

Протокол № 22
очередного (годового) Общего Собрания членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА
«САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ»

г. Красноярск

«07» сентября 2016 г.

Место проведения очередного (годового) Общего собрания членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» (далее также – Общее собрание членов) – большой конференц-зал Международного выставочно-делового центра «Сибирь», расположенного по адресу: город Красноярск, ул. Авиаторов, дом № 19, 3-этаж.

Время начала регистрации участников Общего собрания членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» (далее также – НП «СКС») - 10 часов 00 минут по местному времени.

Время окончания регистрации участников Общего собрания членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» - 11 часов 00 минут по местному времени.

Время начала проведения Общего собрания членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» - 11 часов 00 минут по местному времени.

Форма проведения Общего собрания членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» - очная.

Общее количество членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» в соответствии с реестром членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» – 129 (сто двадцать девять) членов.

Количество членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ», принявших участие в заседании Общего собрания членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ», в соответствии с реестром регистрации членов — 67 (шестьдесят семь) членов (52 % от общего числа членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ»).

Общее количество голосов, принадлежащих членам НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» в соответствии с реестром членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» – 129 (сто двадцать девять) голосов.

Количество голосов, принадлежащих членам НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ», принявшим участие в Общем собрании членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» по вопросам повестки дня – 67 (шестьдесят семь) голосов (52 % от общего числа голосов, принадлежащих членам НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ»).

Кворум для проведения Общего собрания членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» имеется.

Общее собрание членов правомочно принимать решения по вопросам повестки дня (присутствует более 50 % от общего числа членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ»).

Единогласно избраны:

Председатель Общего собрания членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» – Глушков Антон

Николаевич, председатель Совета НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ».

Секретарь Общего собрания членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» – Герасименко Ольга Сергеевна, заместитель генерального директора по правовым вопросам НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ».

Проводится голосование по вопросу об открытии заседания Общего собрания членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ».

РЕШИЛИ: Открыть заседание Общего собрания членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ».

Результаты голосования:

«за» - 67 голосов,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 0 голосов.

Решение принято в соответствии с требованиями, предъявляемыми Уставом НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» к голосованию (квалифицированным большинством голосов (2/3) от состава присутствующих).

Заседание Общего собрания членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» считается открытым.

Председатель Общего собрания членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» А.Н. Глушков предложил избрать рабочий орган - Счетную комиссию Общего собрания членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» для подсчета голосов по результатам голосования по вопросам повестки дня в составе 3 (трех) человек и избрать Председателя Счетной комиссии.

Состав счетной комиссии:

1. Бранчукова Антонина Анатольевна, руководитель Контрольно-правового комитета НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ»;
2. Григурко Ольга Евгеньевна, заместитель руководителя Контрольно-правового комитета НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ»;
3. Дворникова Ирина Викторовна, помощник генерального директора НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ».

Председатель Счетной комиссии:

Бранчукова Антонина Анатольевна, руководитель Контрольно-правового комитета НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ».

Предлагается голосовать списком по вопросу об избрании состава Счетной комиссии.

РЕШИЛИ:

1. Избрать рабочий орган - Счетную комиссию Общего собрания членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» в составе: А.А. Бранчуковой, О.Е. Григурко, И.В. Дворниковой.

Результаты голосования:

«за» - 67 голосов,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 0 голосов.

Решение принято в соответствии с требованиями, предъявляемыми Уставом НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» к голосованию (квалифицированным большинством голосов (2/3) от состава присутствующих).

2. Избрать Председателем Счетной комиссии А.А. Бранчукову.

Результаты голосования:

«за» - 67 голосов,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 0 голосов.

Решение принято в соответствии с требованиями, предъявляемыми Уставом НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» к голосованию (квалифицированным большинством голосов (2/3) от состава присутствующих).

Председатель Общего собрания членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» А.Н. Глушков предложил Общему собранию членов на утверждение регламент работы: доклад – 10 минут, выступление – 5 минут.

РЕШИЛИ: Утвердить регламент работы Общего собрания членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ»: доклад – 10 минут, выступление – 5 минут.

Результаты голосования:

- «за» - 67 голосов,
- «против» - 0 голосов,
- «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято в соответствии с требованиями, предъявляемыми Уставом НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» к голосованию (квалифицированным большинством голосов (2/3) от состава присутствующих).

Председательствующий поставил на рассмотрение Общего собрания членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» повестку дня.

