

Утверждено  
решением Общего собрания членов  
Ассоциации «Саморегулируемая корпорация  
строителей Красноярского края»  
(протокол № 34 от «16» апреля 2024 года)

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**О ПРОВЕДЕНИИ АССОЦИАЦИЕЙ «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ**  
**СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» АНАЛИЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СВОИХ ЧЛЕНОВ**  
**НА ОСНОВАНИИ ИНФОРМАЦИИ, ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ ИМИ В ФОРМЕ ОТЧЕТОВ**

**1. Общие положения**

1.1. Положение о проведении Ассоциацией «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов (далее по тексту также - Положение) принимается в новой редакции в связи с решением Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (далее по тексту также - Ассоциация) от 16 апреля 2024 года (протокол № 34 от 16 апреля 2024 года).

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01 декабря 2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Приказом Минстроя России от 10 апреля 2017 года N 700/пр «Об утверждении Порядка уведомления саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом указанной саморегулируемой организации о фактическом совокупном размере обязательств соответственно по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, договорам подряда на подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Ассоциации и внутренними документами Ассоциации.

1.3. Положение устанавливает порядок осуществления Ассоциацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, перечень сведений, включаемых в отчеты, форму отчета членов Ассоциации, порядок и сроки предоставления членами Ассоциации отчета о своей деятельности, порядок информирования члена Ассоциации о результатах анализа, методику анализа деятельности членов Ассоциации, возможности использования результата анализа.

1.4. Требования настоящего Положения направлены на обеспечение формирования сведений о деятельности членов Ассоциации, их актуализацию с целью осуществления функций Ассоциации.

1.5. Настоящее Положение распространяется на всех членов Ассоциации и является обязательным для исполнения. Члены Ассоциации обязаны представлять отчеты в порядке и форме, предусмотренными настоящим Положением.

1.6. Для целей настоящего Положения используются следующие основные термины и определения:

1.6.1. анализ деятельности членов Ассоциации – исследование определенных аспектов деятельности членов Ассоциации на основе представляемой ими информации в форме отчетов;

1.6.2. методика анализа - совокупность способов, правил анализа деятельности членов Ассоциации;

1.6.3. отчет члена Ассоциации – сведения о деятельности юридического лица или индивидуального предпринимателя – членов Ассоциации, предоставляемой в Ассоциацию с целью анализа по утвержденной настоящим Положением форме (Приложение № 1);

1.6.4. договор строительного подряда - договор о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенный с застройщиком, техническим



заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором, в том числе договор о выполнении функций технического заказчика, договор на осуществление/проведение строительного контроля;

1.6.5. договор подряда на осуществление сноса – договор о ликвидации объекта капитального строительства путем его разрушения (за исключением разрушения вследствие природных явлений либо противоправных действий третьих лиц), разборки и (или) демонтажа объекта капитального строительства, в том числе его частей, заключенный с застройщиком, техническим заказчиком или лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения;

1.6.6. конкурентные способы заключения договоров - способы определения поставщиков, подрядчиков, исполнителей (конкурс, аукцион, запрос котировок, запрос предложений), которые в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров являются обязательными;

1.6.7. член Ассоциации – индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, осуществляющие строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, технический заказчик, застройщик, самостоятельно осуществляющий строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в отношении которого вступило в силу решение о приеме в члены Ассоциации и сведения о котором внесены в реестр членов Ассоциации.

1.7. Ассоциация осуществляет анализ деятельности своих членов на основании отчетов членов Ассоциации за отчетный период, а также на основании информации, полученной от членов Ассоциации по запросам, направленным Ассоциацией члену Ассоциации в целях уточнения сведений, содержащихся в предоставленном отчете.

Для членов Ассоциации отчетным периодом является один календарный год (с 01 января по 31 декабря). Для лиц, вступивших в члены Ассоциации в отчетном периоде, первым отчетным периодом является период времени с даты вступления в члены Ассоциации по 31 декабря отчетного года.

