Проект N 252540-5

Внесен депутатами Государственной Думы

М.Л. Шаккумом, В.В. Пановым, В.П. Таскаевым, Р.А. Исаевым

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОДЕКС

РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ

АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Статья 1

Внести в Градостроительный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; N 30, ст. 3128; 2006, N 1, ст. 10, 21; N 23, ст. 2380; N 31, ст. 3442; N 50, ст. 5279; N 52, ст. 5498; 2007, N 1, ст. 21; N 21, ст. 2455; N 31, ст. 4012; N 45, ст. 5417; N 46, ст. 5553; N 50, ст. 6237; 2008, N 20, ст. 2251, 2260; N 30, ст. 3604) следующие изменения:

1) статью 1 дополнить пунктами 18 - 20 следующего содержания:

"18) генеральный подрядчик на выполнение инженерных изысканий - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, которые на основании договора, заключенного с застройщиком (заказчиком) или лицом, осуществляющим организацию работ по подготовке проектной документации, осуществляют организацию и координацию работ по инженерным изысканиям, выполняемых лично или с привлечением третьих лиц (субподрядчиков), и отвечают за достоверность, качество и полноту выполненных инженерных изысканий;

19) генеральный проектировщик - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, которые осуществляют на основании договора, заключенного с застройщиком (заказчиком), организацию и координацию работ по подготовке проектной документации, выполняемых лично или с привлечением третьих лиц (субподрядчиков), и отвечают за качество проектной документации и ее соответствие требованиям технических регламентов;

20) генеральный подрядчик на осуществление строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - генеральный подрядчик на осуществление строительства) - юридическое лицо, которое осуществляет организацию и координацию работ по строительству или реконструкции объекта капитального строительства, выполняемых лично или с привлечением третью: лиц (субподрядчиков), строительный контроль, обеспечивает охрану труда, окружающей среды, соблюдение требований проектной документации в процессе указанных работ и отвечает за качество выполненных работ и их соответствие требованиям проектной документации.";

2) часть 2 статьи 53 после слов "заказчиком или застройщиком" дополнить словами "либо привлекаемым ими на основании договора физическим или юридическим лицом";

3) в статье 55.2:

а) первое предложение части 2 дополнить словами ", за исключением случаев, предусмотренных частями 6.1 и 6.2 статьи 55.18 настоящего Кодекса";

б) дополнить частью 3 следующего содержания:

"3. Требовать представления для внесения в государственный реестр саморегулируемых организаций иных документов, за исключением указанных в части 2 настоящей статьи, не допускается.";

4) в статье 55.5:

а) дополнить частями 8.1 - 8.3 следующего содержания:

"8.1. Минимально необходимыми требованиями к выдаче свидетельств о допуске к выполнению функций генерального подрядчика на выполнение инженерных изысканий, генерального проектировщика являются:

1) требование о наличии работников индивидуального предпринимателя, работников юридического лица, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля для выполнения определенных видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. При этом не менее чем три работника должны иметь высшее профессиональное образование, стаж работы по специальности должен составлять не менее чем пять лет;

2) требование о наличии у индивидуального предпринимателя высшего профессионального образования соответствующего профиля для выполнения определенных видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и могут выполняться индивидуальным предпринимателем самостоятельно, и стажа работы по специальности не менее чем десять лет;

3) требование к повышению не реже чем один раз в пять лет квалификации указанными в пунктах 1 и 2 настоящей части работниками и индивидуальным предпринимателем.

8.2. Минимально необходимыми требованиями к выдаче свидетельств о допуске к выполнению функций генерального подрядчика на осуществление строительства являются:

1) требование о наличии по месту основной работы работников юридического лица, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля для выполнения определенных видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. При этом не менее чем один сотрудник на руководящей должности (руководитель организации, заместитель руководителя организации, главный инженер) должен иметь высшее образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее чем пять лет, не менее чем пять сотрудников должны иметь высшее профессиональное образование и стаж работы по специальности не менее чем семь лет;

2) требование к повышению не реже чем один раз в пять лет квалификации указанными в пункте 1 настоящей части работниками.

