

**Протокол № 678**  
**Совета Ассоциации «Саморегулируемая**  
**корпорация строителей Красноярского края»**

город Красноярск

30 июня 2022 года

Место проведения Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (далее по тексту также – Ассоциация «СКС», Ассоциация): Российская Федерация, Красноярский край, город Красноярск, улица Ленина, дом № 5 «А», помещение № 86.

Время проведения Совета Ассоциации: 11 часов 00 минут по местному времени.

Из 8 членов Совета Ассоциации присутствуют 8 членов Совета Ассоциация «СКС»:

1. Абасов Разим Магарамович – директор Общества с ограниченной ответственностью «Монолитстрой» (статус: руководитель члена Ассоциации – Общества с ограниченной ответственностью «Монолитстрой»);

2. Егоров Владимир Владимирович – генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания «СИБИРЯК» (статус: руководитель члена Ассоциации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания «СИБИРЯК»);

3. Залашков Валерий Сергеевич – председатель Красноярской территориальной (краевой) организации профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов Российской Федерации (статус: независимый член);

4. Красавин Григорий Владимирович – главный инженер Акционерного общества «Красноярский институт «Водоканалпроект» (статус: независимый член);

5. Мурадян Камо Александрович – генеральный директор Акционерного общества «Сибагропромстрой» (статус: руководитель члена Ассоциации - Акционерного общества «Сибагропромстрой»);

6. Пуртов Александр Владимирович – директор Общества с ограниченной ответственностью Инвестиционно-строительная компания «Омега» (статус: представитель члена Ассоциации - Общества с ограниченной ответственностью Производственно-строительная компания «Омега»);

7. Семенов Валерий Витальевич, генеральный директор Акционерного общества «Востоксантехмонтаж» (статус: руководитель члена Ассоциации - Акционерного общества «Востоксантехмонтаж»);

8. Шаталов Антон Борисович – управляющий партнер Общества с ограниченной ответственностью «Проектдевелопмент» (статус: независимый член).

В соответствии с п. 6.6. Положения о Совете Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации «СКС» (протокол № 27 от 17 декабря 2018 года; далее по тексту также – Положение о Совете) заседание Совета правомочно, если на нем присутствует более половины членов Совета от избранного состава членов Совета Ассоциация.

Заседание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня (кворум имеется).

В соответствии с п. 6.7. Положения о Совете председатель Совета является председательствующим на заседаниях Совета. В случае его отсутствия председательствующий заседания избирается членами Совета путем голосования за одну из предложенных кандидатур из состава Совета, решение принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Совета.

В связи с отсутствием председателя Совета Ассоциации Семенов Валерий Витальевич предложил избрать председательствующим заседания Совета Ассоциации Абасова Разима Магарамовича.

Проводится голосование по вопросу об избрании председательствующим заседания Совета Ассоциации «СКС» Абасова Разима Магарамовича.

**Результаты голосования:**

«за» - 8 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Председательствующим заседания Совета Ассоциации избран Абасов Разим Магарамович.

Согласно пункту 6.13 Положения о Совете на заседании Совета ведется протокол. Функции секретаря и лица, осуществляющего подсчет голосов, на заседании Совета осуществляет единоличный исполнительный орган - генеральный директор Ассоциации. Генеральным директором Ассоциации «СКС» является Герасименко Светлана Сергеевна.

Проводится голосование по вопросу об открытии заседания Совета Ассоциации «СКС».

**Результаты голосования:**

«за» - 8 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Заседание Совета Ассоциации «СКС» считается открытым.

Председательствующий заседания Совета Ассоциации поставил на рассмотрение Совета Ассоциации «СКС» вопрос об утверждении следующей повестки дня:

#### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об исключении из членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» Общества с ограниченной ответственностью «РосДорСтрой» (ИНН 8904035523, ОГРН 1028900620363).

2. О рассмотрении заявления Головицкого Сергея Николаевича о возврате ранее внесенного Обществом с ограниченной ответственностью Производственная Строительная Компания «Контур» (ООО ПСК «Контур», ОГРН 1082468003408, ИНН 2466205247), прекратившим членство в Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», взноса в компенсационный фонд Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края».

#### **Результаты голосования:**

«за» - 8 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Совета Ассоциации «СКС» утверждена единогласно.

#### **РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ**

1. Об исключении из членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» Общества с ограниченной ответственностью «РосДорСтрой» (ИНН 8904035523, ОГРН 1028900620363).

