

Протокол № 600
Совета Ассоциации «Саморегулируемая
корпорация строителей Красноярского края»

город Красноярск

31 марта 2021 года

Место проведения Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (далее по тексту также – Ассоциация «СКС», Ассоциация): Российская Федерация, Красноярский край, город Красноярск, улица Ленина, дом № 5 «А», помещение № 86.

Время проведения Совета Ассоциации: 11 часов 30 минут по местному времени.

Из 8 членов Совета Ассоциации присутствуют 8 членов Совета Ассоциация «СКС»:

1. Абасов Разим Магарамович – директор Общества с ограниченной ответственностью «Монолитстрой» (статус: руководитель члена Ассоциации – Общества с ограниченной ответственностью «Монолитстрой»);

2. Егоров Владимир Владимирович – генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания «СИБИРЯК» (статус: руководитель члена Ассоциации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания «СИБИРЯК»);

3. Залашков Валерий Сергеевич – председатель Красноярской территориальной (краевой) организации профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов Российской Федерации (статус: независимый член);

4. Красавин Григорий Владимирович – главный инженер Акционерного общества «Красноярский институт «Водоканалпроект» (статус: независимый член);

5. Мурадян Камо Александрович – генеральный директор Акционерного общества «Сибагропромстрой» (статус: руководитель члена Ассоциации - Акционерного общества «Сибагропромстрой»);

6. Пуртов Александр Владимирович – директор Общества с ограниченной ответственностью Инвестиционно-строительная компания «Омега» (статус: представитель члена Ассоциации - Общества с ограниченной ответственностью Производственно-строительная компания «Омега»);

7. Семенов Валерий Витальевич, генеральный директор Акционерного общества «Востоксантехмонтаж» (статус: руководитель члена Ассоциации - Акционерного общества «Востоксантехмонтаж»);

8. Шаталов Антон Борисович – управляющий партнер Общества с ограниченной ответственностью «Проектдевелопмент» (статус: независимый член).

В соответствии с п. 6.6. Положения о Совете Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации «СКС» (протокол № 27 от 17 декабря 2018 года; далее по тексту также – Положение о Совете) заседание Совета правомочно, если на нем присутствует более половины членов Совета от избранного состава членов Совета Ассоциация.

Заседание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня (кворум имеется).

В соответствии с п. 6.7. Положения о Совете председатель Совета является председательствующим на заседаниях Совета. В случае его отсутствия председательствующий заседания избирается членами Совета путем голосования за одну из предложенных кандидатур из состава Совета, решение принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Совета.

В связи с отсутствием председателя Совета Ассоциации Семенов Валерий Витальевич предложил избрать председательствующим заседания Совета Ассоциации Абасова Разима Магарамовича.

Проводится голосование по вопросу об избрании председательствующим заседания Совета Ассоциации «СКС» Абасова Разима Магарамовича.

Результаты голосования:

«за» - 8 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Председательствующим заседания Совета Ассоциации избран Абасов Разим Магарамович.

Согласно пункту 6.13 Положения о Совете на заседании Совета ведется протокол. Функции секретаря и лица, осуществляющего подсчет голосов, на заседании Совета осуществляет единоличный исполнительный орган - генеральный директор Ассоциации. Генеральным директором Ассоциации «СКС» является Герасименко Светлана Сергеевна.

Проводится голосование по вопросу об открытии заседания Совета Ассоциации «СКС».

Результаты голосования:

«за» - 8 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Заседание Совета Ассоциации «СКС» считается открытым.

Председательствующий заседания Совета Ассоциации поставил на рассмотрение Совета Ассоциации «СКС» вопрос об утверждении следующей повестки дня:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1) О продлении срока проведения плановой проверки в отношении члена Ассоциации «СКС» Общества с ограниченной ответственностью «Культбытстрой-ГАРАНТ» (ООО «КБС-ГАРАНТ», ОГРН 1202400023891, ИНН 2464153794).

О внесении изменений в План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2021 год.

2) Об изменении уровня ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации «СКС») члена Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» Общества с ограниченной ответственностью «Еонесси».

Результаты голосования:

«за» - 8 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Совета Ассоциации «СКС» утверждена единогласно.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ

1) О продлении срока проведения плановой проверки в отношении члена Ассоциации «СКС» Общества с ограниченной ответственностью «Культбытстрой-ГАРАНТ» (ООО «КБС-ГАРАНТ», ОГРН 1202400023891, ИНН 2464153794).

О внесении изменений в План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2021 год.

