

**Протокол № 607**  
**Совета Ассоциации «Саморегулируемая**  
**корпорация строителей Красноярского края»**

город Красноярск

29 апреля 2021 года

Место проведения Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (далее по тексту также – Ассоциация «СКС», Ассоциация): Российская Федерация, Красноярский край, город Красноярск, улица Ленина, дом № 5 «А», помещение № 86.

Время проведения Совета Ассоциации: 15 часов 30 минут по местному времени.

Из 8 членов Совета Ассоциации присутствуют 8 членов Совета Ассоциация «СКС»:

1. Абасов Разим Магарамович – директор Общества с ограниченной ответственностью «Монолитстрой» (статус: руководитель члена Ассоциации – Общества с ограниченной ответственностью «Монолитстрой»);

2. Егоров Владимир Владимирович – генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания «СИБИРЯК» (статус: руководитель члена Ассоциации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания «СИБИРЯК»);

3. Залашков Валерий Сергеевич – председатель Красноярской территориальной (краевой) организации профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов Российской Федерации (статус: независимый член);

4. Красавин Григорий Владимирович – главный инженер Акционерного общества «Красноярский институт «Водоканалпроект» (статус: независимый член);

5. Мурадян Камо Алексанович – генеральный директор Акционерного общества «Сибагропромстрой» (статус: руководитель члена Ассоциации - Акционерного общества «Сибагропромстрой»);

6. Пуртов Александр Владимирович – директор Общества с ограниченной ответственностью Инвестиционно-строительная компания «Омега» (статус: представитель члена Ассоциации - Общества с ограниченной ответственностью Производственно-строительная компания «Омега»);

7. Семенов Валерий Витальевич, генеральный директор Акционерного общества «Востоксантехмонтаж» (статус: руководитель члена Ассоциации - Акционерного общества «Востоксантехмонтаж»);

8. Шаталов Антон Борисович – управляющий партнер Общества с ограниченной ответственностью «Проектдевелопмент» (статус: независимый член).

В соответствии с п. 6.6. Положения о Совете Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации «СКС» (протокол № 27 от 17 декабря 2018 года; далее по тексту также – Положение о Совете) заседание Совета правомочно, если на нем присутствует более половины членов Совета от избранного состава членов Совета Ассоциация.

Заседание правомочно принимать решение по вопросу повестки дня (кворум имеется).

В соответствии с п. 6.7. Положения о Совете председатель Совета является председательствующим на заседаниях Совета. В случае его отсутствия председательствующий заседания избирается членами Совета путем голосования за одну из предложенных кандидатур из состава Совета, решение принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Совета.

В связи с отсутствием председателя Совета Ассоциации Семенов Валерий Витальевич предложил избрать председательствующим заседания Совета Ассоциации Абасова Разима Магарамовича.

Проводится голосование по вопросу об избрании председательствующим заседания Совета Ассоциации «СКС» Абасова Разима Магарамовича.

**Результаты голосования:**

«за» - 8 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Председательствующим заседания Совета Ассоциации избран Абасов Разим Магарамович.

Согласно пункту 6.13 Положения о Совете на заседании Совета ведется протокол. Функции секретаря и лица, осуществляющего подсчет голосов, на заседании Совета осуществляет единоличный исполнительный орган - генеральный директор Ассоциации. Генеральным директором Ассоциации «СКС» является Герасименко Светлана Сергеевна.

Проводится голосование по вопросу об открытии заседания Совета Ассоциации «СКС».

**Результаты голосования:**

«за» - 8 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Заседание Совета Ассоциации «СКС» считается открытым.

Председательствующий заседания Совета Ассоциации поставил на рассмотрение Совета Ассоциации «СКС» вопрос об утверждении следующей повестки дня:

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1) Об изменении уровня ответственности по обязательствам по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (взнос в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации «СКС») члена Ассоциации «Саморегулируемая корпорация



строителей Красноярского края) Общества с ограниченной ответственностью «Производственно-коммерческое предприятие «ЯрЭнергоСервис».

Об изменении уровня ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (взнос в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации «СКС») члена Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» Общества с ограниченной ответственностью «Производственно-коммерческое предприятие «ЯрЭнергоСервис».

Результаты голосования:

«за» - 8 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Совета Ассоциации «СКС» утверждена единогласно.

#### РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСА ПОВЕСТКИ ДНЯ

1) Об изменении уровня ответственности по обязательствам по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (взнос в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации «СКС») члена Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» Общества с ограниченной ответственностью «Производственно-коммерческое предприятие «ЯрЭнергоСервис».