**ПОВЕСТКА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ
НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ
СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ»:**

1. Утверждение отчета постоянно действующего коллегиального органа управления - Совета НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» за 2015 год.
2. Утверждение отчета исполнительного органа НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» за 2015 год.
3. Утверждение бухгалтерской отчетности НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» за период с 01 января 2015 года по 31 декабря 2015 года.
4. Установление размера вступительного членского взноса в НЕКОММЕРЧЕСКОМ ПАРТНЕРСТВЕ «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ».
5. Установление размеров взносов в компенсационные фонды НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ», порядка их формирования, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» путем утверждения Положения о Компенсационном фонде НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» в новой редакции.
6. О размещении средств компенсационного фонда НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ».
7. О рассмотрении дел о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ»:
 - Общества с ограниченной ответственностью «Инженер» (ОГРН 1082468009700, ИНН 2463203805) (грубое нарушение требований правил саморегулирования, правил контроля в области саморегулирования, выразившееся в непредставлении пролонгированного договора страхования гражданской ответственности за причинение вреда и воспрепятствовании в проведении плановых и внеплановых проверок деятельности члена на протяжении длительного срока);
 - Общества с ограниченной ответственностью «ДПМК Ачинская» (ОГРН 1022401153070, ИНН 2443018219) (грубое нарушение требований правил саморегулирования, правил контроля в области саморегулирования, выразившееся в непредставлении пролонгированного договора страхования гражданской ответственности за причинение вреда и воспрепятствовании в проведении плановых и внеплановых проверок деятельности члена на протяжении длительного срока);

- Общества с ограниченной ответственностью «Строительный холдинг «Мегаполис» (ОГРН 1092468047682, ИНН 2465228548) (грубое нарушение требований правил саморегулирования, правил контроля в области саморегулирования, выразившееся в непредставлении пролонгированного договора страхования гражданской ответственности за причинение вреда и воспрепятствовании в проведении плановых и внеплановых проверок деятельности на протяжении длительного срока).
- 8. Об исключении из членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» следующих юридических лиц:
 - Общества с ограниченной ответственностью «Инженер» (ОГРН 1082468009700, ИНН 2463203805);
 - Общества с ограниченной ответственностью «ДПК Ачинская» (ОГРН 1022401153070, ИНН 2443018219);
 - Общества с ограниченной ответственностью «Строительный холдинг «Мегаполис» (ОГРН 1092468047682, ИНН 2465228548).
- 9. Разное:
 - Изменение законодательства в сфере градостроительной деятельности (Федеральный закон от 03 июля 2016 года N 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»);
 - Изменение Федерального закона от 30 декабря 1994 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Общего собрания членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ».

Результаты голосования:

- «за» - 67 голосов,
- «против» - 0 голосов,
- «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято в соответствии с требованиями, предъявляемыми Уставом НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» к голосованию (квалифицированным большинством голосов (2/3) от состава присутствующих).

По вопросам повестки дня проводилось открытое голосование путем поднятия карточек для голосования.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ

1. Утверждение отчета постоянно действующего коллегиального органа управления - Совета НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» за 2015 год.

Слушали: Председателя Общего Собрания членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» А.Н. Глушкова, члена Дисциплинарного комитета НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» Е.С. Сысойкова, которые представили присутствующим отчет постоянно действующего коллегиального органа управления - Совета НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» за 2015 год.

РЕШИЛИ: Утвердить отчет постоянно действующего коллегиального органа управления - Совета НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» за 2015 год.

Результаты голосования:

- «за» - 67 голосов,
- «против» - 0 голосов,
- «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято в соответствии с требованиями, предъявляемыми Уставом НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» к голосованию (квалифицированным большинством голосов (2/3) от состава присутствующих).

2. Утверждение отчета исполнительного органа НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» за 2015 год.

Слушали: генерального директора НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» С.С. Герасименко, которая представила присутствующим отчет исполнительного органа НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» за 2015 год.

РЕШИЛИ: Утвердить отчет исполнительного органа НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» за 2015 год.

Результаты голосования:

«за» - 67 голосов,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 0 голосов.

Решение принято в соответствии с требованиями, предъявляемыми Уставом НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» к голосованию (квалифицированным большинством голосов (2/3) от состава присутствующих).

3. Утверждение бухгалтерской отчетности НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» за период с 01 января 2015 года по 31 декабря 2015 года.

Слушали: генерального директора НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» С.С. Герасименко.

РЕШИЛИ: Утвердить бухгалтерскую отчетность НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» за период с 01 января 2015 года по 31 декабря 2015 года.

Результаты голосования:

«за» - 67 голосов,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 0 голосов.

Решение принято в соответствии с требованиями, предъявляемыми Уставом НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» к голосованию (квалифицированным большинством голосов (2/3) от состава присутствующих).

4. Установление размера вступительного членского взноса в НЕКОММЕРЧЕСКОМ ПАРТНЕРСТВЕ «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ».

