

Протокол № 31
очередного (годового) Общего Собрания членов Ассоциации
«Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края»

г. Красноярск

«14» апреля 2021 г.

Место проведения очередного (годового) Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (далее по тексту также – Общее собрание): Российская Федерация, Красноярский край, город Красноярск, улица Авиаторов, дом 19, МВДЦ «Сибирь», большой зал для переговоров, 2 этаж.

Дата проведения Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (далее по тексту также – Ассоциация) – 14 апреля 2021 года.

Время начала регистрации участников Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - 10 часов 00 минут по местному времени.

Время окончания регистрации участников Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - 11 часов 00 минут по местному времени.

Время начала проведения Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - 11 часов 00 минут по местному времени.

Форма проведения Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - очная (совместное присутствие членов Ассоциации).

Общее количество членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» в соответствии с реестром членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» – 131 (сто тридцать один) член.

Количество членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», принявших участие в заседании Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», в соответствии с реестром регистрации членов — 74 (семьдесят четыре) члена (56 % от общего числа членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края»).

Общее количество голосов, принадлежащих членам Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» в соответствии с реестром членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» – 131 (сто тридцать один) голос.

Количество голосов, принадлежащих членам Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», принявших участие в Общем собрании членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» по вопросам повестки дня – 74 (семьдесят четыре) голоса (56 % от общего числа голосов, принадлежащих членам Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края»).

Сведения о лицах, принявших участие в Общем собрании членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» указаны в приложении к настоящему протоколу.

Кворум для проведения Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» имеется.

Общее собрание членов правомочно принимать решения по вопросам повестки дня (присутствует более 50 % от общего числа членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края»).

В соответствии с пунктом 5.2. Положения об Общем собрании членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации (протокол № 27 от 17 декабря 2018 года, далее – Положение об Общем собрании членов Ассоциации) Председателем Общего собрания является Председатель Совета Ассоциации. В случае его отсутствия Председатель Общего собрания членов Ассоциации избирается из числа присутствующих членов Совета Ассоциации.

На заседании Общего собрания членов Ассоциации присутствующие члены Совета Ассоциации в связи с отсутствием Председателя Совета Ассоциации предложили избрать Председателем Общего собрания члена Совета Ассоциации - Абасова Разима Магарамовича.

РЕШИЛИ: Избрать Председателем Общего собрания членов Ассоциации Абасова Разима Магарамовича.

Результаты голосования:

«за» - 74 голоса,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 0 голосов.

Решение принято в соответствии с требованиями, предъявляемыми Уставом Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» к голосованию (квалифицированным большинством голосов (2/3) от состава присутствующих).

В соответствии с пунктом 5.3. Положения об Общем собрании членов Ассоциации секретарь Общего собрания избирается на каждом заседании Общего собрания из числа штатных работников Ассоциации, присутствующих на Общем собрании членов Ассоциации.

Председатель Общего собрания членов Ассоциации Р.М. Абасов предложил избрать секретарем заседания Общего собрания членов Ассоциации Герасименко Ольгу Сергеевну - заместителя генерального директора по правовым вопросам Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края».

РЕШИЛИ: Избрать секретарем заседания Общего собрания членов Ассоциации Герасименко Ольгу Сергеевну.

Результаты голосования:

«за» - 74 голоса,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 0 голосов.

Решение принято в соответствии с требованиями, предъявляемыми Уставом Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» к голосованию (квалифицированным большинством голосов (2/3) от состава присутствующих).

Проводится голосование по вопросу об открытии заседания Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края».

РЕШИЛИ: Открыть заседание Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края».

Результаты голосования:

«за» - 74 голоса,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 0 голосов.

Решение принято в соответствии с требованиями, предъявляемыми Уставом Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» к голосованию (квалифицированным большинством голосов (2/3) от состава присутствующих).

Заседание Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» считается открытым.

Председатель Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» Р.М. Абасов представил членам Общего собрания участника, приглашенного на заседание Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - Глушкова Антона Николаевича, президента Ассоциации «Национальное объединение строителей».