1.8. Ассоциация соблюдает режим конфиденциальности в отношении информации, предоставляемой в составе отчетов членов Ассоциации, которая составляет коммерческую тайну членов Ассоциации или в отношении которой членами Ассоциации установлен режим конфиденциальности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Использование Ассоциацией информации, изложенной в отчете члена Ассоциации и приложениях к отчету документов, осуществляется с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о защите персональных данных, о коммерческой и иной охраняемой законом тайне.

1.9. Члены Ассоциации не вправе ссылаться на невозможность представления информации в связи с отнесением ее к конфиденциальной, коммерческой или иной охраняемой законом информации, если обязательность ее предоставления установлена законодательством Российской Федерации.

1.10. Ассоциация не несет ответственности за достоверность информации, представленной ее членами.

## **2. Порядок и сроки предоставления отчетов членами Ассоциации**

2.1. В состав отчетов членов Ассоциации включаются сведения, указанные в приложении № 1 к настоящему Положению.

В случае необходимости получить недостающую информацию Ассоциация вправе направить запрос по адресу электронной почты, размещенному на официальном сайте Ассоциации в сети «Интернет»: [www.sks-sro.ru](http://www.sks-sro.ru).

2.2. Члены Ассоциации ежегодно, в срок до 01 июня года, следующего за отчетным, обязаны предоставить в Ассоциацию отчет за прошедший календарный год, за исключением сведений о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации в течение отчетного года с



использованием конкурентных способов заключения договоров, предоставляемых в виде уведомления, срок предоставления которого указан в пункте 2.3 настоящего Положения.

2.3. Члены Ассоциации ежегодно в порядке, установленном Приказом Минстроя России от 10 апреля 2017 года N 700/пр «Об утверждении Порядка уведомления саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом указанной саморегулируемой организации о фактическом совокупном размере обязательств соответственно по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, договорам подряда на подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров», обязаны уведомлять Ассоциацию о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членами Ассоциации в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Члены Ассоциации ежегодно в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры и градостроительства, обязаны уведомлять Ассоциацию о фактическом совокупном размере обязательств по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров. Уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров, направляются членами Ассоциации в срок до 01 марта года, следующего за отчетным, с приложением копий документов, подтверждающих сведения. Члены Ассоциации вправе не представлять в Ассоциацию документы, в которых содержится информация, размещаемая в форме открытых данных.

Форма Уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров, определена в разделе 3 приложения № 1 к настоящему Положению.

### **3. Способы получения, обработки, хранения и защиты сведений, используемых для анализа деятельности членов Ассоциации**

3.1. Источниками достоверной информации, используемой Ассоциацией для анализа деятельности членов, являются отчеты и (или) документы, приложенные к отчетам в соответствии с настоящим Положением.

3.2. Отчет должен быть подписан индивидуальным предпринимателем, уполномоченным лицом индивидуального предпринимателя или юридического лица с приложением документа, подтверждающего такие полномочия. К отчету могут быть приложены подтверждающие сведения копии документов, которые должны быть заверены надлежащим образом индивидуальным предпринимателем, уполномоченным лицом индивидуального предпринимателя или юридического лица.

В случае передачи отчета и прилагаемых к нему документов в форме электронных документов они подписываются и заверяются электронной подписью в соответствии с Положением о ведении и хранении дел членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края».

3.3. Ассоциация получает отчеты о деятельности своих членов на бумажном носителе нарочным либо почтой по адресу места нахождения Ассоциации, электронной почтой и иными способами, за исключением уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров, способ предоставления которого указан в пункте 3.4 настоящего Положения.

3.4. Уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения



договоров, указанное в разделе 3 приложения № 1 к настоящему Положению, представляется членом Ассоциации непосредственно в Ассоциацию или посредством направления его заказным почтовым отправлением с описью вложения с уведомлением о вручении либо в виде электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с Положением о ведении и хранении дел членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края».

