

**Протокол № 666**  
**Совета Ассоциации «Саморегулируемая**  
**корпорация строителей Красноярского края»**

город Красноярск

06 мая 2022 года

Место проведения Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (далее по тексту также – Ассоциация «СКС», Ассоциация): Российская Федерация, Красноярский край, город Красноярск, улица Ленина, дом № 5 «А», помещение № 86.

Время проведения Совета Ассоциации: 12 часов 00 минут по местному времени.

Из 8 членов Совета Ассоциации присутствуют 8 членов Совета Ассоциация «СКС»:

1. Абасов Разим Магарамович – директор Общества с ограниченной ответственностью «Монолитстрой» (статус: руководитель члена Ассоциации – Общества с ограниченной ответственностью «Монолитстрой»);

2. Егоров Владимир Владимирович – генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания «СИБИРЯК» (статус: руководитель члена Ассоциации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания «СИБИРЯК»);

3. Залашков Валерий Сергеевич – председатель Красноярской территориальной (краевой) организации профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов Российской Федерации (статус: независимый член);

4. Красавин Григорий Владимирович – главный инженер Акционерного общества «Красноярский институт «Водоканалпроект» (статус: независимый член);

5. Мурадян Камо Александрович – генеральный директор Акционерного общества «Сибагропромстрой» (статус: руководитель члена Ассоциации - Акционерного общества «Сибагропромстрой»);

6. Пуртов Александр Владимирович – директор Общества с ограниченной ответственностью Инвестиционно-строительная компания «Омега» (статус: представитель члена Ассоциации - Общества с ограниченной ответственностью Производственно-строительная компания «Омега»);

7. Семенов Валерий Витальевич, генеральный директор Акционерного общества «Востоксантехмонтаж» (статус: руководитель члена Ассоциации - Акционерного общества «Востоксантехмонтаж»);

8. Шаталов Антон Борисович – управляющий партнер Общества с ограниченной ответственностью «Проектдевелопмент» (статус: независимый член).

В соответствии с п. 6.6. Положения о Совете Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации «СКС» (протокол № 27 от 17 декабря 2018 года; далее по тексту также – Положение о Совете) заседание Совета правомочно, если на нем присутствует более половины членов Совета от избранного состава членов Совета Ассоциация.

Заседание правомочно принимать решение по вопросу повестки дня (кворум имеется).

В соответствии с п. 6.7. Положения о Совете председатель Совета является председательствующим на заседаниях Совета. В случае его отсутствия председательствующий заседания избирается членами Совета путем голосования за одну из предложенных кандидатур из состава Совета, решение принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Совета.

В связи с отсутствием председателя Совета Ассоциации Семенов Валерий Витальевич предложил избрать председательствующим заседания Совета Ассоциации Абасова Разима Магарамовича.

Проводится голосование по вопросу об избрании председательствующим заседания Совета Ассоциации «СКС» Абасова Разима Магарамовича.

**Результаты голосования:**

«за» - 8 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Председательствующим заседания Совета Ассоциации избран Абасов Разим Магарамович.

Согласно пункту 6.13 Положения о Совете на заседании Совета ведется протокол. Функции секретаря и лица, осуществляющего подсчет голосов, на заседании Совета осуществляет единоличный исполнительный орган - генеральный директор Ассоциации. Генеральным директором Ассоциации «СКС» является Герасименко Светлана Сергеевна.

Проводится голосование по вопросу об открытии заседания Совета Ассоциации «СКС».

**Результаты голосования:**

«за» - 8 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Заседание Совета Ассоциации «СКС» считается открытым.

Председательствующий заседания Совета Ассоциации поставил на рассмотрение Совета Ассоциации «СКС» вопрос об утверждении следующей повестки дня:

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1) О рассмотрении заявления Сиделевой Татьяны Леонидовны о возврате ранее внесенных Обществом с ограниченной ответственностью «Енисейлесстроймонтаж» (ООО «Енисейлесстроймонтаж», ОГРН 1072468015630, ИНН 2464203244), прекратившим членство в Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», взносов в компенсационный фонд Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края».

Результаты голосования:

«за» - 8 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Совета Ассоциации «СКС» утверждена единогласно.

#### РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСА ПОВЕСТКИ ДНЯ

1) О рассмотрении заявления Сиделевой Татьяны Леонидовны о возврате ранее внесенных Обществом с ограниченной ответственностью «Енисейлесстроймонтаж» (ООО «Енисейлесстроймонтаж», ОГРН 1072468015630, ИНН 2464203244), прекратившим членство в Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», взносов в компенсационный фонд Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края».

По вопросу повестки дня слушали председательствующего заседания Совета Ассоциации, который сообщил о том, что в адрес Ассоциации 27 апреля 2022 года поступило заявление от 20 января 2022 года (вх. № 153 от 27 апреля 2022 года) от Сиделевой Татьяны Леонидовны (далее по тексту также - Сиделева Т.Л.) о возврате ранее внесенных Обществом с ограниченной ответственностью «Енисейлесстроймонтаж» (ООО «Енисейлесстроймонтаж», ОГРН 1072468015630, ИНН 2464203244, далее по тексту также - ООО «Енисейлесстроймонтаж», Общество), прекратившим членство в Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», взносов в компенсационный фонд Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края».

