

Протокол № 616
Совета Ассоциации «Саморегулируемая
корпорация строителей Красноярского края»

город Красноярск

10 июня 2021 года

Место проведения Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (далее по тексту также – Ассоциация «СКС», Ассоциация): Российская Федерация, Красноярский край, город Красноярск, улица Ленина, дом № 5 «А», помещение № 86.

Время проведения Совета Ассоциации: 11 часов 00 минут по местному времени.

Из 8 членов Совета Ассоциации присутствуют 8 членов Совета Ассоциация «СКС»:

1. Абасов Разим Магарамович – директор Общества с ограниченной ответственностью «Монолитстрой» (статус: руководитель члена Ассоциации – Общества с ограниченной ответственностью «Монолитстрой»);

2. Егоров Владимир Владимирович – генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания «СИБИРЯК» (статус: руководитель члена Ассоциации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания «СИБИРЯК»);

3. Залашков Валерий Сергеевич – председатель Красноярской территориальной (краевой) организации профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов Российской Федерации (статус: независимый член);

4. Красавин Григорий Владимирович – главный инженер Акционерного общества «Красноярский институт «Водоканалпроект» (статус: независимый член);

5. Мурадян Камо Алексанович – генеральный директор Акционерного общества «Сибагропромстрой» (статус: руководитель члена Ассоциации - Акционерного общества «Сибагропромстрой»);

6. Пуртов Александр Владимирович – директор Общества с ограниченной ответственностью Инвестиционно-строительная компания «Омега» (статус: представитель члена Ассоциации - Общества с ограниченной ответственностью Производственно-строительная компания «Омега»);

7. Семенов Валерий Витальевич, генеральный директор Акционерного общества «Востоксантехмонтаж» (статус: руководитель члена Ассоциации - Акционерного общества «Востоксантехмонтаж»);

8. Шаталов Антон Борисович – управляющий партнер Общества с ограниченной ответственностью «Проектдевелопмент» (статус: независимый член).

В соответствии с п. 6.6. Положения о Совете Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации «СКС» (протокол № 27 от 17 декабря 2018 года; далее по тексту также – Положение о Совете) заседание Совета правомочно, если на нем присутствует более половины членов Совета от избранного состава членов Совета Ассоциации.

Заседание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня (кворум имеется).

В соответствии с п. 6.7. Положения о Совете председатель Совета является председательствующим на заседаниях Совета. В случае его отсутствия, председательствующий заседания избирается членами Совета путем голосования за одну из предложенных кандидатур из состава Совета, решение принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Совета.

В связи с отсутствием председателя Совета Ассоциации Семенов Валерий Витальевич предложил избрать председательствующим заседания Совета Ассоциации Абасова Разима Магарамовича.

Проводится голосование по вопросу об избрании председательствующим заседания Совета Ассоциации «СКС» Абасова Разима Магарамовича.

Результаты голосования:

«за» - 8 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Председательствующим заседания Совета Ассоциации избран Абасов Разим Магарамович.

Согласно пункту 6.13 Положения о Совете на заседании Совета ведется протокол. Функции секретаря и лица, осуществляющего подсчет голосов, на заседании Совета осуществляет единоличный исполнительный орган - генеральный директор Ассоциации. Генеральным директором Ассоциации «СКС» является Герасименко Светлана Сергеевна.

Проводится голосование по вопросу об открытии заседания Совета Ассоциации «СКС».

Результаты голосования:

«за» - 8 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Заседание Совета Ассоциации «СКС» считается открытым.

Председательствующий заседания Совета Ассоциации поставил на рассмотрение Совета Ассоциации «СКС» вопрос об утверждении следующей повестки дня:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1) О вступлении в состав членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Строительная компания «ЭкономЖилСтрой» (ООО «СЗ СК «ЭкономЖилСтрой», ИНН 2452033982, ОГРН 1072452000807, КПП 245201001, место нахождения: Красноярский край, город Железногорск; адрес: 662971, Российская Федерация, город Железногорск, улица Ленина, дом № 39, помещение № 9).

2) О прекращении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии); права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) Общества с ограниченной ответственностью «ЭкономЖилСтрой», ИНН 2465084712, ОГРН 1042402653171.

