

**Протокол № 317**  
**Совета НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА**  
**«САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ»**

город Красноярск

16 июля 2015 года

Место проведения Совета НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» (далее по тексту также - НП «СКС», Партнерство): Российская Федерация, Красноярский край, город Красноярск, улица Ленина, дом № 5 «А», помещение № 86.

Время проведения Совета НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ»: 11 часов 00 минут по местному времени.

Присутствуют 6 членов Совета (Абасов Разим Магарамович, ООО «Монолитстрой»; Семеняков Геннадий Аркадьевич, ЗАО «ФИРМА «КУЛЬТБЫТСТРОЙ»; Пуртов Александр Владимирович, ООО ПСК «Омега»; Семенов Валерий Витальевич, ЗАО «Востоксантехмонтаж»; Егоров Владимир Владимирович, ООО УСК «СИБИРЯК»; Мурадян Камо Александрович, АО «Сибгапропромстрой»).

В соответствии с п. 5.5. Положения о Совете НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ», утвержденного решением Общего собрания членов Партнерства (протокол № 11 от «22» апреля 2011 года) председатель Совета является председательствующим на заседаниях Совета. В случае его отсутствия председательствующий заседания избирается членами Совета путем голосования за одну из предложенных кандидатур из состава Совета, решение принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Совета.

В связи с отсутствием на заседании Председателя Совета НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» Глушкова Антона Николаевича, Семеняков Геннадий Аркадьевич предложил избрать председательствующим заседания Абасова Разима Магарамовича.

Проводится голосование по вопросу об избрании председательствующим заседания Совета НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» Абасова Разима Магарамовича.

**Результаты голосования:**

«за» - 6 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Председательствующим заседания Совета НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» избран Абасов Разим Магарамович.

Заседание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня (кворум имеется).

Согласно пункту 5.13 Положения о Совете НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ», утвержденного решением общего собрания членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» (протокол № 11 от «22» апреля 2011 года) на заседании Совета НП «СКС» ведется протокол. Ведение протокола заседания Совета обеспечивает исполнительный орган НП «СКС».

Председательствующий заседания Совета НП «СКС» Абасов Разим Магарамович предложил избрать секретарем Совета НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» и лицом, осуществляющим подсчет голосов - генерального директора НП «СКС» Герасименко Светлану Сергеевну.

Проводится голосование по вопросу об избрании секретарем Совета НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» и лицом, осуществляющим подсчет голосов - генерального директора НП «СКС» Герасименко Светланы Сергеевны.

**Результаты голосования:**

«за» - 6 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Проводится голосование по вопросу об открытии заседания Совета НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ».

**Результаты голосования:**

«за» - 6 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Заседание Совета НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» считается открытым.

Председательствующий заседания Совета НП «СКС» Абасов Р.М. поставил на рассмотрение Совета НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» вопрос об утверждении следующей повестки дня.

#### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1) О проведении внеплановой проверки деятельности члена НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» - Общества с ограниченной ответственностью «Интерьер».

2) О проведении внеплановой проверки деятельности члена НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» - Общества с ограниченной ответственностью Межрегиональный центр строительства «СтройГигант».

3) О внесении изменений в План проверок соблюдения членами НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, требований правил саморегулирования на июль 2015 года.

#### **Результаты голосования:**

«за» - 6 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Совета НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» утверждена единогласно.

#### **РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ**

**1) О проведении внеплановой проверки деятельности члена НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» - Общества с ограниченной ответственностью «Интерьер».**

По первому вопросу повестки дня слушали Председательствующего заседания Совета НП «СКС» Абасова Разима Магарамовича, который сообщил о том, что Контрольно-правовым комитетом НП «СКС» были выявлены нарушения Обществом с ограниченной ответственностью «Интерьер» правил саморегулирования «Требования к страхованию членами НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» (далее по тексту также - Требования к страхованию от 29 июля 2014 года), в части непредставления документов, подтверждающих продление срока действия заключенного договора страхования гражданской ответственности или заключение нового договора страхования гражданской ответственности.

Дисциплинарным комитетом НП «СКС» 11 июня 2015 года в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Интерьер» принято решение о вынесении предписания № 99 об обязательном устранении членом саморегулируемой организации выявленных нарушений в срок до 13 июля 2015 года включительно (протокол № 104 от 11 июля 2015 года).

Согласно пункту 5.2. Правил контроля в области саморегулирования НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» (утв. решением Общего собрания членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ», протокол № 15 от «18» апреля 2013 года) одним из оснований для проведения внеплановой проверки деятельности члена Партнерства является не поступление в Партнерство от члена НП «СКС» информации об исполнении предписания об обязательном устранении членом саморегулируемой организации выявленных нарушений в установленные сроки.

Учитывая, что Общество с ограниченной ответственностью «Интерьер» не представило в адрес НП «СКС» сведения об исполнении предписания № 99 об обязательном устранении членом саморегулируемой организации выявленных нарушений от 11 июня 2015 года, требуется проведение внеплановой проверки в целях установления факта исполнения указанного предписания.