К указанному заявлению приложены следующие документы:

- договор уступки права требования от 23 декабря 2016 года, согласно которому cedent (ООО «Енисейлесстроймонтаж») уступил цессионарию (Сиделевой Татьяне Леонидовне) право требования к Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» возврата внесенных cedentом взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации на сумму 1 000 000 (один миллион) рублей,

- уведомление об уступке права требования от 20 января 2022 года, согласно которому Сиделева Татьяна Леонидовна уведомляет Ассоциацию «СКС» об указанной уступке права требования.

По результатам рассмотрения указанных документов, а также документов, ранее представленных Обществом в адрес Ассоциации, сведений, содержащихся в Реестре членов Ассоциации, установлено, что на основании решения Совета ООО «Енисейлесстроймонтаж» было принято в члены Ассоциации 24 ноября 2009 года (протокол Совета № 23 от «24» ноября 2009 года). Обществом был внесен в компенсационный фонд Ассоциации взнос в размере 1 000 000 рублей, что подтверждается платежным поручением № 8110 от 26 ноября 2009 года и платежным поручением № 1389 от 26 ноября 2010 года.

ООО «Енисейлесстроймонтаж» 03 октября 2016 года представило в Ассоциацию уведомление о добровольном прекращении членства в саморегулируемой организации в соответствии с пунктом 1 части 5 и части 6 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее по тексту также – Федеральный закон № 191-ФЗ).

Согласно сведениям информационного интернет-ресурса <http://egrul.nalog.ru> – сайта Федеральной налоговой службы России деятельность ООО «Енисейлесстроймонтаж» прекращена 04 июля 2017 года в связи с ликвидацией юридического лица.

В связи с наличием правовой коллизии норм гражданского и градостроительного законодательства по вопросу уступки третьему лицу права требования к саморегулируемой организации на возврат внесенных взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации, предусмотренного частью 14 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ, третьему лицу, в целях принятия законного решения, Ассоциацией 29 апреля 2022 года направлен запрос № 165 от 29 апреля 2022 года в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору Российской Федерации со следующими поставленными вопросами:

- вправе ли член саморегулируемой организации (далее по тексту также – СРО) уступить третьему лицу право требование к СРО на возврат внесенных взносов в компенсационный фонд СРО, возникшее на основании части 14 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ и отдельных законодательных актов РФ»?

- вправе ли СРО в соответствии с частью 14 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ и отдельных законодательных актов РФ» осуществить возврат ранее внесенного взноса в компенсационный фонд СРО третьему лицу (не члену СРО), являющемуся цессионарием по договору уступки права требования?

На дату проведения настоящего заседания в адрес Ассоциации ответ на вышеуказанный запрос не поступил.

Члены Совета Ассоциации, изучив вышеуказанные документы, положения действующего

законодательства, также согласились с наличием вышеуказанной правовой коллизии норм гражданского и градостроительного законодательства по вопросу уступки третьему лицу права требования к саморегулируемой организации на возврат внесенных взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации, предусмотренной частью 14 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ, третьему лицу.

Наличие данной коллизии не позволяет прийти к однозначному выводу о возможности возврата Ассоциацией цессионарию - Сиделевой Татьяне Леонидовне взносов в компенсационный фонд Ассоциации, ранее внесенных Обществом с ограниченной ответственностью «Енисейлесстроймонтаж», на основании совершенной уступки права требования.

В связи с чем, председательствующий заседания Совета Ассоциации предложил принять решение по существу поступившего заявления от 20 января 2022 года (вх. № 153 от 27 апреля 2022 года) от Сиделевой Татьяны Леонидовны о возврате ранее внесенных Обществом с ограниченной ответственностью «Енисейлесстроймонтаж» взносов в компенсационный фонд Ассоциации, после получения от Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору Российской Федерации официального ответа на запрос Ассоциации.

**По вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Совет Ассоциации решил:**

В целях надлежащего соблюдения Ассоциацией «СКС» требований части 14 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ по возврату ранее внесенных взносов в компенсационный фонд Ассоциации принять решение по существу поступившего от Сиделевой Татьяны Леонидовны в адрес Ассоциации «СКС» заявления от 20 января 2022 года (вх. № 153 от 27 апреля 2022 года) о возврате ранее внесенных Обществом с ограниченной ответственностью «Енисейлесстроймонтаж», прекратившим членство в Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», взносов в компенсационный фонд Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», после получения от Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору Российской Федерации официального ответа на запрос Ассоциации № 165 от 29 апреля 2022 года о возможности возврата взноса в компенсационный фонд Ассоциации на основании совершенной уступки права требования.

**Результаты голосования по вопросу повестки дня:**

«за» - 8 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.  
Решение принято единогласно.

Предлагаемый вопрос повестки дня был рассмотрен.



Заседание Совета Ассоциации «СКС» объявлено закрытым.

Совет Ассоциации «СКС» закончил работу в 12 часов 50 минут по местному времени.

Протокол составлен на 3 (трех) листах.

Председательствующий заседания Совета

Секретарь Совета

  
/P.M. Абасов/  
  
/С.С. Герасименко/