выполняемых работ является:

Наличие у члена Ассоциации документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а также подтверждающих наличие работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля.

В качестве документов, указанных в настоящем пункте, могут быть представлены, в том числе документы о наличии системы менеджмента качества, сертифицированной с подтверждением сертификатом соответствия, выданным национальным или международным органом по сертификации; сертификаты системы контроля качества работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, выданных в определенной системе добровольной сертификации; внутренние приказы, положения, либо иные документы, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

3.3.4. Требования к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии.

3.3.4.1. Настоящие Требования разработаны с учетом минимальных требований Постановления Правительства № 338 и устанавливают требования к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии.

3.3.4.2. Требованиями к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии, являются:

- наличие у члена Ассоциации разрешения (лицензии) на право ведения соответствующих работ в области использования атомной энергии, выданного в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии.

3.3.5. Требования к кадровому составу членов Ассоциации, помимо настоящего Положения, устанавливаются также квалификационными стандартами, утвержденными Ассоциацией в соответствии с частью 4 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В квалификационных стандартах Ассоциации, в том числе, устанавливаются требования к характеристикам квалификации (требуемые уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции, дифференцированные в зависимости от направления деятельности), необходимой работникам для осуществления трудовых функций по осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, в том числе индивидуальному предпринимателю, а также руководителю юридического лица, самостоятельно организующим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

4. Права и обязанности членов Ассоциации

4.1. Члены Ассоциации имеют право:

1) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в соответствии с требованиями градостроительного законодательства, Устава Ассоциации и внутренними документами Ассоциации;

2) участвовать в управлении делами Ассоциации в порядке, установленном настоящим Уставом, внутренними документами Ассоциации;

3) участвовать в разработке документов Ассоциации;

4) получать информацию о деятельности Ассоциации, знакомиться с бухгалтерской и иной документацией Ассоциации;

5) пользоваться безвозмездно оказываемыми консультационными и информационными услугами Ассоциации в пределах ее компетенции;

6) по своему усмотрению выйти из Ассоциации;

7) обсуждать и вносить предложения в органы управления Ассоциации;

8) участвовать в деятельности Ассоциации, проводимых ей мероприятиях, в реализации проектов и программ Ассоциации;

9) избирать и быть избранными в органы управления Ассоциации;

10) быть избранными в состав специализированных органов Ассоциации;

11) в установленном законодательством Российской Федерации порядке обжаловать решения, акты, действия (бездействия) органов Ассоциации, влекущие за собой гражданско-правовые последствия;

12) требовать, действуя от имени Ассоциации, возмещения причиненных Ассоциации убытков;

13) оспаривать, действуя от имени Ассоциации, совершенные ею сделки по основаниям, предусмотренным действующим законодательством, и требовать применения последствий их недействительности, а также применения последствий недействительности ничтожных сделок;

14) изменять уровень ответственности, в соответствии с которым членом Ассоциации был внесен взнос в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, а также уровень ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым был внесен взнос в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, путем подачи соответствующего заявления в Ассоциацию и в порядке, установленном внутренними документами Ассоциации;

15) иметь другие права, предусмотренные Уставом Ассоциации, настоящим Положением и иными внутренними документами Ассоциации, не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации.

4.2. Члены Ассоциации обязаны:

1) соблюдать требования законодательства Российской Федерации, Устава Ассоциации и иных документов Ассоциации, нормы деловой этики;

2) исполнять решения органов управления Ассоциации и специализированных органов Ассоциации, принятые в пределах предоставленных им полномочий и не противоречащие законодательству Российской Федерации;

3) добросовестно пользоваться правами члена Ассоциации;

4) своевременно вносить вступительный взнос, регулярные членские взносы, взносы в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, иные целевые взносы в размере и порядке, определенных в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом Ассоциации, внутренними документами Ассоциации, решением Общего собрания членов Ассоциации;

5) предоставлять в Ассоциацию информацию, необходимую для ее деятельности в порядке, определенном в законодательстве Российской Федерации и внутренних документах Ассоциации;

6) уведомлять Ассоциацию в случаях и порядке, определенных в законодательстве Российской Федерации и внутренних документах Ассоциации;

7) не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Ассоциации;

8) участвовать в принятии корпоративных решений, без которых Ассоциация не может продолжать свою деятельность в соответствии с законом, если их участие необходимо для принятия таких решений;