Председатель Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» Р.М. Абасов предложил избрать рабочий орган - Счетную комиссию Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» для подсчета голосов по результатам голосования по вопросам повестки дня в составе 3 (трех) человек и избрать Председателя Счетной комиссии.

Состав счетной комиссии:

1. Бранчукова Антонина Анатольевна, руководитель Контрольно-правового комитета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края»;
2. Завьялова Ольга Евгеньевна, первый заместитель руководителя Контрольно-правового комитета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края».
3. Бутовичева Светлана Михайловна, заместитель руководителя Контрольно-правового комитета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края».

Председатель Счетной комиссии: Бранчукова Антонина Анатольевна, руководитель Контрольно-правового комитета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края».

Предлагается голосовать списком по вопросу об избрании состава Счетной комиссии.

РЕШИЛИ:

1) Избрать рабочий орган - Счетную комиссию Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» в составе: Бранчуковой А.А., Завьяловой О.Е., Бутовичевой С.М.

Результаты голосования:

«за» - 74 голоса,
«против» - 0 голосов,
«воздержались» - 0 голосов.

Решение принято в соответствии с требованиями, предъявляемыми Уставом Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» к голосованию (квалифицированным большинством голосов (2/3) от состава присутствующих).

2) Избрать Председателем Счетной комиссии А.А Бранчукову.

Результаты голосования:

«за» - 74 голоса,
«против» - 0 голосов,
«воздержались» - 0 голосов.

Решение принято в соответствии с требованиями, предъявляемыми Уставом Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» к голосованию (квалифицированным большинством голосов (2/3) от состава присутствующих).

Председатель Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» Р.М. Абасов предложил Общему собранию членов на утверждение регламент работы: доклад – 10 минут, выступление – 5 минут.

РЕШИЛИ: Утвердить регламент работы Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края»: доклад – 10 минут, выступление – 5 минут.

Результаты голосования:

«за» - 74 голоса,
«против» - 0 голосов,
«воздержались» - 0 голосов.

Решение принято в соответствии с требованиями, предъявляемыми Уставом Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» к голосованию (квалифицированным большинством голосов (2/3) от состава присутствующих).

Председательствующий поставил на рассмотрение Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» повестку дня.

ПОВЕСТКА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ»:

1. Утверждение отчета постоянно действующего коллегиального органа управления - Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» за 2020 год.
2. Утверждение отчета единоличного исполнительного органа – генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» за 2020 год.
3. Утверждение бухгалтерской отчетности Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» за период с 01 января 2020 года по 31 декабря 2020 года.
4. Утверждение сметы Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2021 год в новой редакции.
5. Утверждение сметы Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2022 год.
6. Размещение средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на специальном банковском счете в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.
7. Размещение средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на специальных банковских счетах в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.
8. Предоставление Ассоциацией «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» займов членам Ассоциации из средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации и наделение коллегиального органа управления Ассоциации соответствующими полномочиями.
9. Признание утратившими силу Изменений в Положение о Компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденных решением Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» 25 августа 2020 года (протокол № 30 от 25 августа 2020 года).
10. Утверждение Изменений в Положение о Компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края».
11. Утверждение Положения о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» в новой редакции.
12. Утверждение Положения о проведении Ассоциацией «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, в новой редакции.
13. Утверждение Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» в новой редакции.
14. Разное.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края».

Результаты голосования:

«за» - 74 голоса,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 0 голосов.

Решение принято в соответствии с требованиями, предъявляемыми Уставом Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» к голосованию (квалифицированным большинством голосов (2/3) от состава присутствующих).

По вопросам повестки дня проводилось открытое голосование путем поднятия карточек для голосования.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ

1. Утверждение отчета постоянно действующего коллегиального органа управления - Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» за 2020 год.

Слушали: членов Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», которые представили присутствующим отчет постоянно действующего

коллегиального органа управления - Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» за 2020 год.