По первому вопросу повестки дня слушали председательствующего заседания Совета Ассоциации Разима Магарамовича Абасова, который сообщил о том, что в адрес Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» поступило мотивированное предложение Руководителя Контрольно-правового комитета Ассоциации А.А. Бранчуковой о продлении срока проведения плановой документарной проверки в отношении члена Ассоциации - Общества с ограниченной ответственностью «Культбытстрой-ГАРАНТ» (ООО «КБС-ГАРАНТ», ОГРН 1202400023891, ИНН 2464153794, место нахождения: Красноярский край, город Красноярск; адрес: 660019, Российская Федерация, Красноярский край, город Красноярск, улица Мусоргского, дом 18, офис 303) до 30 апреля 2021 года и внесении соответствующих изменений в План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2021 год, утвержденный решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от 25 декабря 2020 года (протокол № 588 от «25» декабря 2020 года).

Согласно пункту 4.13 Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденных решением Совета Ассоциации «СКС» от 06 июля 2020 года (протокол № 562 от «06» июля 2020 года) в случаях необходимости проведения сложных и (или) длительных исследований, испытаний, специальных экспертиз, расследований, значительного объема проверки, невозможности представления или представления не в полном объеме членом Ассоциации необходимых сведений и документов по причине их большого объема, необходимости представления дополнительных документов, и в иных обоснованных случаях на основании мотивированного предложения Руководителя Контрольно-правового комитета Ассоциации, срок проведения проверки может быть продлен Советом Ассоциации, но не более, чем на 30 (тридцать) календарных дней.

Обстоятельства и причины необходимости продления срока проведения плановой документарной проверки Общества с ограниченной ответственностью «Культбытстрой-ГАРАНТ» признаны Советом Ассоциации обоснованными.

Руководствуясь пунктом 5.3 Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденных решением Совета Ассоциации «СКС» от 06 июля 2020 года (протокол № 562 от «06» июля 2020 года), председательствующий заседания Совета Ассоциации Разим Магарамович Абасов предложил внести изменения в План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2021 год, в части изменения срока проведения плановой документарной проверки в отношении члена Ассоциации - Общества с ограниченной ответственностью «Культбытстрой-ГАРАНТ» (продлении до 30 апреля 2021 года включительно).

В связи с чем, председательствующий заседания Совета Ассоциации Разим Магарамович Абасов предложил утвердить План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2021 год в новой редакции.

По первому вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Совет Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» решил:

Продлить срок проведения плановой документарной проверки в отношении члена Ассоциации - Общества с ограниченной ответственностью «Культбытстрой-ГАРАНТ» (ООО «КБС-ГАРАНТ», ОГРН 1202400023891, ИНН 2464153794, место нахождения: Красноярский край, город Красноярск; адрес: 660019, Российская Федерация, Красноярский край, город Красноярск, улица Мусоргского, дом 18, офис 303) до 30 апреля 2021 года включительно.

Внести изменения в План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2021 год, в части продления срока (продолжительности) проведения плановой проверки в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Культбытстрой-ГАРАНТ» до 30 апреля 2021 года включительно.

Утвердить План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация

строителей Красноярского края» на 2021 год в новой редакции.

Результаты голосования по первому вопросу повестки дня:

«за» - 8 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

2) Об изменении уровня ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации «СКС») члена Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» Общества с ограниченной ответственностью «Еонесси».

По второму вопросу повестки дня слушали председательствующего заседания Совета Ассоциации Разима Магарамовича Абасова, который сообщил о том, что в адрес Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» поступило заявление от Общества с ограниченной ответственностью «Еонесси» об изменении уровня ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации «СКС») со второго уровня (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает пятьсот миллионов рублей) на третий уровень (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает три миллиарда рублей).

В соответствии со ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2.7 Положения о Компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации, утвержденного решением общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (протокол № 27 от 17 декабря 2018 года), размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», соответствующий третьему уровню ответственности, составляет 4 500 000 рублей.

Согласно Реестру членов Ассоциации «СКС» взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации «СКС» Общества с ограниченной ответственностью «Еонесси» составляет 2 500 000 рублей.

31 марта 2021 года Обществом с ограниченной ответственностью «Еонесси» внесен дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в размере 2 000 000 рублей, что подтверждается копией платежного поручения № 566 от 31 марта 2021 года.

По второму вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Совет Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» решил:

Изменить уровень ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации «СКС») члена Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» **Общества с ограниченной ответственностью «Еонесси» (ООО «Еонесси», ОГРН 1022402148890, ИНН 2463000428)** со второго уровня (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает пятьсот миллионов рублей) на третий уровень (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает три миллиарда рублей).

В связи с поступлением 31 марта 2021 года дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в размере 2 000 000 рублей датой изменения уровня ответственности считать 31 марта 2021 года.

Результаты голосования по второму вопросу повестки дня:

«за» - 8 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Предлагаемые вопросы повестки дня были рассмотрены.

Заседание Совета Ассоциации «СКС» объявлено закрытым.

Совет Ассоциации «СКС» закончил работу в 12 часов 00 минут по местному времени.

Протокол составлен на 3 (трех) листах.

Председательствующий заседания
Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация
строителей Красноярского края»

Секретарь Совета Ассоциации
«Саморегулируемая корпорация
строителей Красноярского края»

 /П.М. Абасов/
 /С.С. Герасименко/