

**Протокол № 673**  
**Совета Ассоциации «Саморегулируемая**  
**корпорация строителей Красноярского края»**

город Красноярск

15 июня 2022 года

Место проведения Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (далее по тексту также – Ассоциация «СКС», Ассоциация): Российская Федерация, Красноярский край, город Красноярск, улица Ленина, дом № 5 «А», помещение № 86.

Время проведения Совета Ассоциации: 12 часов 00 минут по местному времени.

Из 8 членов Совета Ассоциации присутствуют 7 членов Совета Ассоциации «СКС»:

1. Абасов Разим Магарамович – директор Общества с ограниченной ответственностью «Монолитстрой» (статус: руководитель члена Ассоциации – Общества с ограниченной ответственностью «Монолитстрой»);

2. Егоров Владимир Владимирович – генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания «СИБИРЯК» (статус: руководитель члена Ассоциации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания «СИБИРЯК»);

3. Залашков Валерий Сергеевич – председатель Красноярской территориальной (краевой) организации профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов Российской Федерации (статус: независимый член);

4. Красавин Григорий Владимирович – главный инженер Акционерного общества «Красноярский институт «Водоканалпроект» (статус: независимый член);

5. Мурадян Камо Алексанович – генеральный директор Акционерного общества «Сибагропромстрой» (статус: руководитель члена Ассоциации - Акционерного общества «Сибагропромстрой»);

6. Пуртов Александр Владимирович – директор Общества с ограниченной ответственностью Инвестиционно-строительная компания «Омега» (статус: представитель члена Ассоциации - Общества с ограниченной ответственностью Производственно-строительная компания «Омега»);

7. Шаталов Антон Борисович – управляющий партнер Общества с ограниченной ответственностью «Проектдевелопмент» (статус: независимый член).

В соответствии с п. 6.6. Положения о Совете Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации «СКС» (протокол № 27 от 17 декабря 2018 года; далее по тексту также – Положение о Совете) заседание Совета правомочно, если на нем присутствует более половины членов Совета от избранного состава членов Совета Ассоциации.

Заседание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня (кворум имеется).

В соответствии с п. 6.7. Положения о Совете председатель Совета является председательствующим на заседаниях Совета. В случае его отсутствия председательствующий заседания избирается членами Совета путем голосования за одну из предложенных кандидатур из состава Совета, решение принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Совета.

В связи с отсутствием председателя Совета Ассоциации Мурадян Камо Алексанович предложил избрать председательствующим заседания Совета Ассоциации Абасова Разима Магарамовича.

Проводится голосование по вопросу об избрании председательствующим заседания Совета Ассоциации «СКС» Абасова Разима Магарамовича.

**Результаты голосования:**

«за» - 7 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Председательствующим заседания Совета Ассоциации избран Абасов Разим Магарамович.

Согласно пункту 6.13 Положения о Совете на заседании Совета ведется протокол. Функции секретаря и лица, осуществляющего подсчет голосов, на заседании Совета осуществляет единоличный исполнительный орган - генеральный директор Ассоциации. Генеральным директором Ассоциации «СКС» является Герасименко Светлана Сергеевна.

Проводится голосование по вопросу об открытии заседания Совета Ассоциации «СКС».

**Результаты голосования:**

«за» - 7 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Заседание Совета Ассоциации «СКС» считается открытым.

Председательствующий заседания Совета Ассоциации поставил на рассмотрение Совета Ассоциации «СКС» вопрос об утверждении следующей повестки дня:

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1) О проведении внеплановой проверки деятельности члена Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - Общества с ограниченной ответственностью «Полигон» (ООО «Полигон», ОГРН 1092444000043, ИНН 2444303314).

**2) О намерении члена Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - Общества с ограниченной ответственностью «Стройсервис» (ООО «Стройсервис», ОГРН 1042401801705, ИНН 2460065096) принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии).**

**Результаты голосования:**

«за» - 7 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Совета Ассоциации «СКС» утверждена единогласно.

**РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ**

**1) О проведении внеплановой проверки деятельности члена Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - Общества с ограниченной ответственностью «Полигон» (ООО «Полигон», ОГРН 1092444000043, ИНН2444303314).**

По первому вопросу повестки дня слушали председательствующего заседания Совета Ассоциации, который сообщил о том, что 05 мая 2022 года Дисциплинарным комитетом Ассоциации принято решение о применении в отношении члена Ассоциации «СКС» - Общества с ограниченной ответственностью «Полигон» (ООО «Полигон», ОГРН 1092444000043, ИНН2444303314) меры дисциплинарного воздействия – вынесении предписания № 168 от 05 мая 2022 года об устранении выявленных нарушений в срок до 10 июня 2022 года включительно (решение Дисциплинарного комитета Ассоциации «СКС» от 05 мая 2022 года, протокол № 186 от 05 мая 2022 года).

Согласно п. 6.2.8 Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденных решением Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (протокол № 562 от «06» июля 2020 года), одним из оснований для проведения внеплановой проверки деятельности члена Ассоциации является не поступление в Ассоциацию от члена Ассоциации в установленные сроки сведений и (или) документов об устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в случае, если было выдано предписание об обязательном устранении нарушений в установленный срок.

Учитывая, что Общество с ограниченной ответственностью «Полигон» не представило в адрес Ассоциации «СКС» сведения об исполнении предписания № 168 от 05 мая 2022 года, требуется проведение внеплановой проверки в целях установления факта исполнения указанного предписания.

**По первому вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Совет Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» решил:**

Провести внеплановую проверку деятельности члена Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - Общества с ограниченной ответственностью «Полигон» (ООО «Полигон», ОГРН 1092444000043, ИНН2444303314, место нахождения: Красноярский край, город Боготол; адрес: 662060, Российская Федерация, Красноярский край, город Боготол, улица 40 лет Октября, строение 15 А) в период с 17 июня 2022 года по 15 июля 2022 года включительно.

**Результаты голосования по первому вопросу повестки дня:**

«за» - 7 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

**2) О намерении члена Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - Общества с ограниченной ответственностью «Стройсервис» (ООО «Стройсервис», ОГРН 1042401801705, ИНН 2460065096) принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии).**

По второму вопросу повестки дня слушали председательствующего заседания Совета Ассоциации, который сообщил о том, что в адрес Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» поступило заявление Общества с ограниченной ответственностью «Стройсервис» о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии), предельный размер обязательств по которым не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена Ассоциации в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «СКС»).

В соответствии со ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2.7

Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (протокол № 27 от 17 декабря 2018 года), размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», соответствующий первому уровню ответственности, составляет 200 000 (двести тысяч) рублей.

Обществом с ограниченной ответственностью «Стройсервис» 15 июня 2022 года внесен в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» взнос в размере 200 000 (двухсот тысяч) рублей.

**По второму вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Совет Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» решил:**

Определить, что **Общество с ограниченной ответственностью «Стройсервис» (ООО «Стройсервис», ОГРН 1042401801705, ИНН 2460065096)** имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии).

В связи с поступлением 15 июня 2022 года взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации «СКС» датой возникновения права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии) считать 15 июня 2022 года.

Установить **Обществу с ограниченной ответственностью «Стройсервис» (ООО «Стройсервис», ОГРН 1042401801705, ИНН 2460065096)** первый уровень ответственности в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «СКС» (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает шестьдесят миллионов рублей).

**Результаты голосования по второму вопросу повестки дня:**

«за» - 7 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Предлагаемые вопросы повестки дня были рассмотрены.

Заседание Совета Ассоциации «СКС» объявлено закрытым.

Совет Ассоциации «СКС» закончил работу в 12 часов 30 минут по местному времени.

Протокол составлен на 3 (трех) листах.

Председательствующий заседания Совета

Секретарь Совета

 /П.М. Абасов/  
/С.С. Герасименко/