РЕШИЛИ: Утвердить отчет постоянно действующего коллегиального органа управления - Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» за 2020 год.

Результаты голосования:

«за» - 74 голоса,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 0 голосов.

Решение принято в соответствии с требованиями, предъявляемыми Уставом Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» к голосованию (квалифицированным большинством голосов (2/3) от состава присутствующих).

2. Утверждение отчета единоличного исполнительного органа – генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» за 2020 год.

Слушали: генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» Светлану Сергеевну Герасименко, которая представила присутствующим отчет исполнительного органа Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» за 2020 год.

РЕШИЛИ: Утвердить отчет единоличного исполнительного органа – генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» за 2020 год.

Результаты голосования:

«за» - 74 голоса,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 0 голосов.

Решение принято в соответствии с требованиями, предъявляемыми Уставом Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» к голосованию (квалифицированным большинством голосов (2/3) от состава присутствующих).

3. Утверждение бухгалтерской отчетности Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» за период с 01 января 2020 года по 31 декабря 2020 года.

Слушали: генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» С.С. Герасименко, которая представила присутствующим бухгалтерскую отчетность Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» за период с 01 января 2020 года по 31 декабря 2020 года.

РЕШИЛИ: Утвердить бухгалтерскую отчетность Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» за период с 01 января 2020 года по 31 декабря 2020 года.

Результаты голосования:

«за» - 74 голоса,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 0 голосов.

Решение принято в соответствии с требованиями, предъявляемыми Уставом Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» к голосованию (квалифицированным большинством голосов (2/3) от состава присутствующих).

4. Утверждение сметы Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2021 год в новой редакции.

Слушали: генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» С.С. Герасименко, которая представила присутствующим смету Ассоциации на 2021 год в новой редакции.

РЕШИЛИ: Утвердить смету Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2021 год в новой редакции.

Результаты голосования:

«за» - 74 голоса,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 0 голосов.

Решение принято в соответствии с требованиями, предъявляемыми Уставом Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» к голосованию (квалифицированным большинством голосов (2/3) от состава присутствующих).

5. Утверждение сметы Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2022 год.

Слушали: генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» С.С. Герасименко, которая представила присутствующим смету Ассоциации на 2022 год.

РЕШИЛИ: Утвердить смету Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2022 год.

Результаты голосования:

«за» - 74 голоса,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 0 голосов.

Решение принято в соответствии с требованиями, предъявляемыми Уставом Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» к голосованию (квалифицированным большинством голосов (2/3) от состава присутствующих).

6. Размещение средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на специальном банковском счете в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

Слушали: членов Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», которые рассказали о целесообразности размещения в полном объеме средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на специальном банковском счете в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации от 27 сентября 2016 года N 970 «О требованиях к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационных фондов саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства» (далее также – Постановление Правительства Российской Федерации № 970) – Публичном акционерном обществе Банк «Финансовая корпорация Открытие» (генеральная лицензия Банка России на осуществление банковских операций № 2209).

РЕШИЛИ:

1) Определить в качестве кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации № 970, для размещения средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» – Публичное акционерное общество Банк «Финансовая корпорация Открытие».

2) Открыть специальный банковский счет для размещения средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации № 970 – Публичном акционерном обществе Банк «Финансовая корпорация Открытие».

3) Разместить в полном объеме средства Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на специальном банковском счете в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации № 970 – Публичном акционерном обществе Банк «Финансовая корпорация Открытие», в срок до 01 июля 2021 года.

4) Закрыть специальный банковский счет в Публичном акционерном обществе «Сбербанк России», на котором в соответствии с Договором специального банковского счета для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда от 10 февраля 2017 года размещены средства Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края».

Результаты голосования:

«за» - 74 голоса,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 0 голосов.

Решение принято в соответствии с требованиями, предъявляемыми Уставом членом Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» к голосованию (квалифицированным большинством голосов (2/3) от состава присутствующих).