В случае представления такого уведомления непосредственно в Ассоциацию, а также при направлении уведомления в виде электронного документа днем его подачи считается день регистрации уведомления в Ассоциации. При направлении уведомления по почте днем его подачи считается день отправки почтового отправления.

3.5. В Ассоциации может применяться электронный способ подачи отчетов членами Ассоциации, в том числе с использованием системы личного кабинета ее члена на официальном сайте Ассоциации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: [www.sks-sro.ru](http://www.sks-sro.ru), в электронный адрес которого включено доменное имя, права на которое принадлежат Ассоциации, при котором документы и (или) сведения могут быть направлены в Ассоциацию посредством размещения в личном кабинете без предоставления на бумажном носителе.

Использование системы личного кабинета члена Ассоциации возможно в случае использования в Ассоциации программного обеспечения, позволяющего в соответствии с законодательством Российской Федерации принимать, передавать электронные документы и устанавливать достоверность электронных подписей. В случае направления в Ассоциацию отчета через личный кабинет ее члена в форме электронного документа (пакета документов), подписанного электронной подписью в соответствии с Положением о ведении и хранении дел членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», отчет считается представленным надлежащим образом.

3.6. Обработка, анализ и хранение отчетов и приложенных к ним документов, представленных членами Ассоциации в соответствии с требованиями настоящего Положения, осуществляется Ассоциацией с соблюдением правил защиты информации, в целях исключения случаев ее неправомерного использования и причинения морального вреда и (или) имущественного ущерба членам Ассоциации, их работникам и самой Ассоциации или создания предпосылки для причинения такого вреда и (или) ущерба.

3.7. Отчеты и приложенные к нему документы, представленные членами Ассоциации в соответствии с настоящим Положением, входят в состав дел, формируемых Ассоциацией в отношении каждого члена Ассоциации. Порядок ведения и хранения дел членов Ассоциации осуществляется в соответствии с Положением о ведении и хранении дел членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края».

#### **4. Методика анализа деятельности членов Ассоциации**

4.1. Анализ деятельности членов Ассоциации осуществляется путем обработки и изучения информации.

4.2. В целях обобщения сведений и формулировки выводов и рекомендаций используется метод аналитических группировок. В случае необходимости используются сравнительный метод анализа на основе полученных сведений прошлых лет и сопоставления с фактически полученными данными за отчетный период; графический метод проведения анализа.

4.3. Сведения, содержащиеся в отчетах членов Ассоциации, могут анализироваться и обобщаться Ассоциацией как в виде единого отчета о деятельности членов Ассоциации, так и в виде тематических отчетов.

4.4. При анализе отчетов членов Ассоциации используются доступные технические средства.

#### **5. Результаты анализа деятельности членов Ассоциации и их применение**

5.1. Ассоциация на основании получаемых от членов Ассоциации отчетов осуществляет анализ деятельности своих членов, а также планирует осуществление своей деятельности в рамках целей и задач, определенных законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации.



5.2. Результаты анализа отчетов членов Ассоциации могут использоваться Ассоциацией:  
- для объективной оценки результатов деятельности членов Ассоциации за прошедший период;  
- для комплексной (всесторонней) оценки деятельности члена Ассоциации по отчетным данным за соответствующий период по всем приложениям отчета;  
- в целях оценки деловой репутации члена Ассоциации.

5.3. По результатам анализа отчетов членов Ассоциации могут формулироваться выводы о состоянии деятельности членов Ассоциации, разрабатываться рекомендации по устранению негативных факторов, оказывающих влияние на деятельность членов Ассоциации, разрабатываться предложения по предупреждению возникновения отрицательных показателей деятельности членов Ассоциации.

