

**Протокол № 754**  
**Совета Ассоциации «Саморегулируемая**  
**корпорация строителей Красноярского края»**

город Красноярск

29 марта 2024 года

Место проведения Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (далее по тексту также – Ассоциация «СКС», Ассоциация): Российская Федерация, Красноярский край, город Красноярск, улица Ленина, дом № 5 «А», помещение № 86.

Время проведения Совета Ассоциации: 11 часов 00 минут по местному времени.

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - Красавин Григорий Владимирович.

Из 9 членов Совета Ассоциации присутствуют 8 членов Совета Ассоциация «СКС»:

1. Красавин Григорий Владимирович – генеральный директор Акционерного общества «Красноярский институт «Водоканалпроект» (статус: независимый член);
2. Абасов Разим Магарамович – председатель Правления Общества с ограниченной ответственностью «Монолитхолдинг» (статус: представитель члена Ассоциации – Общества с ограниченной ответственностью «Монолитстрой»);
3. Залашков Валерий Сергеевич – председатель Совета ветеранов строителей Красноярского края (статус: независимый член);
4. Мурадян Камо Алексанович – генеральный директор Акционерного общества «Сибагропромстрой» (статус: руководитель члена Ассоциации - Акционерного общества «Сибагропромстрой»);
5. Пуртов Евгений Александрович – директор Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Производственно-Строительная Компания «Омега» (статус: руководитель члена Ассоциации - Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Производственно-Строительная Компания «Омега»);
6. Семенов Валерий Витальевич – генеральный директор Акционерного общества «Востоксантехмонтаж» (статус: руководитель члена Ассоциации - Акционерного общества «Востоксантехмонтаж»);
7. Шаталов Антон Борисович – управляющий партнер Общества с ограниченной ответственностью «Проектдевелопмент» (статус: независимый член);
8. Шиманский Игорь Варфоломеевич – директор Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «СибЛидер» (статус: руководитель члена Ассоциации - Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «СибЛидер»).

В соответствии с п. 6.6. Положения о Совете Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации «СКС» «04» апреля 2023 года (протокол № 33 от «04» апреля 2023 года; далее по тексту также – Положение о Совете) заседание Совета правомочно, если на нем присутствует более половины членов Совета от избранного состава членов Совета Ассоциация.

Заседание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня (кворум имеется).

Согласно пункту 6.13 Положения о Совете на заседании Совета ведется протокол. Функции секретаря и лица, осуществляющего подсчет голосов, на заседании Совета осуществляет единоличный исполнительный орган - генеральный директор Ассоциации. Генеральным директором Ассоциации «СКС» является Герасименко Светлана Сергеевна.

Проводится голосование по вопросу об открытии заседания Совета Ассоциации «СКС».

**Результаты голосования:**

«за» - 8 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Заседание Совета Ассоциации «СКС» считается открытым.

Председатель Совета Ассоциации поставил на рассмотрение Совета Ассоциации «СКС» вопрос об утверждении следующей повестки дня:

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1) О внесении изменений в План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2024 год. О продлении срока проведения плановых проверок Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Сибирь» (ООО СЗ «Сибирь», ОГРН 1182468004366, ИНН 2466188626) и Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания» (ООО «Строительная компания», ОГРН 1202400006654, ИНН 2465330686).

2) О проведении внеплановой проверки деятельности члена Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - Общества с ограниченной ответственностью «Новые технологии вентиляции» (ООО «НТВ», ОГРН 1102468056745, ИНН 2466235354).

#### **Результаты голосования:**

«за» - 8 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Совета Ассоциации «СКС» утверждена единогласно.

### **РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ**

1) О внесении изменений в План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2024 год. О продлении срока проведения плановых проверок Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Сибирь» (ООО СЗ «Сибирь», ОГРН 1182468004366, ИНН 2466188626) и Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания» (ООО «Строительная компания», ОГРН 1202400006654, ИНН 2465330686).

По вопросу повестки дня слушали Председателя Совета Ассоциации Красавина Григория Владимировича, который сообщил о том, что решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (далее по тексту также – Ассоциация «СКС», Ассоциация) от 14 декабря 2023 года (протокол № 739 от «14» декабря 2023 года) утвержден План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2024 год.

Руководствуясь пунктом 5.3 Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденных решением Совета Ассоциации «СКС» от 06 июля 2020 года (протокол № 562 от «06» июля 2020 года), Председатель Совета Ассоциации сообщил, что в адрес Совета Ассоциация «СКС» поступило мотивированное предложение исполняющего обязанности руководителя Контрольно-правового комитета Ассоциации Завьяловой Ольги Евгеньевны о продлении срока проведения плановых документарных проверок Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Сибирь» (ООО СЗ «Сибирь», ОГРН 1182468004366, ИНН 2466188626) и Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания» (ООО «Строительная компания», ОГРН 1202400006654, ИНН 2465330686) до 27 апреля 2024 года включительно и внесении соответствующих изменений в План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2024 год, утвержденный решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от 14 декабря 2023 года (протокол № 739 от «14» декабря 2023 года).