Слушали: Председателя Общего Собрания членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» А.Н. Глушкова, который предложил установить размер вступительного взноса для членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» — 10 000 (десять тысяч) рублей 00 копеек.

РЕШИЛИ: Установить размер вступительного членского взноса в НЕКОММЕРЧЕСКОМ ПАРТНЕРСТВЕ «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» — 10 000 (десять тысяч) рублей 00 копеек.

Результаты голосования:

«за» - 67 голосов,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 0 голосов.

Решение принято в соответствии с требованиями, предъявляемыми Уставом НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» к голосованию (квалифицированным большинством голосов (2/3) от состава присутствующих).

5. Установление размеров взносов в компенсационные фонды НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ», порядка их формирования, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» путем утверждения Положения о Компенсационном фонде НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» в новой редакции.

Слушали: Председателя Общего Собрания членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» А.Н. Глушкова,

генерального директора НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» С.С. Герасименко, которые рассказали о необходимости приведения норм Положения о Компенсационном фонде НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» в соответствии с требованиями Федерального закона от 03 июля 2016 года N 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»), а также указали на изменение названия Положения о Компенсационном фонде НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» на Положение о компенсационных фондах НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ».

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Положение о Компенсационном фонде НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» в новой редакции.

2. Во исполнение требований, содержащихся в части 1 статьи 55.16.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и соответствующей ей части 3.2. Положения о компенсационных фондах НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ», в случае формирования НЕКОММЕРЧЕСКИМ ПАРТНЕРСТВОМ «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на основании заявлений его членов, поручить Совету и Исполнительной дирекции НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» в лице генерального директора Герасименко С.С. совершить все необходимые действия для открытия специальных банковских счетов для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Результаты голосования:

«за» - 67 голосов,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 0 голосов.

Решение принято в соответствии с требованиями, предъявляемыми Уставом НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» к голосованию (квалифицированным большинством голосов (2/3) от состава присутствующих).

6. О размещении средств компенсационного фонда НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ».

Слушали: Председателя Общего Собрания членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» А.Н. Глушкова, генерального директора НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» С.С. Герасименко, которые рассказали о требовании части 2 статьи 3.3. Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 03 июля 2016 года N 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»), в соответствии с которым НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» обязано в срок до 1 ноября 2016 года разместить средства компенсационного фонда, сформированного в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

РЕШИЛИ:

1. Во исполнение требований, содержащихся в части 2 статьи 3.3. Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 03 июля 2016 года N 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации») и соответствующей ей части 3.1. Положения о компенсационных фондах НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ», разместить средства компенсационного фонда НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации в срок до 01 ноября 2016 года.

2. В целях исполнения указанного решения, поручить Совету и Исполнительной дирекции НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» в лице генерального директор Герасименко С.С. совершить все необходимые действия, в том числе при необходимости расторгнуть договор банковского вклада (депозита) с возможностью частичного отзыва и пополнения № Д9031/060/0403 от 31 июля 2014 года, заключенного НЕКОММЕРЧЕСКИМ ПАРТНЕРСТВОМ «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» с Публичным акционерным обществом «Сбербанк России».

Результаты голосования:

«за» - 67 голосов,
«против» - 0 голосов,
«воздержались» - 0 голосов.

Решение принято в соответствии с требованиями, предъявляемыми Уставом НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» к голосованию (квалифицированным большинством голосов (2/3) от состава присутствующих).

7. О рассмотрении дел о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ»:

- Общества с ограниченной ответственностью «Инженер» (ОГРН 1082468009700, ИНН 2463203805) (грубое нарушение требований правил саморегулирования, правил контроля в области саморегулирования, выразившееся в непредставлении пролонгированного договора страхования гражданской ответственности за причинение вреда и воспрепятствовании в проведении плановых и внеплановых проверок деятельности члена на протяжении длительного срока);

- Общества с ограниченной ответственностью «ДПМК Ачинская» (ОГРН 1022401153070, ИНН 2443018219) (грубое нарушение требований правил саморегулирования, правил контроля в области саморегулирования, выразившееся в непредставлении пролонгированного договора страхования гражданской ответственности за причинение вреда и воспрепятствовании в проведении плановых и внеплановых проверок деятельности члена на протяжении длительного срока);

- Общества с ограниченной ответственностью «Строительный холдинг «Мегаполис» (ОГРН 1092468047682, ИНН 2465228548) (грубое нарушение требований правил саморегулирования, правил контроля в области саморегулирования, выразившееся в непредставлении пролонгированного договора страхования гражданской ответственности за причинение вреда и воспрепятствовании в проведении плановых и внеплановых проверок деятельности члена на протяжении длительного срока).

