

Протокол № 701
Совета Ассоциации «Саморегулируемая
корпорация строителей Красноярского края»

город Красноярск

02 февраля 2023 года

Место проведения Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (далее по тексту также – Ассоциация «СКС», Ассоциация): Российская Федерация, Красноярский край, город Красноярск, улица Ленина, дом № 5 «А», помещение № 86.

Время проведения Совета Ассоциации: 11 часов 00 минут по местному времени.

Из 8 членов Совета Ассоциации присутствуют 7 членов Совета Ассоциация «СКС», что составляет 87,5 % от общего числа членов Совета Ассоциации «СКС»:

1. Семенов Валерий Витальевич, генеральный директор Акционерного общества «Востоксантехмонтаж» (статус: руководитель члена Ассоциации - Акционерного общества «Востоксантехмонтаж»);

2. Егоров Владимир Владимирович – генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания «СИБИРЯК» (статус: руководитель члена Ассоциации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания «СИБИРЯК»);

3. Залашков Валерий Сергеевич – председатель Красноярской территориальной (краевой) организации профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов Российской Федерации (статус: независимый член);

4. Красавин Григорий Владимирович – главный инженер Акционерного общества «Красноярский институт «Водоканалпроект» (статус: независимый член);

5. Мурадян Камо Алексанович – генеральный директор Акционерного общества «Сибагропромстрой» (статус: руководитель члена Ассоциации - Акционерного общества «Сибагропромстрой»);

6. Пуртов Александр Владимирович – директор Общества с ограниченной ответственностью Инвестиционно-строительная компания «Омега» (статус: представитель члена Ассоциации - Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик Производственно-строительная компания «Омега»);

7. Шаталов Антон Борисович – управляющий партнер Общества с ограниченной ответственностью «Проектдевелопмент» (статус: независимый член).

В соответствии с п. 6.6. Положения о Совете Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации «СКС» (протокол № 27 от 17 декабря 2018 года; далее по тексту также – Положение о Совете) заседание Совета правомочно, если на нем присутствует более половины членов Совета от избранного состава членов Совета Ассоциация.

Заседание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня (кворум имеется).

В соответствии с п. 6.7. Положения о Совете председатель Совета является председательствующим на заседаниях Совета. В случае его отсутствия председательствующий заседания избирается членами Совета путем голосования за одну из предложенных кандидатур из состава Совета, решение принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Совета.

В связи с отсутствием председателя Совета Ассоциации Залашков Валерий Сергеевич предложил избрать председательствующим заседания Совета Ассоциации Семенова Валерия Витальевича.

Проводится голосование по вопросу об избрании председательствующим заседания Совета Ассоциации «СКС» Семенова Валерия Витальевича.

Результаты голосования:

«за» - 7 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Председательствующим заседания Совета Ассоциации избран Семенов Валерий Витальевич.

Согласно пункту 6.13 Положения о Совете на заседании Совета ведется протокол. Функции секретаря и лица, осуществляющего подсчет голосов, на заседании Совета осуществляет единоличный исполнительный орган - генеральный директор Ассоциации. Генеральным директором Ассоциации «СКС» является Герасименко Светлана Сергеевна.

Проводится голосование по вопросу об открытии заседания Совета Ассоциации «СКС».

Результаты голосования:

«за» - 7 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Заседание Совета Ассоциации «СКС» считается открытым.

Председательствующий заседания Совета Ассоциации поставил на рассмотрение Совета Ассоциации «СКС» вопрос об утверждении следующей повестки дня:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1) О внесении изменений в План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2023 год.

2) О проведении внеплановой проверки деятельности члена Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - Общества с ограниченной ответственностью «СибКовчегСтрой» (ООО «СКС», ОГРН 1152468062207, ИНН 2465137347).

Результаты голосования:

«за» - 7 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Совета Ассоциации «СКС» утверждена единогласно.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ

1) О внесении изменений в План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2023 год.

По вопросу повестки дня слушали председательствующего заседания Совета Ассоциации, который сообщил о том, что решением Совета Ассоциации «СКС» от 22 декабря 2022 года (протокол № 698 от «22» декабря 2022 года) утвержден План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2023 год.

Руководствуясь пунктом 5.3 Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденных решением Совета Ассоциации «СКС» от 06 июля 2020 года (протокол № 562 от «06» июля 2020 года), председательствующий заседания Совета Ассоциации предложил внести изменения в План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2023 год, в части:

1) исключения из Плана проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2023 год Общества с ограниченной ответственностью Дорожно-строительное предприятие «Гравелит», прекратившего 26 января 2023 года членство в Ассоциации «СКС».