7. Размещение средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на специальных банковских счетах в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

Слушали: членов Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», которые рассказали о целесообразности размещения средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на специальных банковских счетах, в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации – Публичном акционерном обществе «Сбербанк России» (генеральная лицензия Банка России на осуществление банковских операций № 1481) и Публичном акционерном обществе Банк «Финансовая корпорация Открытие» (генеральная лицензия Банка России на осуществление банковских операций № 2209).

РЕШИЛИ:

1) Определить в качестве кредитных организаций, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации № 970, для размещения средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» – Публичное акционерное общество «Сбербанк России» и Публичное акционерное общество Банк «Финансовая корпорация Открытие».

2) Открыть специальный банковский счет для размещения средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации – Публичном акционерном обществе Банк «Финансовая корпорация Открытие».

3) Разместить 70 % (семьдесят процентов) средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на дату размещения на специальном банковском счете в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации – Публичном акционерном обществе «Банк Открытие», в срок до 01 июля 2021 года.

4) Средства Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» в размере 30 % (тридцать процентов) оставить размещенными на специальном банковском счете в Публичном акционерном обществе «Сбербанк России», на котором в соответствии с Договором специального банковского счета для размещения средств компенсационных фондов обеспечения договорных обязательств от 10 февраля 2017 года размещены средства Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края».

Результаты голосования:

«за» - 74 голоса,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 0 голосов.

Решение принято в соответствии с требованиями, предъявляемыми Уставом членом Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» к голосованию (квалифицированным большинством голосов (2/3) от состава присутствующих).

8. Предоставление Ассоциацией «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» займов членам Ассоциации из средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации и наделение коллегиального органа управления Ассоциации соответствующими полномочиями.

Слушали: генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» С.С. Герасименко, которая рассказала о содержании части 17 статьи 3.3. Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ (в редакции Федерального закона от 29 декабря 2020 года № 468-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»), и положениях Постановления Правительства Российской Федерации от 27 июня 2020 года № 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам» (в редакции Постановления Правительства РФ от 20 марта 2021 года № 423 «О внесении изменений

в Положение об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам», далее также – Постановление Правительства № 938).

Герасименко С.С. сообщила, что на основании вышеизложенного и в целях осуществления возможности предоставления займов членам Ассоциации, Общему собранию членов Ассоциации необходимо принять решение о предоставлении займов членам Ассоциации и наделить коллегияльный орган управления Ассоциации соответствующими полномочиями.

РЕШИЛИ:

1. Предоставить займы членам Ассоциации из средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации в соответствии с частью 17 статьи 3.3. Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ (в редакции Федерального закона от 29 декабря 2020 года № 468-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»), и положениями Постановления Правительства Российской Федерации от 27 июня 2020 года № 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам» (в редакции Постановления Правительства РФ от 20 марта 2021 года № 423 «О внесении изменений в Положение об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам»).

Результаты голосования:

«за» - 74 голоса,
«против» - 0 голосов,
«воздержались» - 0 голосов.

Решение принято в соответствии с требованиями, предъявляемыми Уставом членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» к голосованию (квалифицированным большинством голосов (2/3) от состава присутствующих).

2. Наделить коллегияльный органа управления – Совет Ассоциации полномочиями по принятию решения о предоставлении (отказе в предоставлении) займов членам Ассоциации из средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации, а также полномочиями по принятию решений об одностороннем отказе от договора займа (исполнения договора), о досрочном возврате суммы займа и процентов за пользование займом, об обращении взыскания таких средств на предмет обеспечения исполнения обязательств по договору займа.

Результаты голосования:

«за» - 74 голоса,
«против» - 0 голосов,
«воздержались» - 0 голосов.

Решение принято в соответствии с требованиями, предъявляемыми Уставом членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» к голосованию (квалифицированным большинством голосов (2/3) от состава присутствующих).