Слушали: Председателя Общего Собрания членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» А.Н. Глушкова, члена Дисциплинарного комитета НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» Е.С. Сысойкова, которые сообщили о том, что из Дисциплинарного комитета НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» в адрес председателя Совета НП «СКС» А.Н. Глушкова поступили материалы дел о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении вышеперечисленных членских организаций для их передачи Общему собранию членов НП «СКС» в целях рассмотрения и применения соответствующей меры дисциплинарного воздействия.

РЕШИЛИ:

1. Применить в отношении члена НП «СКС» Общества с ограниченной ответственностью «Инженер» (ОГРН 1082468009700, ИНН 2463203805) меру дисциплинарного воздействия – исключить из членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» (п. 5 ч. 2 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ).

Результаты голосования:

«за» - 67 голосов,
«против» - 0 голосов,
«воздержались» - 0 голосов.

Решение принято в соответствии с требованиями, предъявляемыми Уставом НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» к голосованию (квалифицированным большинством голосов (2/3) от состава присутствующих).

2. Применить в отношении члена НП «СКС» Общества с ограниченной ответственностью «ДПМК Ачинская» (ОГРН 1022401153070, ИНН 2443018219) меру дисциплинарного воздействия – исключить из членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» (п. 5 ч. 2 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ).

Результаты голосования:

«за» - 67 голосов,

«против» - 0 голосов,
«воздержались» - 0 голосов.

Решение принято в соответствии с требованиями, предъявляемыми Уставом НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» к голосованию (квалифицированным большинством голосов (2/3) от состава присутствующих).

3. Применить в отношении члена НП «СКС» Общества с ограниченной ответственностью «Строительный холдинг «Мегаполис» (ОГРН 1092468047682, ИНН 2465228548) меру дисциплинарного воздействия – исключить из членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» (п. 5 ч. 2 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ).

Результаты голосования:

«за» - 67 голосов,
«против» - 0 голосов,
«воздержались» - 0 голосов.

Решение принято в соответствии с требованиями, предъявляемыми Уставом НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» к голосованию (квалифицированным большинством голосов (2/3) от состава присутствующих).

8. Об исключении из членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» следующих юридических лиц:

- Общества с ограниченной ответственностью «Инженер» (ОГРН 1082468009700, ИНН 2463203805);
- Общества с ограниченной ответственностью «ДПМК Ачинская» (ОГРН 1022401153070, ИНН 2443018219);
- Общества с ограниченной ответственностью «Строительный холдинг «Мегаполис» (ОГРН 1092468047682, ИНН 2465228548).

Слушали: Председателя Общего Собрания членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» А.Н. Глушкова, который предложил снять с рассмотрения и голосования восьмой вопрос повестки дня в связи с принятием Общим собранием членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» по седьмому вопросу повестки решения об исключении из членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» (в качестве меры дисциплинарного воздействия - п. 5 ч. 2 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ) в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Инженер» (ОГРН 1082468009700, ИНН 2463203805), Общества с ограниченной ответственностью «ДПМК Ачинская» (ОГРН 1022401153070, ИНН 2443018219), Общества с ограниченной ответственностью «Строительный холдинг «Мегаполис» (ОГРН 1092468047682, ИНН 2465228548).

РЕШИЛИ: Снять с рассмотрения и голосования восьмой вопрос повестки заседания Общего собрания членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ».

Результаты голосования:

«за» - 67 голосов,
«против» - 0 голосов,
«воздержались» - 0 голосов.

Решение принято в соответствии с требованиями, предъявляемыми Уставом НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» к голосованию (квалифицированным большинством голосов (2/3) от состава присутствующих).

9. Разное:

- Изменение законодательства в сфере градостроительной деятельности (Федеральный закон от 03 июля 2016 года N 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»);

- Изменение Федерального закона от 30 декабря 1994 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Слушали: Председателя Общего Собрания членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» А.Н. Глушкова, генерального директора НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» С.С. Герасименко, которые рассказали об основных

изменениях Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 30 декабря 1994 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Информация, из раздела «Разное» принята членами НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» к сведению.

По результатам обсуждения информации принято решение о проведении для представителей членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» в октябре 2016 года семинара по вопросам применения Федерального закона от 30 декабря 1994 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» с учетом изменений, вступающих в законную силу 1 января 2017 года.

Предлагаемые вопросы повестки дня были рассмотрены.

Общее собрание членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» объявлено закрытым.

Общее собрание членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» закончило работу в 12 часов 30 минут.

Протокол составлен на 9 (девяти) листах.

Председатель Общего собрания членов
НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА
«САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ
СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» /



/А.Н. Глушков/

Секретарь Общего собрания членов
НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА
«САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ
СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» /



/О.С. Герасименко/