В связи с тем, что Ассоциация осуществляет плановые проверки деятельности только членов Ассоциации «СКС», председательствующий заседания Совета Ассоциации предложил утвердить План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2023 год в новой редакции, исключив из него Общество с ограниченной ответственностью Дорожно-строительное предприятие «Гравелит».

2) изменения наименования члена Ассоциации «СКС».

Прежнее наименование: Общество с ограниченной ответственностью Производственно-строительная компания «Омега» (ООО ПСК «Омега»).

Новое наименование: Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Производственно-Строительная Компания «Омега» (ООО СЗ ПСК «Омега»).

Руководствуясь пунктом 5.3 Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденных решением Совета Ассоциации «СКС» от 06 июля 2020 года (протокол № 562 от «06» июля 2020 года), председательствующий заседания Совета Ассоциации предложил изменить наименование, а также утвердить План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2023 год в новой редакции.

По вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Совет Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» решил:

Внести изменения в План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2023 год, утвержденный решением Совета Ассоциации от 22 декабря 2022 года (протокол № 698 от «22» декабря 2022 года), в части:

1) исключения из Плана проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2023 год Общества с ограниченной ответственностью Дорожно-строительное предприятие «Гравелит», прекратившего 26 января 2023 года членство в Ассоциации «СКС»;

2) изменения наименования члена Ассоциации «СКС».

Прежнее наименование: Общество с ограниченной ответственностью Производственно-строительная компания «Омега» (ООО ПСК «Омега»).

Новое наименование: Общество с ограниченной ответственностью Специализированный

Застройщик Производственно-Строительная Компания «Омега» (ООО СЗ ПСК «Омега»).

Утвердить План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2023 год в новой редакции.

Результаты голосования по вопросу повестки дня:

«за» - 7 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

2) О проведении внеплановой проверки деятельности члена Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - Общества с ограниченной ответственностью «СибКовчегСтрой» (ООО «СКС», ОГРН 1152468062207, ИНН 2465137347).

По вопросу повестки дня слушали председательствующего заседания Совета Ассоциации, который сообщил о том, что 28 ноября 2022 года Дисциплинарным комитетом Ассоциации было принято решение о применении в отношении члена Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - Общества с ограниченной ответственностью «СибКовчегСтрой» (ООО «СКС», ОГРН 1152468062207, ИНН 2465137347) меры дисциплинарного воздействия - приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в процессе строительства, реконструкции (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии), права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии), на срок до 31 января 2023 года включительно (решение Дисциплинарного комитета Ассоциации «СКС» от 28 ноября 2022 года, протокол № 193 от 28 ноября 2022 года).

Согласно п. 6.2.8 Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденных решением Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (протокол № 562 от «06» июля 2020 года), одним из оснований для проведения внеплановой проверки деятельности члена Ассоциации является не поступление в Ассоциацию от члена Ассоциации в установленные сроки сведений и (или) документов об устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в случае, если право члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства было приостановлено.

Учитывая, что Общество с ограниченной ответственностью «СибКовчегСтрой» не представило в адрес Ассоциации «СКС» сведения об устранении выявленных нарушений, требуется проведение внеплановой проверки.

По вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Совет Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» решил:

Провести внеплановую проверку деятельности члена Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - Общества с ограниченной ответственностью «СибКовчегСтрой» (ООО «СКС», ОГРН 1152468062207, ИНН 2465137347, место нахождения: Красноярский край, г. Красноярск; адрес: 660022, Российская Федерация, Красноярский край, город Красноярск, улица Партизана Железняка, дом 18, офис 3-12 А) в период с 06 февраля 2023 года по 14 февраля 2023 года включительно.

Результаты голосования по вопросу повестки дня:

«за» - 7 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Предлагаемые вопросы повестки дня были рассмотрены.

Заседание Совета Ассоциации «СКС» объявлено закрытым.

Совет Ассоциации «СКС» закончил работу в 11 часов 30 минут по местному времени.

Протокол составлен на 3 (трех) листах.

Председательствующий заседания
Совета Ассоциации «Саморегулируемая
Корпорация Строителей Красноярского края»

Секретарь Совета
Ассоциации «Саморегулируемая корпорация
строителей Красноярского края»

 / В.В.Семенов/
 /С.С. Герасименко/