**По первому вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Совет НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ**

**КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» решил:**

Провести внеплановую проверку деятельности члена НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» - Общества с ограниченной ответственностью «Интерьер» (ООО «Интерьер», ОГРН 1022402307278, ИНН 2464025400, место нахождения: 660019, Российская Федерация, Красноярский край, город Красноярск, улица Мусоргского, дом № 18, офис 2-3; место фактического осуществления деятельности: 660012, Российская Федерация, Красноярский край, город, Красноярск, улица Карамзина, дом № 32, офис № 7) в период с 20 июля 2015 года по 18 августа 2015 года включительно.

**Результаты голосования по первому вопросу повестки дня:**

«за» - 6 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

**2) О проведении внеплановой проверки деятельности члена НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» - Общества с ограниченной ответственностью Межрегиональный центр строительства «СтройГигант».**

По второму вопросу повестки дня слушали Председательствующего заседания Совета НП «СКС» Абасова Разима Магарамовича, который сообщил о том, что Контрольно-правовым комитетом НП «СКС» были выявлены нарушения Обществом с ограниченной ответственностью Межрегиональный центр строительства «СтройГигант» правил саморегулирования «Требования к страхованию членами НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» (далее по тексту также - Требования к страхованию от 29 июля 2014 года), в части непредставления документов, подтверждающих продление срока действия заключенного договора страхования гражданской ответственности или заключение нового договора страхования гражданской ответственности.

Дисциплинарным комитетом НП «СКС» 11 июня 2015 года в отношении Общества с ограниченной ответственностью Межрегиональный центр строительства «СтройГигант» принято решение о вынесении предписания № 98 об обязательном устранении членом саморегулируемой организации выявленных нарушений от 11 июня 2015 года в срок до 13 июля 2015 года включительно (протокол № 104 от 11 июня 2015 года).

Согласно пункту 5.2. Правил контроля в области саморегулирования НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» (утв. решением Общего собрания членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ», протокол № 15 от «18» апреля 2013 года) одним из оснований для проведения внеплановой проверки деятельности члена Партнерства является не поступление в Партнерство от члена НП «СКС» информации об исполнении предписания об обязательном устранении членом саморегулируемой организации выявленных нарушений в установленные сроки.

Учитывая, что Общество с ограниченной ответственностью Межрегиональный центр строительства «СтройГигант» не представило в адрес НП «СКС» сведения об исполнении предписания № 98 об обязательном устранении членом саморегулируемой организации выявленных нарушений от 11 июня 2015 года, требуется проведение внеплановой проверки в целях установления факта исполнения указанного предписания.

**По второму вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Совет НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» решил:**

Провести внеплановую проверку деятельности члена НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» - Общества с ограниченной ответственностью Межрегиональный центр строительства «СтройГигант» (ООО МЦС «СтройГигант», ОГРН 1062466155828, ИНН 2466145630, место нахождения: 350901, Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, улица имени героя Аверкиева А.А., дом 6, офис 85; место фактического осуществления деятельности: 660048, Российская Федерация, Красноярский край, город Красноярск, улица Калинина, дом № 60) в период с 20 июля 2015 года по 18 августа 2015 года включительно.

**Результаты голосования по второму вопросу повестки дня:**

«за» - 6 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

**3) О внесении изменений в План проверок соблюдения членами НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, требований правил саморегулирования на июль 2015 года.**

По третьему вопросу повестки дня слушали Председательствующего заседания Совета НП «СКС» Абасова Разима Магарамовича, который сообщил о том, что на основании Плана проверок соблюдения членами НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, требований правил саморегулирования на июль 2015 года, утвержденного решением Совета НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» (протокол № 312 от «04» июня 2015 года, далее по тексту также - План проверок на июль 2015 года), было принято решение о проведении плановой проверки в период с 13 июля 2015 года по 31 июля 2015 года, в числе прочих членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ», в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Березовская Строительная Компания».

Руководствуясь пунктом 4.4 Правил контроля в области саморегулирования НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» (утв. решением Общего собрания членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ», протокол № 15 от 18 апреля 2013 года), Председательствующий заседания Совета НП «СКС» Абасов Р.М. предложил внести изменения в План проверок на июль 2015 года, в части исключения Общества с ограниченной ответственностью «Березовская Строительная Компания».

По третьему вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Совет НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» решил:

Внести изменения в План проверок на июль 2015 года, в части исключения Общества с ограниченной ответственностью «Березовская Строительная Компания» (ООО «БСК», ОГРН 1072404001295, ИНН 2404008859, место нахождения: 662520, Российская Федерация, Красноярский край. Березовский район, пгт Березовка, улица Юности, дом 11 Б).

Результаты голосования по третьему вопросу повестки дня:

«за» - 6 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Предлагаемые вопросы повестки дня были рассмотрены.

Заседание Совета НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» объявлено закрытым.

Совет НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» закончил работу в 11 часов 30 минут по местному времени.

Протокол составлен на 4 (четыре) листах.

Председательствующий заседания Совета  
НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА  
«САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ  
СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ»

Секретарь Совета  
НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА  
«САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ  
СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ»

  
/Р.М. Абасов/  
  
/С.С. Герасименко/