Результаты голосования:

«за» - 8 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Совета Ассоциации «СКС» утверждена единогласно.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ

1) О вступлении в состав членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Строительная компания «ЭкономЖилСтрой» (ООО «СЗ СК «ЭкономЖилСтрой», ИНН 2452033982, ОГРН 1072452000807, КПП 245201001, место нахождения: Красноярский край, город Железногорск; адрес: 662971, Российская Федерация, город Железногорск, улица Ленина, дом № 39, помещение № 9).

По первому вопросу повестки дня слушали председательствующего заседания Совета Ассоциации Р.М. Абасова, который сообщил о том, что в адрес Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» поступило заявление от Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Строительная компания «ЭкономЖилСтрой» о вступлении в состав членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края».

Согласно заявлению о вступлении в состав членов Ассоциации Обществом с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Строительная компания «ЭкономЖилСтрой» приняты следующие решения:

1) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос в процессе строительства, реконструкции объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена Ассоциации в Компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации),

2) об отсутствии намерений принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Приложенные к заявлению документы подтверждают соответствие Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Строительная компания «ЭкономЖилСтрой» Положению о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденному решением Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (протокол № 31 от 14 апреля 2021 года).

В соответствии с частью 12 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, настоящее решение Ассоциации о приеме Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Строительная компания «ЭкономЖилСтрой» в члены Ассоциации «СКС» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации «СКС» в размере 100 000 (сто тысяч) рублей, а также вступительного взноса в размере 10 000 рублей.

По первому вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Совет Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» решил:

Принять в состав членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» **Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Строительная компания «ЭкономЖилСтрой» (ООО «СЗ СК «ЭкономЖилСтрой», ИНН 2452033982, ОГРН 1072452000807, КПП 245201001, место нахождения: Красноярский край, город Железногорск; адрес: 662971, Российская Федерация, город Железногорск, улица Ленина, дом № 39, помещение № 9).**

С момента вступления в силу настоящего решения:

- определить, что Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Строительная компания «ЭкономЖилСтрой» имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос в процессе строительства, реконструкции объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии);

- установить Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Строительная компания «ЭкономЖилСтрой» первый уровень ответственности члена Ассоциации в Компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации (стоимость строительства, реконструкции (в том числе сноса объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитального ремонта объекта капитального строительства по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей) при условии поступления взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации «СКС» в размере 100 000 рублей.

Результаты голосования по первому вопросу повестки дня:

«за» - 8 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

2) О прекращении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии); права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) Общества с ограниченной ответственностью «ЭкономЖилСтрой», ИНН 2465084712, ОГРН 1042402653171.

По второму вопросу повестки дня слушали председательствующего заседания Совета Ассоциации Абасова Р.М., который сообщил о том, что в адрес Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» поступило заявление Общества с ограниченной ответственностью «ЭкономЖилСтрой», согласно которому Общество с ограниченной ответственностью «ЭкономЖилСтрой» просит:

1) прекратить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), возникшее 18.03.2021 года на основании решения Совета Ассоциации «СКС» (протокол № 598 от 18.03.2021 года);

2) прекратить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), возникшее 18.03.2021 года на основании решения Совета Ассоциации «СКС» (протокол № 598 от 18.03.2021 года).

В связи с вышеуказанным, председательствующий заседания Совета Ассоциации Абасов Р.М. предложил принять положительное решение по заявлению.

По второму вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Совет Ассоциации

«Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» решил:
Обществу с ограниченной ответственностью «ЭкономЖилСтрой», ИНН 2465084712, ОГРН 1042402653171,

1) прекратить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), возникшее 18.03.2021 года на основании решения Совета Ассоциации «СКС» (протокол № 598 от 18.03.2021 года);

2) прекратить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), возникшее 18.03.2021 года на основании решения Совета Ассоциации «СКС» (протокол № 598 от 18.03.2021 года).

Результаты голосования по второму вопросу повестки дня:

«за» - 8 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.
Решение принято единогласно.

Предлагаемые вопросы повестки дня были рассмотрены.

Заседание Совета Ассоциации «СКС» объявлено закрытым.

Совет Ассоциации «СКС» закончил работу в 11 часов 35 минут по местному времени.

Протокол составлен на 4 (четырёх) листах.

Председательствующий заседания
Совета Ассоциации
«Саморегулируемая корпорация
Строителей Красноярского края»

Секретарь Совета Ассоциации
«Саморегулируемая корпорация
строителей Красноярского края»


_____/P.M. Абасов/
_____/С.С. Герасименко/