Об изменении уровня ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (взнос в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации «СКС») члена Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» Общества с ограниченной ответственностью «Производственно-коммерческое предприятие «ЯрЭнергоСервис».

По вопросу повестки дня слушали председательствующего заседания Совета Ассоциации Разима Магарамовича Абасова, который сообщил о том, что в адрес Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» поступили следующие заявления от Общества с ограниченной ответственностью «Производственно-коммерческое предприятие «ЯрЭнергоСервис» (далее по тексту также - ООО ПКП «ЯрЭнергоСервис»):

- об изменении уровня ответственности по обязательствам по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, в соответствии с которым внесен взнос в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации «СКС» со второго уровня ответственности (стоимость строительства, реконструкции (в том числе сноса объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитального ремонта объекта капитального строительства по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей) на третий уровень ответственности (стоимость строительства, реконструкции (в том числе сноса объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитального ремонта объекта капитального строительства по одному договору не превышает три миллиарда рублей);

- об изменении уровня ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым внесен взнос в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации «СКС» со второго уровня ответственности (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает пятьсот миллионов рублей) на третий уровень ответственности (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает три миллиарда рублей).

Согласно сведениям, содержащимся в Реестре членов Ассоциации «СКС», размеры взносов Общества с ограниченной ответственностью «Производственно-коммерческое предприятие «ЯрЭнергоСервис» в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации и Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации следующие:

- взнос в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации ООО ПКП «ЯрЭнергоСервис» составляет 500 000 рублей.

- взнос в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации ООО ПКП «ЯрЭнергоСервис» составляет 2 500 000 рублей.

В соответствии с частью 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации и пунктом 2.5. Положения о Компенсационном фонде возмещения Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утв. решением общего собрания членов Ассоциации «СКС» (протокол № 27 от 17 декабря 2018 года), размер взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, соответствующий третьему уровню ответственности, составляет 1 500 000 рублей.

Таким образом, дополнительный взнос в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации ООО ПКП «ЯрЭнергоСервис» составляет 1 000 000 рублей.

В соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации и пунктом 2.7. Положения о Компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации



«Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утв. решением общего собрания членов Ассоциации «СКС» (протокол № 27 от 17 декабря 2018 года), размер взноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, соответствующий третьему уровню ответственности, составляет 4 500 000 рублей.

Таким образом, дополнительный взнос в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации ООО ПКП «ЯрЭнергоСервис» составляет 2 000 000 рублей.

29 апреля 2021 года ООО ПКП «ЯрЭнергоСервис» внесло дополнительные взносы в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в размере 1 000 000 рублей и в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в размере 2 000 000 рублей.

В связи с вышеуказанным, председательствующий заседания Совета Ассоциации Абасов Р.М. предложил принять положительное решение по заявлениям.

**По вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Совет Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» решил:**

Изменить уровень ответственности Общества с ограниченной ответственностью «Производственно-коммерческое предприятие «ЯрЭнергоСервис» по обязательствам по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, в соответствии с которым внесен взнос в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации «СКС» со второго уровня ответственности (стоимость строительства, реконструкции (в том числе сноса объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитального ремонта объекта капитального строительства по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей) на третий уровень ответственности (стоимость строительства, реконструкции (в том числе сноса объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитального ремонта объекта капитального строительства по одному договору не превышает три миллиарда рублей).

Изменить уровень ответственности Общества с ограниченной ответственностью «Производственно-коммерческое предприятие «ЯрЭнергоСервис» по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым внесен взнос в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации «СКС» со второго уровня ответственности (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает пятьсот миллионов рублей) на третий уровень ответственности (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает три миллиарда рублей).

В связи с поступлением 29 апреля 2021 года дополнительных взносов в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации «СКС», Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации «СКС» датой изменения уровней ответственности считать 29 апреля 2021 года.

**Результаты голосования по вопросу повестки дня:**

«за» - 8 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Предлагаемые вопросы повестки дня были рассмотрены.

Заседание Совета Ассоциации «СКС» объявлено закрытым.

Совет Ассоциации «СКС» закончил работу в 16 часов 00 минут по местному времени.

Протокол составлен на 3 (трех) листах.

Председательствующий заседания  
Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация  
Строителей Красноярского края»

Секретарь Совета Ассоциации  
«Саморегулируемая корпорация  
строителей Красноярского края»

 /Р.М. Абасов/  
/С.С. Герасименко/