5.4. Результаты анализа деятельности членов Ассоциации оформляются в письменном виде и направляются по адресам их электронной почты, размещенным на официальном сайте Ассоциации в сети «Интернет»: [www.sks-sro.ru](http://www.sks-sro.ru), и (или) размещаются на официальном сайте Ассоциации в сети «Интернет»: [www.sks-sro.ru](http://www.sks-sro.ru), в электронный адрес которого включено доменное имя, права на которое принадлежат Ассоциации.

## 6. Заключительные положения

6.1 Настоящее Положение вступает в силу в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

6.2. Положение о проведении Ассоциацией «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, утвержденное решением Общего собрания членов Ассоциации от 14 апреля 2021 года (протокол № 31 от 14 апреля 2021 года), утрачивает свою силу с момента вступления в силу настоящего Положения.

6.3. Изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

6.4. Настоящее Положение не должно противоречить законам и иным нормативным актам Российской Федерации, а также Уставу Ассоциации. В случае если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлено иное, чем предусмотрено настоящим Положением, применению подлежат положения, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.

6.5. Если в результате изменения законодательства отдельные статьи настоящего Положения вступают в противоречие с ним, то данные статьи утрачивают силу и до момента внесения изменений в настоящее Положение применяются нормы действующего законодательства Российской Федерации.

Председатель Общего собрания  
Ассоциации «Саморегулируемая  
корпорация строителей Красноярского края»



 Г.В. Красавин

Приложение № 1 к Положению  
о проведении Ассоциацией «Саморегулируемая корпорация  
строителей Красноярского края» анализа деятельности  
своих членов на основании информации,  
представляемой ими в форме отчетов

**Отчет о деятельности члена Ассоциации «Саморегулируемая корпорация  
строителей Красноярского края» за \_\_\_\_\_ год**

Раздел № 1

**Общие сведения**

№ пп	Реквизиты	Значение		
1.	Полное наименование юридического лица/  Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя			
2.	Сокращенное наименование юридического лица			
3.	Основной государственный регистрационный номер для юридического лица (ОГРН)/  Основной государственный регистрационный номер для индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)			
4.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)			
5.	Место нахождения и адрес юридического лица/  Место жительства индивидуального предпринимателя	<i>Сведения могут быть предоставлены в виде выписки из ЕГРЮЛ</i>  <i>Сведения могут быть предоставлены в виде ссылки на официальный публичный сайт в информационно- коммуникационной сети Интернет, где содержится информация о месте нахождения и адресе юридического лица/индивидуального предпринимателя</i>		
6.	Место фактического осуществления деятельности юридического лица/ индивидуального предпринимателя (офис)			
7.	Почтовый адрес юридического лица/ индивидуального предпринимателя для получения официальной корреспонденции			
8.	Адреса электронной почты (e-mail) для получения официальной корреспонденции	e-mail 1	e-mail 2	e-mail 3



9.	Адреса сайтов в информационно-коммуникационной сети Интернет	
10.	Телефон/факс (с кодом города)	
11.	Фамилия, имя, отчество, должность лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа	<i>(директор, генеральный директор и иное лицо осуществляющего функции единоличного исполнительного органа)</i>
12.	Фамилия, имя, отчество, должность руководителя коллегиального исполнительного органа	<i>(заполняется в случае наличия коллегиального исполнительного органа)</i>
13.	Телефон руководителя	
14.	Главный бухгалтер: (ФИО, телефон)	
15.	Контактное (уполномоченное) лицо (ФИО, телефон)	
16.	Основной вид деятельности (нужное оставить)	<p>1) Осуществление функций застройщика, самостоятельно осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства</p> <p>2) Осуществление функций технического заказчика</p> <p>3) Осуществление функций генерального подрядчика</p> <p>4) Осуществление функций строительного контроля</p> <p>5) Осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса по договорам, заключаемым членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров</p> <p>6) Подрядная организация по отдельным видам работ по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым напрямую с застройщиком (техническим заказчиком или иным лицом, указанным в ст. 55.4 Градостроительного кодекса РФ)</p> <p>7) Субподрядная организация по отдельным видам работ по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с генеральным подрядчиком</p> <p>Другое (указать) _____</p>
17.	В реализации каких видов строительных проектов участвует член Ассоциации: (нужное оставить)	<p>1) объекты жилищного строительства (жилые дома, общежития);</p> <p>2) объекты инженерной инфраструктуры (инженерные сети и инженерные сооружения, сети электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения, ТП, КНС, ПНС и др.);</p> <p>3) объекты производственного назначения (заводы, фабрики, электростанции и др.);</p> <p>4) объекты социальной инфраструктуры (образовательные, дошкольные, медицинские, спортивные учреждения, административные здания, торгово-развлекательные центры и др.);</p>