9) принимать активное участие в работе Ассоциации, содействовать развитию Ассоциации, не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Ассоциации, наносящие ущерб деятельности и престижу Ассоциации;

10) не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создана Ассоциация;

11) уважать интересы других членов Ассоциации;

12) исполнять обязательства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований – в соответствии с обычаями или иными обычно предъявляемыми требованиями;

13) уведомлять Ассоциацию о предъявлении к ним иска о взыскании причиненного вреда и (или) ущерба, возмещение которых предусмотрено статьями 60 и 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

14) нести иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Ассоциации, настоящим Положением и иными внутренними документами Ассоциации, решениями органов Ассоциации.

4.3. Членство в Ассоциации неотчуждаемо.

5. Размеры, порядок расчета и уплаты вступительного, членских и иных целевых взносов

5.1. Размеры вступительного и членских взносов, порядок расчета и их уплаты устанавливаются настоящим Положением и могут быть изменены путем внесения изменений в настоящее Положение.

5.2. Вступительный взнос - обязательный разовый, единовременный целевой денежный взнос, уплачиваемый юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации.

5.2.1. Вступительный взнос уплачивается в порядке безналичного расчета на расчетный счет Ассоциации или наличными денежными средствами в кассу Ассоциации. При этом датой уплаты вступительного взноса считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Ассоциации или внесения наличных денежных средств в кассу Ассоциации.

5.2.2. Вступительный взнос должен быть уплачен юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем в полном объеме в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены Ассоциации.

5.2.3. Уплата вступительного взноса является обязательным условием для вступления в силу решения Ассоциации о приеме в члены Ассоциации и внесения сведений в реестр членов Ассоциации.

5.2.4. Размер вступительного взноса является единым для всех членов Ассоциации и составляет 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей.

5.3. Членский взнос — это обязательный регулярный целевой денежный взнос члена Ассоциации, который направляется на обеспечение деятельности Ассоциации по достижению уставных целей и реализации функций Ассоциации.

5.3.1. При начислении членских взносов применяется дифференцированная система определения размера членских взносов в зависимости от объема выручки (оборота) члена Ассоциации за предшествующий календарный год.

Основываясь на указанном подходе, в Ассоциации установлены следующие размеры членских взносов:

Группа плательщиков	Выручка (годовой оборот)	Регулярные членские взносы (ежеквартальные) (рублей)
I	до 15 млн.рублей	19 500 рублей
II	от 15 до 25 млн рублей	31 500 рублей
III	от 25 до 100 млн рублей	52 500 рублей
IV	от 100 до 500 млн рублей	75 000 рублей
V	от 500 млн до 1 млрд рублей	97 500 рублей
VI	свыше 1 млрд рублей	120 000 рублей

5.3.2. В случае изменения объема выручки (оборота) члена Ассоциации по результатам отчетного финансового года и предоставлении в Ассоциацию подтверждающих документов, производится перерасчет размера членских взносов за весь текущий календарный год.

5.3.3. Членский взнос в Ассоциации рассчитывается и уплачивается ежеквартально. Членские взносы уплачиваются каждым членом Ассоциации не позднее последнего календарного дня квартала (не позднее 31 марта, 30 июня, 30 сентября, 31 декабря) посредством безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Ассоциации или внесения наличных денежных средств в кассу Ассоциации.

5.3.4. Датой уплаты членского взноса считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Ассоциации или дата внесения наличных денежных средств в кассу Ассоциации.

5.3.5. Членские взносы могут быть уплачены ранее сроков, установленных пунктом 5.3.3. настоящего Положения (авансовым платежом).

5.3.6. Вне зависимости от даты принятия Ассоциацией решения о приеме юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены Ассоциации членский взнос уплачивается в полном размере за тот квартал, в котором принято решение о принятии в члены Ассоциации. Вне зависимости от даты прекращения членства в Ассоциации, членский взнос уплачивается в полном размере за тот квартал, в

котором принято решение об исключении из членов Ассоциации или поступило заявление от члена Ассоциации о добровольном прекращении членства в Ассоциации.

5.4. Члены Ассоциации обязуются уплачивать взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации (в случае подачи в Ассоциацию заявления о намерении принимать участие в заключении договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров) в размерах и порядке, установленных Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации, Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации, соответственно.