По первому вопросу повестки дня слушали председательствующего заседания Совета Ассоциации, который сообщил о том, что по результатам проведения 24 июня 2022 года в отношении Общества с ограниченной ответственностью «РосДорСтрой» внеплановой проверки без взаимодействия с юридическим лицом установлен факт нахождения ООО «РосДорСтрой» за пределами территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация (Красноярский край), что является нарушением следующего условия членства в Ассоциации - член Ассоциации должен быть зарегистрирован в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация – на территории Красноярского края (пункт 3.2.1 подраздела 3.2. раздела 3 Положения о членстве в Ассоциации «СКС», утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации «СКС» (протокол № 31 от «14» апреля 2021 года, далее по тексту также - Положение о членстве). Новое место нахождения юридического лица: г. Москва. Новый адрес юридического лица: 119619, Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Солнцево, ул. Производственная, д. 12, к. 1, кв. 219.

Выявленные нарушения отражены в Заключении Контрольно-правового комитета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от 24 июня 2022 года.

Согласно подразделу 6.1. раздела 6. Положения о членстве одним из оснований прекращения членства в Ассоциации является исключение из членов Ассоциации по решению Ассоциации. В соответствии с подпунктом 6.1.2.1. пункта 6.1.2. подраздела 6.1. раздела 6. Положения о членстве Ассоциация вправе принять решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица в случае нарушения членом Ассоциации пункта 3.2.1. Положения о членстве.

Согласно подпункту 3.1.2 пункта 3.1 Положения о Совете к компетенции Совета Ассоциации относится принятие решений об исключении из членов Ассоциации. Аналогичная норма содержится в подпункте 6.1.2.2. пункта 6.1.2. подраздела 6.1. раздела 6. Положения о членстве: решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица принимается постоянно действующим коллегиальным органом управления – Советом Ассоциации.

На дату проведения заседания Совета Ассоциации, в порядке проведения мониторинга сведений, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц (п. 1.8 Положения о реестре членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации (протокол № 27 от «17» декабря 2018 года), Ассоциацией получена информация с сайта Федеральной налоговой службы России (<http://egrul.nalog.ru>), согласно которой в отношении Общества с ограниченной ответственностью «РосДорСтрой» в Едином государственном реестре юридических лиц указана следующая информация:

- место нахождения: г. Москва;

- адрес: 119619, Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Солнцево, ул. Производственная, д. 12, к. 1, кв. 219.

Таким образом, Обществом с ограниченной ответственностью «РосДорСтрой» не устранены нарушения пункта 3.2.1 подраздела 3.2. раздела 3 Положения о членстве. Основания для принятия решения об исключении из членов Ассоциации Общества с ограниченной ответственностью

«РосДорСтрой» признаны Советом Ассоциации обоснованными.

Учитывая вышеизложенное, руководствуясь положениями подпункта 3.1.2 пункта 3.1 Положения о Совете; подпунктов 6.1.2.1. и 6.1.2.2. пункта 6.1.2. подраздела 6.1. раздела 6. Положения о членстве, председательствующий заседания Совета Ассоциации предложил исключить из членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» Общество с ограниченной ответственностью «РосДорСтрой» (ООО «РосДорСтрой», ООО «РДС», ОГРН 1028900620363, ИНН 8904035523, место нахождения: г. Москва; адрес: 119619, Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Солнцево, ул. Производственная, д. 12, к. 1, кв. 219), что влечет за собой прекращение членства в Ассоциации.

**По первому вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Совет Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» решил:**

Исключить из членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» **Общество с ограниченной ответственностью «РосДорСтрой» (ООО «РосДорСтрой», ООО «РДС», ОГРН 1028900620363, ИНН 8904035523, место нахождения: г. Москва; адрес: 119619, Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Солнцево, ул. Производственная, д. 12, к. 1, кв. 219), что влечет за собой прекращение членства в Ассоциации.**

**Результаты голосования по первому вопросу повестки дня:**

«за» - 8 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

**2. О рассмотрении заявления Головицкого Сергея Николаевича о возврате ранее внесенного Обществом с ограниченной ответственностью Производственная Строительная Компания «Контур» (ООО ПСК «Контур», ОГРН 1082468003408, ИНН 2466205247), прекратившим членство в Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», взноса в компенсационный фонд Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края».**

По второму вопросу повестки дня слушали председательствующего заседания Совета Ассоциации, который сообщил членам Совета Ассоциации о том, что в адрес Ассоциации 28 июня 2022 года поступило заявление от 28 июня 2022 года (вх. № 302 от 28 июня 2022 года) от Головицкого Сергея Николаевича (далее по тексту также – Головицкий С.Н.) о возврате ранее внесенных Обществом с ограниченной ответственностью Производственная Строительная Компания «Контур» (ООО ПСК «Контур», ОГРН 1082468003408, ИНН 2466205247, далее по тексту также - ООО ПСК «Контур», Общество), прекратившим членство в Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», взносов в компенсационный фонд Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края».