		5) объекты дорожно-транспортного назначения (автомобильные и железные дороги, мосты, путепроводы, метрополитены и др.); 6) гидротехнические сооружения; 7) объекты нефтегазового комплекса, буровые скважины; Другой (указать) _____
18.	Виды сопутствующей деятельности (при наличии указать)	
19.	Федеральный округ, город, где осуществляется деятельность по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства за отчетный период (указать)	Москва Санкт-Петербург Центральный федеральный округ (город _____) Северо-Западный федеральный округ (город _____) Южный федеральный округ (город _____) Северо-Кавказский федеральный округ (город _____) Приволжский федеральный округ (город _____) Уральский федеральный округ (город _____) Сибирский федеральный округ (город _____) Дальневосточный федеральный округ (город _____)
20.	Особо-значимые строительные объекты за отчетный период (информация может быть размещена на сайте Ассоциации и (или) на сайте НОСТРОЙ в разделе «Сибирский федеральный округ») (при наличии указать)	1) Фото строительного объекта (1 фотография любого формата с соответствующей подписью объекта под фото); 2) Наименование объекта; 3) Категория объекта (указать какая категория объекта: объект жилищного строительства / объект инженерной инфраструктуры / объект производственного назначения / объект социальной инфраструктуры / объект транспортной инфраструктуры); 4) Адрес объекта (включая наименование города); 5) Застройщик; 6) Генеральный подрядчик; 7) Генеральный проектировщик; 8) Дата сдачи объекта в эксплуатацию; 9) Стадия строительства объекта (завершен/находится в стадии строительства).
21.	Дополнительная информация (по усмотрению члена Ассоциации)	

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (Должность)

\_\_\_\_\_ (Подпись)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

М.П.

Исполнитель: \_\_\_\_\_ Телефон: \_\_\_\_\_

(Фамилия Имя Отчество)



**Сведения\* о финансово-экономическом положении члена Ассоциации**

Объем выручки (оборота) составил \_\_\_\_\_ рублей.

- сведения предоставляются на основании формы № 2 «Отчет о финансовых результатах», графы «Выручка».  
- сведения могут быть предоставлены в виде ссылки на официальный публичный сайт в информационно-коммуникационной сети Интернет, на котором содержится данная информация.

Объем работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства составил \_\_\_\_\_ рублей, из них:

*сведения предоставляются на основании документов, подтверждающих размер выручки от выполненных строительных работ за отчетный период (аудиторское заключение, справочная информация, заверенная аудиторской организацией, а также бухгалтерская отчетность с выделенной строкой размера выручки от произведенных строительных работ и иные документы, являющиеся средствами контроля и отчетности, позволяющие выделить размер выручки от строительных работ отдельно от общего размера выручки от выполненных за отчетный период работ, оказанных услуг, реализованных товаров и др.*

- объем работ по строительству объектов капитального строительства \_\_\_\_\_ рублей;
- объем работ по реконструкции объектов капитального строительства \_\_\_\_\_ рублей;
- объем работ по капитальному ремонту объектов капитального строительства \_\_\_\_\_ рублей;
- объем работ по сносу объектов капитального строительства \_\_\_\_\_ рублей.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(Должность)

\_\_\_\_\_  
(Подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

М.П.