3. Поручить исполнительному органу – генеральному директору Ассоциации обеспечить надлежащую оценку документов, представленных в составе заявки на предоставление займа, подписание договора займа, дополнительных соглашений к договорам займа, перечисление денежных средств со специального банковского счета Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации в соответствии с решением Совета Ассоциации о предоставлении займа, осуществление контроля за использованием средств займа в соответствии с Постановлением Правительства № 938 (включая, в случае необходимости, на основании решения Совета Ассоциации, направление уведомлений в кредитную организацию, в которой открыт банковский счет заемщика, на который зачислена сумма займа, об отказе в списании денежных средств с банковского счета в пользу третьих лиц; направление заемщику требований о досрочном возврате суммы займа и процентов за пользование займом; направление требований в кредитные организации о списании суммы займа и процентов за пользование займом с банковских счетов заемщиков на специальный банковский счет Ассоциации; своевременное направление в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, документов, предусмотренных Постановлением Правительства № 938).

Результаты голосования:

«за» - 74 голоса,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 0 голосов.

Решение принято в соответствии с требованиями, предъявляемыми Уставом членом Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» к голосованию (квалифицированным большинством голосов (2/3) от состава присутствующих).

9. Признание утратившими силу Изменений в Положение о Компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденных решением Общего собрания членом Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» 25 августа 2020 года (протокол № 30 от 25 августа 2020 года).

Слушали: заместителя генерального директора по правовым вопросам Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» Герасименко Ольгу Сергеевну, которая рассказала о вступлении в силу Федерального закона от 29 декабря 2020 года № 468-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 20 марта 2021 года № 423 «О внесении изменений в Положение об отдельных условиях предоставления займов членами саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам» и необходимости признания утратившими силу Изменений в Положение о Компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденных решением Общего собрания членом Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» 25 августа 2020 года (протокол № 30 от 25 августа 2020 года).

РЕШИЛИ: Признать утратившими силу Изменения в Положение о Компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденные решением Общего собрания членом Ассоциации 25 августа 2020 года (протокол № 30 от 25 августа 2020 года).

Результаты голосования:

«за» - 74 голоса,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 0 голосов.

Решение принято в соответствии с требованиями, предъявляемыми Уставом членом Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» к голосованию (квалифицированным большинством голосов (2/3) от состава присутствующих).

10. Утверждение Изменений в Положение о Компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края».

Слушали: заместителя генерального директора по правовым вопросам Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» О.С. Герасименко, которая рассказала о необходимости утверждения Изменений в Положение о Компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», путем дополнения его главой 8 «Порядок выдачи займов членам Ассоциации и осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам», в целях приведения Положения о Компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» в соответствие с изменениями, внесенными в часть 17 статьи 3.3. Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ и положения Постановления Правительства Российской Федерации от 27 июня 2020 года № 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам».

РЕШИЛИ: Утвердить Изменения в Положение о Компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», дополнив его главой 8 «Порядок выдачи займов членам Ассоциации и осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам».

Результаты голосования:

«за» - 74 голоса,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 0 голосов.

Решение принято в соответствии с требованиями, предъявляемыми Уставом членом Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» к голосованию (квалифицированным большинством голосов (2/3) от состава присутствующих).

11. Утверждение Положения о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» в новой редакции.

Слушали: руководителя контрольно-правового комитета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» Бранчукову Антонину Анатольевну, которая рассказала о содержании изменений, вносимых в Положение о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края».

РЕШИЛИ: Утвердить Положение о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» в новой редакции.

Результаты голосования:

«за» - 74 голоса,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 0 голосов.

Решение принято в соответствии с требованиями, предъявляемыми Уставом членом Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» к голосованию (квалифицированным большинством голосов (2/3) от состава присутствующих).

12. Утверждение Положения о проведении Ассоциацией «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» анализа деятельности своих членом на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, в новой редакции.

Слушали: генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» С.С. Герасименко, которая рассказала о содержании изменений, вносимых в Положение о проведении Ассоциацией «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» анализа деятельности своих членом на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

РЕШИЛИ: Утвердить Положение о проведении Ассоциацией «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» анализа деятельности своих членом на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, в новой редакции.