8.3. Минимально необходимые требования к выдаче свидетельств о допуске к выполнению функций генерального проектировщика, генерального подрядчика на осуществление строительства в зависимости от стоимости работ по подготовке проектной документации, строительству, к организации которых выдается такое свидетельство о допуске, устанавливаются Национальными объединениями саморегулируемых организаций соответствующих видов, но не ниже минимально необходимых требований, установленных частями 8.1 и 8.2 настоящей статьи, или в предусмотренных частью 9 настоящей статьи случаях.";

б) в части 9 слова "особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, предусмотренных статьей 48.1 настоящего Кодекса" заменить словами "объектов использования атомной энергии";

в) в части 10 слова "частью 8" заменить словами "частями 8 - 8.3";

г) пункт 3 части 12 дополнить словами "в соответствии с частью 12.1 настоящей статьи";

д) дополнить частью 12.1 следующего содержания:

"12.1. В случае если правилами саморегулирования установлено требование о страховании членами саморегулируемой организации гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, условия такого страхования должны соответствовать следующим требованиям:

1) члены саморегулируемой организации обязаны страховать свою гражданскую ответственность в течение всего периода своего членства в саморегулируемой организации;

2) договор страхования гражданской ответственности может заключаться членом саморегулируемой организации в отношении всех видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и к которым членом саморегулируемой организации получено свидетельство о допуске, и (или) в отношении работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, строительству конкретного объекта капитального строительства. Минимальная страховая сумма по договору гражданской ответственности, в пределах которой страховщик при наступлении каждого страхового случая (независимо от их числа в течение срока действия договора страхования) обязуется возместить потерпевшим причиненный вред, составляет пять миллионов рублей для лиц, выполняющих инженерные изыскания или осуществляющих подготовку проектной документации, и десять миллионов рублей для лиц, осуществляющих строительство;

3) срок действия договора страхования гражданской ответственности не может быть меньше пяти лет;

4) установление в договорах страхования гражданской ответственности лимитов на одну страховую выплату не допускается;

5) размер франшизы в договорах страхования гражданской ответственности не может быть более одного процента от страховой суммы;

6) допустимые случаи исключения из страхового покрытия устанавливаются Национальными объединениями саморегулируемых организаций соответствующих видов.";

5) в статье 55.7:

а) пункт 2 части 1 дополнить словами "по решению саморегулируемой организации";

б) дополнить частью 1.1 следующего содержания:

"1.1. В случае, предусмотренном пунктом 1 части 1 настоящей статьи, членство в саморегулируемой организации прекращается со дня поступления в саморегулируемую организацию заявления члена саморегулируемой организации о выходе из саморегулируемой организации.";

в) часть 4 дополнить словами ", если иное не предусмотрено федеральным законом";

6) в статье 55.8:

а) дополнить частями 1.1 - 1.2 следующего содержания:

"1.1. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, имеющие свидетельство о допуске к выполнению функций генерального подрядчика на выполнение инженерных изысканий, генерального проектировщика, генерального подрядчика на осуществление строительства, вправе лично выполнять виды работ соответственно по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и свидетельство о допуске к которым выдано указанным лицам.

1.2. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, имеющие свидетельство о допуске к выполнению функций генерального проектировщика или генерального подрядчика на осуществление строительства, вправе осуществлять указанные функции при условии, что стоимость работ по подготовке проектной документации или по строительству по одному договору не превышает планируемую стоимость таких работ, исходя из размера которой членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд саморегулируемой организации в соответствии с частями 7 или 8 статьи 55.16 настоящего Кодекса. Количество договоров, которые могу быть заключены указанным членом саморегулируемой организации на организацию работ по подготовке проектной документации или по строительству, не ограничивается.";

б) дополнить частью 10.1 следующего содержания:

"10.1. Свидетельство о допуске на выполнение функций генерального подрядчика на выполнение инженерных изысканий, генерального проектировщика или генерального подрядчика на осуществление строительства выдается члену саморегулируемой организации только после внесения им взноса в компенсационный фонд в целях увеличения общего размера взноса такого члена в компенсационный фонд саморегулируемой организации до размера взноса, установленного саморегулируемой организацией для членов саморегулируемой организации, получивших свидетельство о допуске на осуществление указанных функций, но не ниже минимального размера взноса в компенсационный фонд, указанного в частях 6 - 8 статьи 55.16 настоящего Кодекса.";

в) часть 11 дополнить пунктом 3 следующего содержания:

"3) невнесение взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации в случае, предусмотренном частью 10.1 настоящей статьи.";

г) в части 14 цифры "55.18" заменить цифрами "55.17";

д) часть 15 дополнить пунктом 7 следующего содержания:

"7) в случае исключения сведений о некоммерческой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций.";