Исполнитель: \_\_\_\_\_ Телефон: \_\_\_\_\_

(Фамилия Имя Отчество)

\* Прикладываются:

- копия формы «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» (для юридических лиц, использующих общую систему налогообложения или упрощенную систему налогообложения) за год, предшествующий дате вступления в Ассоциацию (Бухгалтерский баланс, Отчет о финансовых результатах);
- копия декларации 3-НДФЛ (для индивидуальных предпринимателей, использующих общую систему налогообложения) за год, предшествующий дате вступления в Ассоциацию;
- копия налоговой декларации по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения (для индивидуальных предпринимателей, использующих упрощенную систему налогообложения), за год, предшествующий дате вступления в Ассоциацию;
- копия отчета о финансовых результатах деятельности (для бюджетных организаций) за год, предшествующий дате вступления в Ассоциацию;
- копия баланса государственного (муниципального) учреждения за год, предшествующий дате вступления в Ассоциацию.



## Уведомление

**о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров**

Сведения о являющемся членом Ассоциации юридическом лице (фирменное наименование, место нахождения, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), дата приема в члены Ассоциации) или индивидуальном предпринимателе (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), адрес, основной государственный регистрационный номер для индивидуального предпринимателя (ОГНИП), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), дата приема в члены Ассоциации):

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам по состоянию на 1 января отчетного года <\*> \_\_\_\_\_

Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, которые были заключены членом Ассоциации в течение отчетного года <\*>

Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам и обязательства по которым признаны сторонами исполненными на основании акта приемки результатов работ и (или) исполнение по которым сторонами прекращено по основаниям, предусмотренным законом или договором, до приемки заказчиком результата работы, в течение отчетного года <\*>

Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по всем договорам, которые заключены членом Ассоциации и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено <\*>

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (Должность)

\_\_\_\_\_ (Подпись)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

М.П.

Исполнитель: \_\_\_\_\_  
(Фамилия Имя Отчество)

Телефон: \_\_\_\_\_

<\*>:

1) Учитываются обязательства по договорам в рамках:

1. Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"

2. Федерального закона от 18 июля 2011 г. N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" );

3. Постановления Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. N 615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации,



осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах".

2) В целях определения фактического совокупного размера обязательств члена Ассоциации по договорам используется сумма цен по всем таким договорам, действующим на дату ее определения.

3) К уведомлению прилагаются копии документов (договоров, дополнительных соглашений к ним, актов приемки результатов работ), подтверждающих:

а) совокупный размер обязательств по договорам, которые были заключены членом Ассоциации в течение отчетного года;

б) совокупный размер обязательств по договорам, которые были прекращены в течение отчетного года;

в) совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены членом Ассоциации и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено.



**Сведения о системе контроля качества выполняемых работ и охране труда**

- 1) Сведения о системе контроля качества выполняемых работ\*
- 2) Сведения об охране труда\*\*
- 3) Сведения по применению стандартов СТО НОСТРОЙ\*\*\*

**\*Сведения о системе контроля качества выполняемых работ могут включать:**

- перечень документов (с предоставлением копий), устанавливающие порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства,
- перечень документов (с предоставлением копии документов) сертификатов о соответствии системы менеджмента качества требованиям (с предоставлением копии сертификатов при их наличии),
- перечень документов (с предоставлением копий), о назначении ответственных лиц по контролю качества выполняемых строительного-монтажных работ соответствующего структурного подразделения.

**\*\*Сведения об охране труда могут включать:**

- перечень документов (с предоставлением копий), устанавливающие положения (порядок) по охране труда,
- перечень документов (с предоставлением копий) о назначении ответственных лиц по охране труда.

