

**ПРАВИЛА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЧЛЕНОВ
НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ
СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ»**

1. Общие положения

1.1. Правила обеспечения имущественной ответственности членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» (далее также - Организация) принимаются в новой редакции в связи с решением Общего собрания членов Организации от «17» сентября 2010 года (протокол № 9 от «17» сентября 2010 года).

1.2. Правила обеспечения имущественной ответственности членов Организации (далее также - Правила) разработаны в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Организации и определяют способы обеспечения имущественной ответственности членов Организации по обязательствам, возникшим вследствие причинения ими вреда из-за недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее также – работы, оказывающие влияние на безопасность объектов капитального строительства).

1.3. Настоящие Правила распространяются также на работы, связанные со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, оказывающих влияние на безопасность указанных объектов.

1.4. В Организации применяются следующие способы обеспечения имущественной ответственности членов Организации:

1.4.1. страхование членами Организации гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее также – страхование гражданской ответственности);

1.4.2. формирование компенсационного фонда Организации (далее также – Компенсационный фонд).

2. Страхование гражданской ответственности

2.1. Условия и порядок страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства членами Организации устанавливаются в Правилах саморегулирования «Требования к страхованию членами НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства», утвержденных в Организации.

3. Компенсационный фонд

3.1. Компенсационным фондом является обособленное имущество, принадлежащее Организации на праве собственности, формируемое в денежной форме за счет взносов членов Организации в Компенсационный фонд, а также доходов, полученных от размещения средств Компенсационного фонда Организации.

3.2. Порядок формирования Компенсационного фонда, определение способа размещения средств Компенсационного фонда, в целях сохранения и увеличения его размера, размеры взносов в

Компенсационный фонд Организации определяются Положением о Компенсационном фонде НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ», утвержденным в Организации.

3.3. Компенсационный фонд образуется в целях обеспечения имущественной ответственности членов Организации по обязательствам, возникшим в результате причинения ими вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее — вред), в отношении которых соответствующие члены Организации имеют (имели) Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное Организацией.

3.4. Осуществление выплат из средств Компенсационного фонда в случае причинения членом Организации вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, допускается только при наличии следующих условий:

3.4.1. для возмещения указанного вреда недостаточно средств, полученных по договору страхования гражданской ответственности члена Организации, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

3.4.2. член Организации, осуществляющий работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, отказался удовлетворить требование о возмещении вреда либо заказчик или третье лицо не получили от него в разумный срок ответ на предъявленное требование о возмещении вреда.

3.5. Субсидиарную ответственность за причинение вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, наряду с Организацией, несет Российская Федерация или субъект Российской Федерации, если вред причинен в результате несоответствия построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства и (или) работ, выполненных в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства, требованиям технических регламентов и (или) проектной документации и имеется положительное заключение органа государственного строительного надзора.

4. Заключительные положения

4.1. Настоящие Правила, изменения, дополнения к ним вступают в силу по истечении 10 (десяти) календарных дней с момента их утверждения Общим собранием членов Организации.

4.2. Настоящие Правила не должны противоречить законам и иным нормативным актам Российской Федерации, а также Уставу Организации. В случае если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Организации установлено иное, чем предусмотрено настоящими Правилами, применению подлежат положения, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Организации.

4.3. В связи с принятием настоящих Правил, утрачивают силу Правила обеспечения имущественной ответственности членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ», утвержденные решением Общего собрания членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» от «22» апреля 2010 года (протокол № 7 от «22» апреля 2010 года).

Председатель Общего собрания членов
НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА
«САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ
СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ»

А.Н. Глушков