

СРО: в ожидании перемен

НЕСМОТЯ НА ТО, ЧТО 15 ОКТЯБРЯ ВЫПАЛО НА ЧЕТВЕРГ, ДЛЯ ЧЛЕНСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» ЭТОТ ДЕНЬ ОКАЗАЛСЯ ПРАЗДНИЧНЫМ. ГОД НАЗАД, ПРАВДА, ДНЕМ РАНЕЕ, БЫЛО ЗАРЕГИСТРИРОВАНО ЭТО ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ СООБЩЕСТВО. ПРАВДА, ЧЛЕНАМ ПАРТНЕРСТВА НЕ ДО ТОРЖЕСТВ: НА ПЛЕЧАХ ОГРОМНЫЙ ОБЪЕМ РАБОТЫ. ПОЭТОМУ НА ВНЕОЧЕРЕДНОМ СОБРАНИИ ВСЕ БОЛЬШЕ ГОВОРИЛИ О ДЕЛАХ, ЧЕМ О ПОЗДРАВЛЕНИЯХ.

ВЛАСТЬ ВИНСКАЯ

НА ВЫРОСТ

В центре внимания оказалась новость о том, что в Государственную Думу на рассмотрение направлены поправки в Федеральный закон № 135 о саморегулировании. Изменения касаются требований к численному составу СРО. Если раньше, для того чтобы некоммерческое партнерство получило статус, нужно было принять в свои ряды не меньше 100 организаций, то согласно предложенным поправкам эту планку намереваются поднять до 250 со второго квартала 2010 года.

Отметим, количественные требования предполагается изменить в сторону увеличения и в отношении объединений изыскателей и проектировщиков. Предполагается, что если поправки примут, то некоммерческим партнерствам, которые уже получили статус, будет определен период, чтобы они смогли добрать недостающее количество членских организаций.

РЕБРЕДИНГ ЛОКАЛЬНОГО МАСШТАБА

Если изменения на федеральном уровне еще впереди, то некоторые перемены внутри Объединения строителей Красноярского края уже произошли. Так, изменилось название некоммерческого партнерства. Если до присвоения статуса партнерство не могло использоваться в названии словосочетание «саморегулируемая организация», то теперь запреты сняты. В этой связи и было принято решение переименовать Объединение строителей Красноярского края в Саморегулируемую корпорацию строителей Красноярского края. Сокращенно — СКС. По этой причине ранее выданные свидетельства членских организациям придется поменять на новые. Сделать это можно будет в течение месяца со дня регистрации устава некоммерческого партнерства в Министерстве юстиции РФ. При этом членским организациям не нуж-

но заново представлять полный пакет документов.

У партнерства появилась и собственная символика. Посмотреть, как выглядит логотип, можно на официальном сайте партнерства www.sks-sro.ru.

В скором времени должно измениться и место прописки корпорации. Сейчас свои площади под некоммерческое партнерство любезно предоставил Союз строителей Красноярского края. Но численность штата выросла. И помещаться двум организациям на одной территории достаточно сложно. На собрании было принято решение в ближайшем будущем взять в аренду помещения.

НА ПУТИ К ЕДИНООБРАЗИЮ

Вопрос, касающийся изменения требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, вызвал активный интерес представителей строительных организаций, присутствующих на собрании.

— Принимая документы на выдачу свидетельств о допуске, мы столкнулись с массой трудностей, — рассказала директор по правовым вопросам НП Жанна Громова. — Со стороны компаний звучало немало претензий, что квалификационные требования достаточно высокие. Жалобы поступали и от крупных предприятий: даже они с трудом преодолевали столь высокую планку, прописанную федеральным законодательством.

Ослабляло процесс и федеральное законодательство, которое требует расширения. В частности, было неясно, может ли человек с высшим профильным образованием отвечать за два вида работ одновременно. По мнению Минрегиона, при подаче документов на получение свидетельства о допуске членами партнерства может быть указан один работник в качестве исполнителя нескольких технологически совместимых видов работ при условии



ЧЛЕНСКИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ ПРЕЗЕНТОВАЛИ ЛОГОТИП НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА

его соответствия требованиям, предъявляемым законодательством и документами саморегулируемой организации к образованию и стажу работы. При этом факт исполнения таким работником нескольких технологически совместимых видов работ должен быть отражен в документах организации (трудовой договор, должностная инструкция работника, иные акты). Теперь членские организации могут вздохнуть свободно: ведь это серьезное послабление для большинства из них. Тем более если учесть, что 85,5% членских организаций партнерства — представители малого бизнеса.

Правда, предстоит разобраться, что такое технологически совместимые виды работ. Некоммерческое партнерство отправило еще один запрос в Москву. Предполагается, что до конца года появится единый для всех СРО документ, в котором будут прописаны все технологически совместимые виды работ. До тех пор пока не будет издан официальный список, некоммерческое партнерство будет работать по временной схеме, согласно которой вопрос, относится ли вид работы к технологически совместимому, будет определяться на уровне Совета некоммерческого партнерства в индивидуальном порядке.

Отметим, что разработка данного перечня технологически совместимых видов работ — это первый пункт в списке дел Национального объединения СРО. Напомним, 10 ноября состоится его первое заседание. Помимо этого новая структура займется выработкой единых стандартов и критериев. Если сейчас каждая СРО большую часть документов, которые требуются для регистрации внутренней работы, разрабатывает самостоятельно, то в конце года появится единый набор требований для саморегулируемых организаций по всей России. Это позволит избежать разночтений закона.



УЧАСТНИКАМ СОВЕЩАНИЯ ПРЕДСТАВИЛИ И ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО СООБЩЕСТВА — WWW.SKS-SRO.RU



СТРОИТЕЛИ НЕ УПУСТИЛИ ВОЗМОЖНОСТИ ВЫСКАЗАТЬ СВОЮ ТОЧКУ ЗРЕНИЯ И ОБМЕНЯТЬСЯ МНЕНИЯМИ



В ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН О САМОРЕГУЛИРОВАНИИ СОБИРАЮТСЯ ВНЕСТИ ПОПРАВКИ. ВМЕСТО 100 ЧЛЕНСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ В СОСТАВЕ СРО ПЛАНИРУЕТСЯ УСТАНОВИТЬ ЛИМИТ 250



ЕДИНЫЕ СТАНДАРТЫ ДЛЯ СРО ПОЗВОЛЯТ ИЗБЕЖАТЬ РАЗНОЧТЕНИЯ ЗАКОНА. УВЕРЕН ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕТА НП «ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» АНТОН ГЛУШКОВ



ЗА ХОДОМ ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОВЕЩАНИЯ ПРИСТАЛЬНО СЛЕДИЛИ СКИ



ОПЕРАТИВНУЮ ИНФОРМАЦИЮ О ЖИЗНИ ПАРТНЕРСТВА МОЖНО УЗНАТЬ И ИЗ ЖУРНАЛА «ПРОЕКТЫ БОЛЬШОГО КРАЯ»