7) в пункте 5 статьи 55.10 слова "компенсационного фонда саморегулируемой организации" заменить словами "компенсационного фонда саморегулируемой организации. При этом размеры взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации устанавливаются в размере не ниже минимальных размеров взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации, предусмотренных пунктом 2 части 1, пунктом 2 части 2 статьи 55.4 и частями 6 - 8 статьи 55.16 настоящего Кодекса;";

8) в статье 55.13:

а) часть 1 после слов "правил саморегулирования" дополнить словами ", требований технических регламентов";

б) дополнить частью 3 следующего содержания:

"3. Контроль за соблюдением членами саморегулируемой организации требований к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, осуществляется саморегулируемой организацией не реже чем один раз в год.";

9) в статье 55.16:

а) часть 3 после слов "за исключением" дополнить словами "случаев, предусмотренных федеральным законом, а также";

б) первое предложение части 4 изложить в следующей редакции: "Средства компенсационного фонда саморегулируемой организации размещаются в депозитах и депозитных сертификатах российских кредитных организаций, которые отвечают критериям, установленным Национальными объединениями саморегулируемых организаций соответствующих видов.";

КонсультантПлюс: примечание.

Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа.

б) дополнить частями 6 - 8 следующего содержания:

"6. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации на одного члена саморегулируемой организации, имеющего свидетельство о допуске к выполнению функций генерального подрядчика на выполнение инженерных изысканий, составляет пятьсот тысяч рублей.

7. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации на одного члена саморегулируемой организации, имеющего свидетельство о допуске к выполнению функций генерального проектировщика, составляет:

1) двести пятьдесят тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять организацию работ по подготовке проектной документации, стоимость которых не превышает двадцать пять миллионов рублей по одному договору;

2) пятьсот тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять организацию работ по подготовке проектной документации, стоимость которых не превышает пятьдесят миллионов рублей по одному договору;

3) один миллион рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять организацию работ по подготовке проектной документации, стоимость которых составляет до трехсот миллионов рублей по одному договору;

4) один миллион пятьсот тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять организацию работ по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору составляет триста миллионов рублей и более.

8. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации на одного члена саморегулируемой организации, имеющего свидетельство о допуске к выполнению функций генерального подрядчика на осуществление строительства, составляет:

1) пятьсот тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять организацию работ по строительству, стоимость которых по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей;

2) один миллион рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять организацию работ по строительству, стоимость которых по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей;

3) два миллиона рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять организацию работ по строительству объекта капитального строительства, стоимость которых по одному договору составляет до трех миллиардов рублей;

4) три миллиона рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять организацию работ по строительству объекта капитального строительства, стоимость которых по одному договору составляет до десяти миллиардов рублей;

5) десять миллионов рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять организацию работ по строительству объекта капитального строительства, стоимость которых по одному договору составляет десять миллиардов рублей и более.";

в) дополнить частью 7 следующего содержания:

"7. В случае исключения сведений о некоммерческой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда саморегулируемой организации подлежат зачислению на счет Национального объединения саморегулируемых организаций соответствующего вида и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением субсидиарной ответственности саморегулируемой организации по обязательствам членов такой организации, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 настоящего Кодекса.";

10) в статье 55.17:

а) часть 3 изложить в следующей редакции:

"3. Саморегулируемая организация в день выдачи члену саморегулируемой организации свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, размещает на своем сайте в сети Интернет, вносит в реестр членов саморегулируемой организации сведения о выдаче члену саморегулируемой организации данного свидетельства и направляет в орган надзора за саморегулируемыми организациями уведомление о выдаче данного свидетельства. Саморегулируемая организация в день принятия соответствующего решения размещает на своем сайте в сети Интернет, вносит в реестр членов саморегулируемой организации сведения о внесении изменений в данное свидетельство, о приостановлении, о возобновлении, об отказе в возобновлении или о прекращении действия данного свидетельства и направляет в орган надзора за саморегулируемыми организациями уведомление о принятом решении.";

б) дополнить частью 3.1 следующего содержания:

"3.1. В случае добровольного выхода члена саморегулируемой организации из саморегулируемой организации саморегулируемая организация в день поступления в саморегулируемую организацию заявления члена такой организации о выходе из саморегулируемой организации вносит в реестр членов саморегулируемой организации сведения о прекращении действия выданного такому члену свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и в течение трех дней со дня поступления указанного заявления направляет в орган надзора за саморегулируемыми организациями уведомление о прекращении действия указанного свидетельства.";