Согласно пункту 4.13 Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденных решением Совета Ассоциации «СКС» от 06 июля 2020 года (протокол № 562 от «06» июля 2020 года) в случаях необходимости проведения сложных и (или) длительных исследований, испытаний, специальных экспертиз, расследований, значительного объема проверки, невозможности представления или представления не в полном объеме членом Ассоциации необходимых сведений и документов по причине их большого объема, необходимости представления дополнительных документов, и в иных обоснованных случаях на основании мотивированного предложения Руководителя Контрольно-правового комитета Ассоциации, срок проведения проверки может быть продлен Советом Ассоциации, но не более, чем на 30 (тридцать) календарных дней.

Обстоятельства и причины необходимости продления срока проведения плановых документарных проверок Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Сибирь» (ООО СЗ «Сибирь», ОГРН 1182468004366, ИНН 2466188626) и Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания» (ООО «Строительная компания», ОГРН 1202400006654, ИНН 2465330686) признаны Советом Ассоциации обоснованными.

Руководствуясь пунктом 4.13, пунктом 5.3 Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденных решением Совета

Ассоциации «СКС» от 06 июля 2020 года (протокол № 562 от «06» июля 2020 года), Председатель Совета Ассоциации предложил внести изменения в План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2024 год, утвержденный решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от 14 декабря 2023 года (протокол № 739 от «14» декабря 2023 года), в части продления срока проведения плановых документарных проверок Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Сибирь» (ООО СЗ «Сибирь», ОГРН 1182468004366, ИНН 2466188626) и Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания» (ООО «Строительная компания», ОГРН 1202400006654, ИНН 2465330686) до 27 апреля 2024 года.

В связи с вышеуказанным, Председатель Совета Ассоциации предложил утвердить План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2024 год в новой редакции.

**По вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Совет Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» решил:**

1) Внести изменения в План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2024 год, утвержденный решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от 14 декабря 2023 года (протокол № 739 от «14» декабря 2023 года), в части продления срока проведения плановых документарных проверок Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Сибирь» (ООО СЗ «Сибирь», ОГРН 1182468004366, ИНН 2466188626) и Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания» (ООО «Строительная компания», ОГРН 1202400006654, ИНН 2465330686) до 27 апреля 2024 года.

2) Утвердить План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2024 год в новой редакции.

**Результаты голосования по вопросу повестки дня:**

«за» - 8 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

**2) О проведении внеплановой проверки деятельности члена Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - Общества с ограниченной ответственностью «Новые технологии вентиляции» (ООО «НТВ», ОГРН 1102468056745, ИНН 2466235354).**

По вопросу повестки дня слушали Председателя Совета Ассоциации Красавина Григория Владимировича, который сообщил о том, что 27 февраля 2024 года Дисциплинарным комитетом Ассоциации было принято решение о применении в отношении члена Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - Общества с ограниченной ответственностью «Новые технологии вентиляции» (ООО «НТВ», ОГРН 1102468056745, ИНН 2466235354) меры дисциплинарного воздействия - вынесении предписания № 181 от 27 февраля 2024 года об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 27 марта 2024 года включительно (решение Дисциплинарного комитета Ассоциации «СКС» от 27 февраля 2024 года, протокол № 206 от 27 февраля 2024 года).

Согласно п. 6.2.8 Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденных решением Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (протокол № 562 от «06» июля 2020 года), одним из оснований для проведения внеплановой проверки деятельности члена Ассоциации является не поступление в Ассоциацию от члена Ассоциации в установленные сроки сведений и (или) документов об устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в случае, если было выдано предписание об обязательном устранении нарушений в установленный срок.

Учитывая, что Общество с ограниченной ответственностью «Новые технологии вентиляции» не представило в адрес Ассоциации «СКС» сведения об исполнении предписания № 181 от 27 февраля 2024 года в установленный срок, требуется проведение внеплановой проверки в целях установления факта исполнения указанного предписания.

**По вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Совет Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» решил:**

Провести внеплановую проверку деятельности члена Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - Общества с ограниченной ответственностью «Новые технологии вентиляции» (ООО «НТВ», ОГРН 1102468056745, ИНН 2466235354) в период со 02

апреля 2024 года по 01 мая 2024 года включительно.

**Результаты голосования по вопросу повестки дня:**

«за» - 8 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Предлагаемые вопросы повестки дня были рассмотрены.

Заседание Совета Ассоциации «СКС» объявлено закрытым.


Совет Ассоциации «СКС» закончил работу в 11 часов 30 минут по местному времени.

Протокол составлен на 4 (четыре) листах.

Председатель Совета Ассоциации «СКС»

  
/ Г.В. Красавин/

Секретарь Совета Ассоциации «СКС»

  
/С.С. Герасименко/