**\*\*\* Сведения по применению стандартов СТО НОСТРОЙ могут включать:**

- перечень документов организационно-распорядительных (с предоставлением копий),
- перечень приказов на внедрение СТО НОСТРОЙ (с предоставлением копий).

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_

(Должность)

(Подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

Исполнитель: \_\_\_\_\_ Телефон: \_\_\_\_\_

(Фамилия Имя Отчество)



**Сведения  
о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства**

№ п/п	Наименование объекта и местонахождение объекта капитального строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса	В качестве кого выступает член Ассоциации <small>(застройщик, технический заказчик, генеральный подрядчик, субподрядчик)</small>	Договор подряда: номер, дата, предмет договора	Наименование и ИНН заказчика - стороны Договора	Виды работ по договору	Стоимость выполненных работ по договору (в руб.)	Вид объекта капитального строительства <small>(- объекты капитального строительства, - особо опасные, технически сложные и уникальные объекты капитального строительства, - объекты использования атомной энергии.)</small>	Дата начала и окончания производства работ (на основании акта приемки результатов работ), этапов работ (план\факт)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<p>Сведения об объектах капитального строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (кроме объектов капитального строительства, по которым заключены договоры строительного подряда, договоры подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров)</p>								
<p>Сведения об объектах капитального строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, по которым заключены договоры строительного подряда, договоры подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров</p>								

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(Должность) \_\_\_\_\_ (Подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

М.П.

Исполнитель: \_\_\_\_\_ Телефон: \_\_\_\_\_

(Фамилия Имя Отчество)



**Сведения о лицах, участвующих в строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объекта капитального строительства**

№ п/п	Наименование подрядной, субподрядной организации	Договор подряда: номер, дата, предмет договора	Объект строительства, виды работ по договору	Начало работ по договору (план-факт)	Окончание работ по договору (план-факт)	Наименование саморегулируемой организации, членом которой является	Причина расторжения договора (в случае расторжения)
1	2	3	4	5		6	7

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(Должность)

\_\_\_\_\_  
(Подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

м.п.

Исполнитель: \_\_\_\_\_ Телефон: \_\_\_\_\_

(Фамилия Имя Отчество)

**Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах капитального строительства, связанных с выполнением работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства**

Количество аварий, пожаров, несчастных случаев, случаев причинения вреда на объектах капитального строительства, связанных с выполнением работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства за отчетный период \_\_\_\_\_ (указать количество)\*

№ п/п	Вид (авария, пожар, несчастный случай, причинение вреда, степень тяжести) <i>Указать нужное</i>	Дата	Виновное лицо (наименование юридического лица, ФИО должностного лица, признанного виновным)	Результат расследования случая и степень его тяжести	Принятые меры	Реквизиты документов (протоколов, постановлений) государственных органов, судебных дел (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (Должность)

\_\_\_\_\_ (Подпись)  
М.П.

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

Исполнитель: \_\_\_\_\_ Телефон: \_\_\_\_\_

(Фамилия Имя Отчество)

\* Таблица заполняется при наличии случаев. При отсутствии – проставляются прочерки. Допускается обобщение информации по виду (авария, пожар, несчастный случай, причинение вреда).



### Сведения

о привлечении члена Ассоциации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, в том числе приостановление деятельности члена Ассоциации

Количество фактов привлечения члена Ассоциации к административной ответственности при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства \_\_\_\_\_ (указать количество)\*.

Количество фактов о приостановлении деятельности члена Ассоциации в качестве меры административного наказания \_\_\_\_\_ (указать количество)\*.

№ п/п	Орган, зафиксировавший правонарушение	№ и дата протокола, постановления об административном правонарушении	Вид правонарушения, статья (номер, пункт) Кодекса РФ об административных правонарушениях	Виновное лицо (наименование юридического лица, ФИО и должность должностного лица)	Результат рассмотрения дела
1	2	3	4	5	6

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (Должность)

\_\_\_\_\_ (Подпись)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

М.П.