11) в статье 55.18:

а) часть 5 после слов "организаций и" дополнить словами "в течение трех рабочих дней со дня получения таких уведомлений";

б) дополнить частью 5.1 следующего содержания:

"5.1. При непоступлении в саморегулируемую организацию в течение десяти дней со дня получения органом надзора указанных в части 4 настоящей статьи уведомлений о принятых саморегулируемой организацией решениях, такие решения считаются вступившими в силу.";

в) часть 6 дополнить предложением следующего содержания: "В течение трех дней со дня получения указанных уведомлений и документов орган надзора за саморегулируемыми организациями вносит соответствующие изменения в государственный реестр саморегулируемых организаций.";

г) дополнить пунктами 6.1 и 6.2 следующего содержания:

"6.1. В случае реорганизации саморегулируемых организаций одного вида в форме слияния вновь возникшая некоммерческая организация направляет в течение десяти дней со дня государственной регистрации такой организации в орган надзора за саморегулируемыми организациями свидетельство о государственной регистрации такой организации, заявление о внесении изменений в государственный реестр саморегулируемых организаций с указанием адреса и номера контактного телефона и решение общего собрания некоммерческой организации об утверждении перечня видов работ, которые влияют на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым отнесено к сфере деятельности саморегулируемой организации. Орган надзора за саморегулируемыми организациями в течение семи дней со дня поступления указанных свидетельства, заявления и решения вносит в государственный реестр саморегулируемых организаций сведения о вновь возникшей некоммерческой организации и исключает из государственного реестра саморегулируемых организаций сведения о реорганизованных саморегулируемых организациях. При этом требовать от вновь возникшей некоммерческой организации иных документов, за исключением предусмотренных настоящей частью, не допускается. Сведения, предусмотренные пунктами 3 - 6 части 2 настоящей статьи, вносятся в государственный реестр саморегулируемых организаций на основании сведений, внесенных в государственный реестр саморегулируемых организаций в отношении каждой реорганизованной саморегулируемой организации.

6.2. В случае реорганизации саморегулируемой организации в форме присоединения к ней другой саморегулируемой организации соответствующего вида первая из них направляет в течение десяти дней со дня внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенной организации в орган надзора за саморегулируемыми организациями выписку из единого государственного реестра юридических лиц о прекращении деятельности присоединенной организации, заявление о внесении изменений в государственный реестр саморегулируемых организаций. Орган надзора за саморегулируемыми организациями в течение семи дней со дня поступления указанных выписки и заявления исключает из государственного реестра саморегулируемых организаций сведения о присоединенной саморегулируемой организации и вносит в отношении реорганизованной саморегулируемой организации также сведения, предусмотренные пунктами 3 - 6 части 2 настоящей статьи, внесенные в государственный реестр саморегулируемых организаций в отношении присоединенной саморегулируемой организации. При этом требовать от саморегулируемой организации иных документов, за исключением предусмотренных настоящей частью, не допускается.";

12) в статье 55.19:

а) часть 1 дополнить словами ", а также посредством иных форм контроля, предусмотренных федеральными законами";

б) часть 7 после слов "статьи 55.4" дополнить словами ", частей 6 - 8 статьи 55.16";

КонсультантПлюс: примечание.

Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа.

б) дополнить частями 8 - 9 следующего содержания:

"8. В случае поступления в орган надзора за саморегулируемыми организациями уведомления Национального объединения саморегулируемых организаций о вынесении в соответствии со статьей 55.23 настоящего Кодекса в отношении саморегулируемой организации предписания об устранении выявленных нарушений орган надзора за саморегулируемыми организациями обязан в срок не позднее десяти дней со дня поступления указанного уведомления провести внеплановую проверку деятельности указанной саморегулируемой организации.

9. В случае поступления в орган надзора за саморегулируемыми организациями указанного в части 7 статьи 55.23 настоящего Кодекса обращения Национального объединения с требованием об исключении сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций, орган надзора в срок не позднее десяти дней со дня поступления указанного обращения рассматривает обращение по существу, исключает сведения о такой саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций или принимает решение об отказе в исключении сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций с обоснованием причин отказа и уведомляет Национальное объединение саморегулируемых организаций о принятом решении.