5.5. Иные взносы членов в Ассоциацию должны иметь только целевой характер, то есть дополнительно к членским взносам в Ассоциации должны быть направлены на обеспечение деятельности Ассоциации по достижению уставных целей и реализации и функций Ассоциации, приоритетных направлений деятельности Ассоциации. Размер и порядок уплаты иных целевых взносов устанавливается решением Общего собрания членов Ассоциации.

6. Основания и порядок прекращения членства в Ассоциации

6.1. Членство в Ассоциации прекращается по основаниям и в случаях:

1) добровольного выхода члена Ассоциации из состава членов Ассоциации;

2) исключения из членов Ассоциации по решению Ассоциации;

3) смерти индивидуального предпринимателя - члена Ассоциации или ликвидации юридического лица - члена Ассоциации;

4) присоединения Ассоциации к другой саморегулируемой организации;

5) по иным основаниям и в случаях, которые указаны в Федеральном законе от 01 декабря 2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

6.1.1. Добровольный выход члена из Ассоциации.

Член Ассоциации по своему усмотрению может выйти из состава членов Ассоциации путем предоставления или направления в Ассоциацию заявления о добровольном прекращении членства в Ассоциации, подписанного уполномоченным лицом.

6.1.2. Исключение из членов Ассоциации.

6.1.2.1. Ассоциация вправе принять решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии следующих оснований:

1) неоднократной неуплаты в течение года или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов;

2) нарушение членом Ассоциации пункта 3.2.1. настоящего Положения;

3) нарушение членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, стандартов Ассоциации и внутренних документов Ассоциации (далее по тексту совместно именуемые – обязательные требования), повлекшее выплату из соответствующего компенсационного фонда (фондов) Ассоциации, в случае рекомендации Дисциплинарного комитета об исключении индивидуального предпринимателя и (или) юридического лица из членов Ассоциации;

4) не устранения членом Ассоциации устранимых нарушений обязательных требований в срок, установленный Дисциплинарным комитетом Ассоциации в ранее принятом решении о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в случае рекомендации Дисциплинарного комитета об исключении индивидуального предпринимателя и (или) юридического лица из членов Ассоциации.

6.1.2.2. Решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица принимается постоянно действующим коллегиальным органом управления – Советом Ассоциации.

6.1.3. Членство в Ассоциации считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр членов Ассоциации.

6.1.4. Не позднее трех рабочих дней со дня, следующего за днем принятия постоянно действующим коллегиальным органом управления – Советом Ассоциации решения об исключении

индивидуального предпринимателя или юридического лица из членов Ассоциации, Ассоциация уведомляет в письменной форме об этом:

1) лицо, членство которого в Ассоциации прекращено;

2) Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

6.1.5. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, если иное не предусмотрено градостроительным законодательством Российской Федерации.

6.1.6. В случае прекращения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом членства в Ассоциации такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо в течение одного года не могут быть вновь приняты в члены Ассоциации или иной саморегулируемой организации.

6.1.7. Решение Ассоциации об исключении из членов Ассоциации, перечень оснований для исключения из членов Ассоциации, установленный Уставом Ассоциации, настоящим Положением, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также в третейский суд, сформированный соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящее Положение вступает в силу в соответствии с требованиями части 13 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации – через 10 (десять) календарных дней после дня их принятия.

7.2. Положение о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденное решением Общего собрания членов Ассоциации от 08 апреля 2025 года (протокол № 35 от «08» апреля 2025 года), утрачивает свою силу с момента вступления в силу настоящего Положения.

7.3. Изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу в соответствии с требованиями части 13 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации – через 10 (десять) календарных дней после дня их принятия.

7.4. Настоящее Положение не должно противоречить законодательству Российской Федерации, Уставу Ассоциации. В случае если законодательством Российской Федерации, Уставом Ассоциации установлено иное, чем предусмотрено настоящим Положением, применению подлежат положения, установленные законодательством Российской Федерации, Уставом Ассоциации.

7.5. Если в результате изменения законодательства Российской Федерации, Устава Ассоциации, отдельные статьи настоящего Положения вступают в противоречие с ними, то данные статьи утрачивают силу и до момента внесения изменений в настоящее Положение применяются нормы действующего законодательства Российской Федерации, Устава Ассоциации.

.