Исполнитель: \_\_\_\_\_ Телефон: \_\_\_\_\_

(Фамилия Имя Отчество)

\* Таблица заполняется - при наличии административных правонарушений. При отсутствии – проставляются прочерки.

**Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объекта капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров**

Количество дел по рассмотрению судебных гражданско-правовых споров \_\_\_\_\_ (указать количество)\*.

№ п/п	Предмет спора	Номер дела <i>*сведения, рекомендуемые к заполнению</i>	Статус лица, участвующего в деле (истец, ответчик, третье лицо) <i>(указать нужное)</i>	Инстанция <i>*сведения, рекомендуемые к заполнению</i>	Результат, номер и дата судебного решения
1	2	3	4	5	6

**Сведения о находящихся в производстве судов исков к члену Ассоциации о возмещении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и (или) вступивших в силу судебных решениях, согласно которым установлена вина члена Ассоциации в нанесении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ**

Количество дел по рассмотрению судебных споров \_\_\_\_\_ (указать количество)\*.

№ п/п	Предмет спора	Номер дела <i>*сведения, рекомендуемые к заполнению</i>	Статус лица, участвующего в деле (истец, ответчик, третье лицо) <i>(указать нужное)</i>	Инстанция <i>*сведения, рекомендуемые к заполнению</i>	Результат, номер и дата судебного решения
1	2	3	4	5	6

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (Должность)

\_\_\_\_\_ (Подпись)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

М.П.

Исполнитель: \_\_\_\_\_ Телефон: \_\_\_\_\_

(Фамилия Имя Отчество)

\* Таблица заполняется при наличии споров. При отсутствии – проставляются прочерки. Допускается обобщение информации по предмету спора.



**Сведения о наличии предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства**

Количество предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства \_\_\_\_\_ (указать количество)\*.

Количество неисполненных предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства \_\_\_\_\_ (указать количество)\*.

№ п/п	Наименование объекта	Орган, выдавший предписание (постановления, представления, решения)	Реквизиты документа, устанавливающего предписания (номер, дата)  *сведения, рекомендуемые к заполнению	Предмет предписания (постановления, представления, решения)	Виновное лицо (наименование юридического лица, ФИО должностного лица)	Факт исполнения / не исполнения предписания (постановления, представления, решения)	Принятые меры
1	2	3	4	5	6	7	8

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (Должность)

\_\_\_\_\_ (Подпись)  
м.п.

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

Исполнитель: \_\_\_\_\_ Телефон: \_\_\_\_\_

(Фамилия Имя Отчество)

\* Таблица заполняется - при наличии сведений. При отсутствии – проставляются прочерки. Допускается обобщение информации по органу, выдавшему предписание (постановления, представления, решения):

- органы государственного строительного надзора (ГСН): Управление Ростехнадзора, региональные ГСН (служба СНИЖК по КК, органы ГСН других субъектов);
- органы государственного надзора: (Управление Роспотребнадзора, Роструд и др.);
- муниципальные органы контроля.

### Сведения о страховании

**риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда, вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, выполненных членом Ассоциации; страховых случаях и выплатах при страховании членом Ассоциации риска гражданской ответственности;**

**риска ответственности за нарушение членом Ассоциации условий договора строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объекта капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договора; о страховых случаях и выплатах\***

№ п/п	Вид страхования (страхование гражданской ответственности/страхование риска неисполнения договора)	Номер договора	Срок действия договора страхования	Наименование страховой организации	Размер страховой суммы	Описание страхового случая	Размер выплаты/страхового возмещения
1	2	3	4	5	6	7	8

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (Должность)

\_\_\_\_\_ (Подпись)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

М.П.

Исполнитель: \_\_\_\_\_ Телефон: \_\_\_\_\_

(Фамилия Имя Отчество)

\* Таблица заполняется - при наличии сведений. При отсутствии – проставляются прочерки.