10. Орган надзора за саморегулируемыми организациями вправе принять решение об отказе в исключении сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций на основании указанного в части 9 настоящей статьи обращения Национального объединения в случае, если в таком обращении содержатся недостоверные сведения о нарушении саморегулируемой организацией требований настоящего Кодекса, иных федеральных законов и не устранении такой саморегулируемой организацией нарушений в установленный срок. Принятие решения об отказе в исключении сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций по иным основаниям не допускается.";

13) в статье 55.20:

а) в части 8:

пункт 5 дополнить словами "и иных лиц";

дополнить пунктами 6 и 7 следующего содержания:

"6) контроль за деятельностью саморегулируемых организаций в соответствии со статьей 55.23 настоящего Кодекса;

7) размещение средств компенсационного фонда саморегулируемой организации, зачисленных на счет Национального объединения саморегулируемых организаций соответствующего вида, и осуществление выплат из него в соответствии с настоящим Кодексом.";

б) часть 9 дополнить словами ", за исключением случаев, установленных настоящим Кодексом";

в) дополнить частью 10 следующего содержания:

"10. Саморегулируемая организация в течение одного месяца со дня внесения в государственный реестр саморегулируемых организаций сведений о такой саморегулируемой организации обязана вступить в Национальное объединение саморегулируемых организаций соответствующего вида. До вступления саморегулируемой организации в Национальное объединения саморегулируемых организаций соответствующего вида такая саморегулируемая организация не вправе принимать индивидуальных предпринимателей и юридических лиц в члены саморегулируемой организации и выдавать свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.";

14) часть 3 статьи 55.22 дополнить пунктами 9.1 и 9.2 следующего содержания:

"9.1) обращается в орган надзора за саморегулируемыми организациями с требованием об исключении сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций;

9.2) принимает решение об осуществлении выплат в связи с наступлением субсидиарной ответственности саморегулируемой организации, сведения о которой исключены из государственного реестра саморегулируемых организаций и средства компенсационного фонда которой зачислены на счет Национального объединения, по обязательствам членов такой организации, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 настоящего Кодекса. Размер указанных выплат не может превышать объем средств компенсационного фонда саморегулируемой организации, зачисленных на счет Национального объединения;";

15) дополнить главу 6.1 статьей 55.23 следующего содержания:

"Статья 55.23. Контроль Национальных объединений саморегулируемых организаций за деятельностью саморегулируемых организаций

КонсультантПлюс: примечание.

Текст абзаца дан в соответствии с оригиналом.

1. Предметом контроля Национальных объединений саморегулируемых организаций осуществляют за деятельностью саморегулируемых организаций соответствующего вида является:

1) соответствие установленных саморегулируемой организацией требований к выдаче свидетельств о допуске требованиям, установленным настоящим Кодексом и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации;

2) соблюдение саморегулируемыми организациями установленных требований при выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

3) наличие у саморегулируемой организации компенсационного фонда, сформированного с учетом положений статьи 55.4 и частей 6 - 8 статьи 55.16 настоящего Кодекса;

4) обеспечение саморегулируемой организацией доступа к информации о своей деятельности и деятельности своих членов в соответствии с настоящим Кодексом и федеральными законами;

5) уплата отчислений саморегулируемых организаций на нужды Национальных объединений в соответствии с решениями Всероссийского съезда саморегулируемых организаций.

2. Контроль, указанный в части 1 настоящей статьи, осуществляется путем проведения плановых и внеплановых проверок.

3. Плановая проверка деятельности саморегулируемой организации проводится при приеме в члены Национального объединения, а также один раз в два года в соответствии с планом, утвержденным Советом Национального объединения саморегулируемых организаций соответствующего вида.

4. Решение о проведении внеплановых проверок принимается в порядке и на основаниях, установленным Всероссийским съездом саморегулируемых организаций соответствующего вида.

5. Саморегулируемая организация обязана представлять в Национальное объединение саморегулируемых организаций соответствующего вида по его запросу в двухнедельный срок информацию, необходимую для осуществления Национальным объединением контроля, указанного в части 1 настоящей статьи.

6. В случае выявления нарушений саморегулируемой организации требований, являющихся предметом контроля в соответствии с частью 1 настоящей статьи, Национальное объединение саморегулируемых организаций соответствующего вида направляет в такую саморегулируемую организацию одновременно с актом о выявленных нарушениях предписание об их устранении в разумные сроки, а также направляет соответствующее уведомление и копии указанных документов в государственный орган надзора за саморегулируемыми организациями.