Председатель Общего собрания членов
Ассоциации «Саморегулируемая корпорация
строителей Красноярского края» Г.В.Красавин

Приложение № 1
к Положению о членстве в Ассоциации
«Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (утв. решением Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (протокол № 36 от «07» сентября 2026 года)

СВЕДЕНИЯ [1]

об имуществе юридического лица или индивидуального предпринимателя, используемого при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства

№	Наименование имущества	Количество (шт.)	Вид вещного права (собственность, аренда, другое)	Реквизиты правоустанавливающих и (или) правоподтверждающих документов

/_____/_____/

Должность, Ф.И.О. лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного/ органа юридического лица/ Ф.И.О. индивидуального предпринимателя — подпись

М.П.

«____» _____ 20__ г.

Приложение: Копии правоустанавливающих и (или) правоподтверждающих документов (договор аренды (лизинга), договор безвозмездного пользования и др.), заверенные надлежащим образом[2].

1 Рекомендуемая форма предоставления сведений.
2 Копии документов представляются в отношении имущества, информация по которому ранее не была представлена индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом.

Приложение № 2
к Положению о членстве в Ассоциации
«Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края»
(утв. решением Общего собрания членов Ассоциации
«Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края»
(протокол № 36 от «07» сентября 2026 года)

СВЕДЕНИЯ[1]

о кадровом составе индивидуального предпринимателя, юридического лица, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии) [2]

№ п/п	Фамилия, Имя, Отчество	Должность	Сведения о включении сведений о работниках в Национальный реестр специалистов в области строительства (дата принятия решения о включении сведений, идентификационный номер специалиста в реестре)

/_____/_____/
Должность, Ф.И.О. лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного/ подпись
органа юридического лица/ Ф.И.О. индивидуального предпринимателя

М.П.

Приложение: копии документов, подтверждающих представленные юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем сведения в отношении работников, заверенные надлежащим образом.

«____» _____ 20__ г.

[1] Рекомендуемая форма предоставления сведений.
[2] В соответствии с данной формой предоставляются также сведения в отношении индивидуального предпринимателя или руководителя юридического лица, самостоятельно организующих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии).

Приложение № 3
к Положению о членстве в Ассоциации
«Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края»
(утв. решением Общего собрания членов Ассоциации
«Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края»
(протокол № 36 от «07» сентября 2026 года)

СВЕДЕНИЯ[1]

о кадровом составе индивидуального предпринимателя, юридического лица, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства

Перечень работников, занимающих должности руководителей и являющихся специалистами по организации строительства

№ п/п	Фамилия, Имя, Отчество	Должность	Стаж работы на инженерных должностях: временные периоды, наименование должностей и работодателей,	Сведения о включении сведений о работнике в Национальный реестр специалистов в области строительства (дата принятия решения о включении сведений, идентификационный номер работника в реестре)	Сведения об аттестации работника

Приложение: копии документов, подтверждающих представленные юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем сведения в отношении работников, заверенные надлежащим образом.

/_____/_____/

Должность, Ф.И.О. лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного/ органа юридического лица/ Ф.И.О. индивидуального предпринимателя — подпись

М.П.

«____» _____ 20__ г.

Перечень специалистов технических служб

№ п/п	Фамилия, Имя, Отчество	Должность	Сведения об образовании (наименование учебного заведения, специальность, квалификация, серия и № диплома, дата его выдачи)	Стаж работы на инженерных должностях с указанием временных периодов, наименований должностей и работодателей	Сведения о прохождении независимой оценки квалификации (вид документа, номер, дата выдачи, срок действия) / Сведения о повышении квалификации специалиста (наименование учебного заведения, реквизиты документа, подтверждающего прохождение повышения квалификации (серия, номер /регистрационный номер, дата выдачи), наименование программы повышения квалификации)[2]	Сведения об аттестации специалиста

Приложение: копии документов, подтверждающих представленные юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем сведения в отношении работников, заверенные надлежащим образом.

/_____/_____/

Должность, Ф.И.О. лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного/ подпись
органа юридического лица/ Ф.И.О. индивидуального предпринимателя

М.П.

«____» _____ 20__ г.

[1] Рекомендуемая форма предоставления сведений.

[2] В отношении специалистов технических служб, прошедших повышение квалификации по направлению подготовки в области строительства до 01 марта 2024 года, до истечения 5 лет со дня прохождения указанными специалистами повышения квалификации.