Результаты голосования:

«за» - 74 голоса,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 0 голосов.

Решение принято в соответствии с требованиями, предъявляемыми Уставом членом Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» к голосованию (квалифицированным большинством голосов (2/3) от состава присутствующих).

13. Утверждение Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членом Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» в новой редакции.

Слушали: генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» С.С. Герасименко, которая рассказала о содержании изменений, вносимых в Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членом Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края».

РЕШИЛИ: Утвердить Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членом Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» в новой редакции.

Результаты голосования:

«за» - 74 голоса,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 0 голосов.

Решение принято в соответствии с требованиями, предъявляемыми Уставом членом Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» к голосованию (квалифицированным большинством голосов (2/3) от состава присутствующих).

14. Разное:

- изменение градостроительного законодательства;

- дефицит рабочих кадров в строительной отрасли;

- особенности применения законодательства о контрактной системе;

- механизм противодействия «потребительскому экстремизму» в строительной сфере.

Слушали: президента Ассоциации «Национальное объединение строителей» Глушкова Антона Николаевича, который осветил вопросы из раздела «Разное».

Информация, из раздела «Разное» принята членами Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» к сведению.

Общее собрание членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» объявлено закрытым.

Общее собрание членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» закончило работу в 13 часов 00 минут.

Протокол составлен на 11 (одиннадцать) листах.

Приложение к протоколу: Сведения о лицах, принявших участие в Общем собрании членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» 14 апреля 2021 года – на 4 (четырёх) листах.

Председатель Общего собрания членов
Ассоциации «Саморегулируемая корпорация
строителей Красноярского края»


/ _____ /P.M. Абасов/

Секретарь Общего собрания членов
Ассоциации «Саморегулируемая корпорация
строителей Красноярского края»


/ _____ /О.С. Герасименко/



**Сведения о лицах, принявших участие в Общем собрании членов Ассоциации
«Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» 14 апреля 2021 года**
(согласно реестра членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края»,
принявших участие во внеочередном Общем собрании членов Ассоциации, 14.04.2021 г.)

№ п/п	Наименование юридического лица – члена Ассоциации	ФИО представителя юридического лица - члена Ассоциации	Основание участия в Общем собрании членов Ассоциации
1.	Акционерное общество «Ачинское дорожное ремонтно-строительное управление»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
2.	Общество с ограниченной ответственностью Горно-рудная компания «Амикан»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
3.	Акционерное общество «Ачинский нефтеперерабатывающий завод Восточной нефтяной компании»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
4.	Общество с ограниченной ответственностью «Байкитская нефтегазоразведочная экспедиция»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
5.	Общество с ограниченной ответственностью «Бастион Лифт»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
6.	Акционерное общество «Большемуртинское дорожное ремонтно-строительное управление»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
7.	Акционерное общество «Востоксантехмонтаж»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
8.	Акционерное общество «Восточно – Сибирская нефтегазовая компания»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
9.	Общество с ограниченной ответственностью Дорожно-строительное предприятие «Гравелит»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
10.	Общество с ограниченной ответственностью «Голевская горнорудная компания»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
11.	Общество с ограниченной ответственностью «Джемакс 24»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
12.	Общество с ограниченной ответственностью «Енисейская строительная компания»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
13.	Общество с ограниченной ответственностью «Еонесси»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
14.	Общество с ограниченной ответственностью ГК «ЕОНЕССИ»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
15.	Общество с ограниченной ответственностью «Звено»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
16.	Акционерное общество «Каратузское дорожное ремонтно-строительное управление»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
17.	Общество с ограниченной ответственностью «КАТЭКстройкомплекс»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
18.	Общество с ограниченной ответственностью «Комфорт плюс»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность

19.	Общество с ограниченной ответственностью «Красноярская ГЭС-инжиниринг»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
20.	Общество с ограниченной ответственностью Специализированная Компания «КрасМостРемСтрой»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
21.	Общество с ограниченной ответственностью «Красноярское монтажное управление Закрытого акционерного общества «Востоксантехмонтаж»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
22.	Общество с ограниченной ответственностью «Культбытстрой-ГАРАНТ»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Устав
23.	Общество с ограниченной ответственностью «Культбытстрой-КМ»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
24.	Общество с ограниченной ответственностью «КУЛЬТБЫТСТРОЙ-СТАНДАРТ»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
25.	Общество с ограниченной ответственностью «Культбытстрой-М»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
26.	Общество с ограниченной ответственностью «ЛАНСЕРВИС»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
27.	Государственное предприятие Красноярского края «Лесосибирск-автодор»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
28.	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Минусинскводстрой»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
29.	Общество с ограниченной ответственностью «Опытно-конструкторское бюро Микрон»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
30.	Муниципальное казенное предприятие г. Красноярска «Управление по строительству Красноярского метрополитена»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
31.	Общество с ограниченной ответственностью «Монолитстрой»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
32.	Общество с ограниченной ответственностью «Монолитпроект Инжиниринг»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
33.	Общество с ограниченной ответственностью «Мостремстрой»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
34.	Акционерное общество «Норильскгазпром»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
35.	Общество с ограниченной ответственностью «Норильскэнергосервис»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
36.	Общество с ограниченной ответственностью Производственно-строительная компания «Омега»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Устав
37.	Общество с ограниченной ответственностью «Отделочная компания»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
38.	Общество с ограниченной ответственностью «ПКП Прогресс»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
39.	Общество с ограниченной ответственностью «Полюс Строй»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
40.	Общество с ограниченной ответственностью «Полюс Красноярск»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность

41.	Общество с ограниченной ответственностью «Производственная компания»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
42.	Общество с ограниченной ответственностью «РеалСтрой»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
43.	Общество с ограниченной ответственностью Дорожно-строительная компания «Регион»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
44.	Общество с ограниченной ответственностью «Ремстройбурвод»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
45.	Общество с ограниченной ответственностью «РН –ВАНКОР»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
46.	Акционерное общество «Сибагропромстрой»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
47.	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Сибирь»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
48.	Общество с ограниченной ответственностью «Сибирский комфорт»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
49.	Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Сибирский федеральный университет»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
50.	Общество с ограниченной ответственностью «специализированная строительная компания «Сибмостремонт»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
51.	Общество с ограниченной ответственностью «Статика-М»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
52.	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «Сибирь»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
53.	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «СибЛидер»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Устав
54.	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Тектон»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Устав
55.	Общество с ограниченной ответственностью «Сосновоборская градостроительная компания»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
56.	Общество с ограниченной ответственностью «Строительное управление № 1»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
57.	Общество с ограниченной ответственностью «Строительное управление № 2»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
58.	Общество с ограниченной ответственностью «Стройсервис»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
59.	Общество с ограниченной ответственностью «СибТрансСервис»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
60.	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
61.	Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Альянс»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
62.	Акционерное общество «Строймеханизация»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
63.	Общество с ограниченной ответственностью «Таймырлифт»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность

64.	Акционерное общество «Территориальный градостроительный институт «Красноярскгражданпроект»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
65.	Краевое государственное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
66.	Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
67.	Муниципальное казенное учреждение «Управление городского хозяйства» Администрации города Минусинска	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
68.	Акционерное общество «Управляющая строительная компания «Новый Город»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
69.	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания «СИБИРЯК»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
70.	Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственное объединение «ФОТОН»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Устав
71.	Акционерное общество «Фирма «Культбытстрой»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
72.	Общество с ограниченной ответственностью «Электро-Люкс»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Доверенность
73.	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания Этажи»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Устав
74.	Общество с ограниченной ответственностью «Производственно-коммерческое предприятие «ЯрЭнергоСервис»	XXXXX XXXXXX XXXXXX	Устав