7. В случае неисполнения саморегулируемой организацией в установленные сроки предписаний Национального объединения саморегулируемых организаций соответствующего вида Национальное объединение обращается в орган надзора за саморегулируемыми организациями с требованием об исключении сведений о такой саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций.

КонсультантПлюс: примечание.

Текст абзаца дан в соответствии с оригиналом.

8. В случае если в связи с указанным в части 7 настоящей статьи обращением Национального объединения саморегулируемых организаций органом надзора за саморегулируемыми организациями принято решение об отказе в исключении сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций либо в установленный в части 9 статьи 55.19 настоящего Кодекса указанного решения не принято и сведения о саморегулируемой организации не исключены из государственного реестра саморегулируемых организаций, Национальное объединение саморегулируемых организаций вправе обратиться в суд с иском об исключении сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций.";

16) дополнить главу 6.1 статьей 55.24 следующего содержания:

"Статья 55.24. Реорганизация саморегулируемой организации

1. Реорганизация саморегулируемой организации является основанием для исключения сведений о такой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций в установленном порядке, за исключением случаев, предусмотренных настоящей статьей.

2. В случае реорганизации саморегулируемых организаций одного вида в форме слияния или присоединения орган надзора за саморегулируемыми организациями вносит изменения в государственный реестр саморегулируемых организаций в порядке, предусмотренном частями 6.1 и 6.2 статьи 55.18 настоящего Кодекса.

3. При слиянии саморегулируемых организаций одного вида вновь возникшая организация в течение тридцати дней со дня внесения в государственный реестр саморегулируемых организаций сведений о ней выдает членам такой организации свидетельства о допуске к виду или видам работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства, взамен свидетельств о допуске к такому же виду или видам работ, выданных реорганизованными саморегулируемыми организациями, с учетом требования, предусмотренного частью 5 статьи 55.18 настоящего Кодекса.

4. При присоединении саморегулируемой организации к другой саморегулируемой организации того же вида последняя в течение тридцати дней со дня внесения в государственный реестр саморегулируемых организаций изменений в соответствии с частью 6.2 статьи 55.18 настоящего Кодекса выдает членам присоединенной саморегулируемой организации свидетельства о допуске к виду или видам работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства, взамен свидетельств о допуске к такому же виду или видам работ, выданных присоединенной саморегулируемой организацией, с учетом требования, предусмотренного частью 5 статьи 55.8 настоящего Кодекса.

5. При слиянии саморегулируемых организаций одного вида вновь возникшая организация несет ответственность, предусмотренную статьей 60 настоящего Кодекса, в отношении лиц, которые на момент выполнения работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства, имели свидетельства о допуске к ним, выданные реорганизованными саморегулируемыми организациями.

6. При присоединении саморегулируемой организации к другой саморегулируемой организации того же вида последняя несет ответственность, предусмотренную статьей 60 настоящего Кодекса, в отношении лиц, которые на момент выполнения работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства, имели свидетельства о допуске к ним, выданные присоединенной саморегулируемой организацией.";

17) в статье 60:

а) в части 1:

в абзаце первом слова "лицом, выполнившим такие работы" заменить словами "генеральным подрядчиком на выполнение инженерных изысканий";

в пункте 1 слова "проектной документации" заменить словами "инженерных изысканий";

в пункте 2 слово "ним" заменить словами "осуществлению функций генерального подрядчика на выполнение инженерных изысканий";

б) в части 2:

в абзаце первом слова "лицом, выполнившим такие работы" заменить словами "генеральным проектировщиком";

в пункте 2 слово "ним" заменить словами "осуществлению функций генерального проектировщика";

в) в части 3:

в абзаце первом слова "лицом, выполнившим такие работы" заменить словами "генеральным подрядчиком на осуществление строительства";

в пункте 2 слово "ним" заменить словами "осуществлению функций генерального подрядчика на осуществление строительства";

г) в части 4:

КонсультантПлюс: примечание.

Текст абзаца дан в соответствии с оригиналом.