К указанному заявлению приложены следующие документы:

- договор уступки права требования от 05 апреля 2016 года, согласно которому цедент (Общество с ограниченной ответственностью Производственная Строительная Компания «Контур») уступил цессионарию (Головицкому Сергею Николаевичу) право требования к НЕКОММЕРЧЕСКОМУ ПАРТНЕРСТВУ «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» (прежнее наименование Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края») возврата в будущем внесенных цедентом взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации на сумму 300 000,00 (триста тысяч) рублей 00 копеек,

- уведомление об уступке права требования от 21 января 2022 года, согласно которому Головицкий Сергей Николаевич уведомляет Ассоциацию «СКС» об указанной уступке права требования.

Члены Совета Ассоциации обсудили позицию надзорного органа - Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору и позицию Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросу о правомерности осуществления саморегулируемой организацией возврата ранее внесенного взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации третьему лицу, являющемуся цессионарием по договору уступки права требования.

Согласно ответу Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору исх. № 09-01-04/3256 от 24 мая 2022 года (вх. № 258 от 02 июня 2022 года) на ранее направленный запрос Ассоциации № 165 от 29 апреля 2022 года надзорным органом сделан следующий вывод: «согласно части 14 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» после 1 июля 2021 года взнос может быть возвращен непосредственно юридическим лицам или индивидуальным предпринимателям, членство которых прекращено в саморегулируемой организации, в компенсационный фонд которой был внесен взнос, на основании их заявления. При этом право требования члена саморегулируемой организации на возврат взноса в

установленных законом случаях не может быть реализовано иным лицом, в том числе правопреемником».

Согласно официальной позиции Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации исх. № 8092-ОС/02 от 03 марта 2021 года) право на возврат взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации неразрывно связано с членством в саморегулируемой организации и может быть реализовано после 01 июля 2021 года только в порядке и лицами, определенными частью 14 статьи 3.3. Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

Исследовав заявление Головицкого С.Н. от 28 июня 2022 года (вх. № 302 от 28 июня 2022 года) с приложенными к нему документами, положения действующего законодательства, ответ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору исх. № 09-00-04/3256 от 24 мая 2022 года (вх. № 258 от 02 июня 2022 года) по ранее направленному Ассоциацией запросу № 165 от 29 апреля 2022 года, письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации исх. № 8092-ОС/02 от 03 марта 2021 года, члены Совета Ассоциации пришли к выводу об отсутствии правовых оснований для принятия положительного решения по представленному в адрес Ассоциации заявлению Головицкого С.Н. от 28 июня 2022 года (вх. № 302 от 28 июня 2022 года) и осуществления возврата взноса, ранее внесенного Обществом с ограниченной ответственностью Производственная Строительная Компания «Контур» в компенсационный фонд Ассоциации.

В связи с чем, председательствующий заседания Совета Ассоциации предложил принять решение об отказе заявителю - Головицкому Сергею Николаевича в возврате ранее внесенного Обществом с ограниченной ответственностью Производственная Строительная Компания «Контур» (ООО ПСК «Контур», ОГРН 1082468003408, ИНН 2466205247), прекратившим членство в Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», взноса в компенсационный фонд Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края».

**По второму вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Совет Ассоциации решил:**

Отказать Головицкому Сергею Николаевича в возврате ранее внесенного Обществом с ограниченной ответственностью Производственная Строительная Компания «Контур» (ООО ПСК «Контур», ОГРН 1082468003408, ИНН 2466205247), прекратившим членство в Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», взноса в компенсационный фонд Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края».

**Результаты голосования по второму вопросу повестки дня:**

«за» - 8 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Предлагаемые вопросы повестки дня были рассмотрены.

Заседание Совета Ассоциации «СКС» объявлено закрытым.

Совет Ассоциации «СКС» закончил работу в 12 часов 30 минут по местному времени.

Протокол составлен на 4 (четырёх) листах.

Председательствующий заседания  
Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация  
Строителей Красноярского края»

Секретарь Совета Ассоциации  
«Саморегулируемая корпорация  
строителей Красноярского края»

  
/P.M. Абасов/  
/С.С. Герасименко/