в абзаце первом "у лица, выполнившего такие работы," заменить словами "соответственно у генерального подрядчика на выполнение инженерных изысканий, генерального проектировщика, генерального подрядчика на осуществление строительства", слова "лица, выполнившего такие работы" заменить словами "соответственно генерального подрядчика на выполнение инженерных изысканий, генерального проектировщика, генерального подрядчика на осуществление строительства";

в пункте 2 слова "лицо, выполнившее работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства," заменить словами "генеральный подрядчик на выполнение инженерных изысканий, генеральный проектировщик, генеральный подрядчик на осуществление строительства";

д) дополнить частью 5 следующего содержания:

"5. Генеральный подрядчик на выполнение инженерных изысканий, генеральный проектировщик, генеральный подрядчик на осуществление строительства, возместившие вред, причиненный вследствие недостатков соответственно работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, имеет право обратного требования (регресса) к лицу, выполнившему соответствующие работы, в размере выплаченного возмещения. При этом в случае, если вред причинен вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, субсидиарно право обратного требования (регресса) может быть предъявлено к саморегулируемой организации в пределах средств компенсационного фонда саморегулируемой организации в отношении лица, которое на момент выполнения указанных работ имело свидетельство о допуске к ним, выданное этой саморегулируемой организацией.".

Статья 2

В статью 3.2 Федерального закона от 29 декабря 2004 года N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 17; N 30, ст. 3122; 2006, N 1, ст. 17; N 27, ст. 2881; N 52, ст. 5498; 2007, N 21, ст. 2455; N 49, ст. 6071; N 50, ст. 6237; 2008, N 20, ст. 2251, N 30, ст. 3604) внести следующие изменения:

1) дополнить частью 4 следующего содержания:

"4. Саморегулируемая организация возвращает физическому или юридическому лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, уплаченный им взнос в компенсационный фонд саморегулируемой организации при соблюдении следующих условий:

1) указанным лицом получено свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и которые до 1 августа 2010 года исключены из установленного уполномоченным федеральным органом исполнительной власти перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

2) указанное лицо не имеет свидетельства о допуске к иным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, кроме указанных в пункте 1 настоящей части;

3) членство указанного лица в саморегулируемой организации прекращено в соответствии с пунктом 1 части 1 или пунктом 5 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса не раньше чем через два и не позднее чем через шесть месяцев со дня исключения указанных видов работ из установленного уполномоченным федеральным органом исполнительной власти перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.";

2) дополнить частью 5 следующего содержания:

"5. Саморегулируемая организация возвращает вступительный взнос и взнос в компенсационный фонд саморегулируемой организации указанному в части 4 настоящей статьи физическому или юридическому лицу в течение 10 дней со дня прекращения членства такого лица в саморегулируемой организации.".

Статья 3

Внести в Федеральный закон от 1 декабря 2007 года N 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 49, ст. 6076) следующие изменения:

1) первое и второе предложение части 13 статьи 13 дополнить словами ", если иное не предусмотрено федеральным законом";

2) в статье 21:

а) пункт 2 части 1 дополнить словами ", за исключением случаев, если реорганизация таких некоммерческих организаций допускается федеральным законом";

б) часть 2 дополнить словами ", если иное не предусмотрено федеральным законом".

Статья 4

1. До 1 июля 2010 года саморегулируемые организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в установленном порядке в государственный реестр саморегулируемых организаций до вступления в силу настоящего Федерального закона, обязаны установить размеры взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации в отношении индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, получающих свидетельство о допуске к организации работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству не ниже минимальных размеров взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации, указанных в частях 6 - 8 статье 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

КонсультантПлюс: примечание.

Текст абзаца дан в соответствии с оригиналом.

2. С 1 октября 2010 года действие выданных саморегулируемыми организациями до вступления в силу настоящего Федерального закона свидетельств о допуске к выполнению функций генеральных подрядчиков на выполнение инженерных изысканий, генеральных проектировщиков, генеральных подрядчиков на осуществление строительства работам по организации инженерных изысканий прекращается.

3. До 1 июля 2010 года саморегулируемые организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в установленном порядке в государственный реестр саморегулируемых организаций до вступления в силу настоящего Федерального закона, обязаны вступить в Национальное объединение саморегулируемых организаций соответствующего вида. До вступления саморегулируемой организации в Национальное объединение саморегулируемых организаций соответствующего вида такая саморегулируемая организация не вправе принимать индивидуальных предпринимателей и юридических лиц в члены саморегулируемой организации и выдавать свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, действие выданных такой саморегулируемой организацией свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, приостанавливается.

Статья 5

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 июля 2010 года, за исключением статьи 4 настоящего Федерального закона.

2. Статья 4 настоящего Федерального закона вступает в силу со дня официального опубликования настоящего Федерального закона.

Президент

Российской Федерации