

Протокол № 819
Совета Ассоциации «Саморегулируемая
корпорация строителей Красноярского края»

город Красноярск

30 января 2026 года

Место проведения Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (далее по тексту также – Ассоциация «СКС», Ассоциация): Российская Федерация, Красноярский край, город Красноярск, улица Ленина, дом № 5 «А», помещение № 86.

Время проведения Совета Ассоциации: 11 часов 00 минут по местному времени.

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - Красавин Григорий Владимирович.

Из 9 членов Совета Ассоциации присутствуют 6 членов Совета Ассоциация «СКС», что составляет 66,7 % от общего числа членов Совета Ассоциации «СКС»:

1. Красавин Григорий Владимирович – генеральный директор Акционерного общества «Красноярский институт «Водоканалпроект» (статус: независимый член);
2. Залашков Валерий Сергеевич – председатель Совета ветеранов строителей Красноярского края (статус: независимый член);
3. Мурадян Камо Алексанович – генеральный директор Акционерного общества «Сибагропромстрой» (статус: руководитель члена Ассоциации - Акционерного общества «Сибагропромстрой»);
4. Пуртов Евгений Александрович – директор Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Производственно-Строительная Компания «Омега» (статус: руководитель члена Ассоциации - Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Производственно-Строительная Компания «Омега»);
5. Семенов Валерий Витальевич – генеральный директор Акционерного общества «Востоксантехмонтаж» (статус: руководитель члена Ассоциации - Акционерного общества «Востоксантехмонтаж»);
6. Шаталов Антон Борисович – управляющий партнер Общества с ограниченной ответственностью «Проектдевелопмент» (статус: независимый член);

В соответствии с п. 6.6. Положения о Совете Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации «СКС» «08» апреля 2025 года (протокол № 35 от «08» апреля 2025 года; далее по тексту также – Положение о Совете), заседание Совета правомочно, если на нем присутствует более половины членов Совета от избранного состава членов Совета Ассоциация.

Заседание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня (кворум имеется).

Согласно пункту 6.13 Положения о Совете на заседании Совета ведется протокол. Функции секретаря и лица, осуществляющего подсчет голосов, на заседании Совета осуществляет единоличный исполнительный орган - генеральный директор Ассоциации. Генеральным директором Ассоциации «СКС» является Герасименко Светлана Сергеевна.

Проводится голосование по вопросу об открытии заседания Совета Ассоциации «СКС».

Результаты голосования:

«за» - 6 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Заседание Совета Ассоциации «СКС» считается открытым.

Председатель Совета Ассоциации поставил на рассмотрение Совета Ассоциации «СКС» вопрос об утверждении следующей повестки дня:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1) О внесении изменений в План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2026 год. О продлении срока проведения плановой проверки Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СуперСтрой» (ООО «СЗ «СуперСтрой», ОГРН 1152468035290, ИНН 2466163967).

2) О проведении внеплановой проверки деятельности члена Ассоциации

«Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - Акционерного общества «Ачинский нефтеперерабатывающий завод Восточной нефтяной компании» (АО «АНПЗ ВНК», ОГРН 1022401153532, ИНН 2443000518).

Результаты голосования:

«за» - 6 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Совета Ассоциации «СКС» утверждена единогласно.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ

1) О внесении изменений в План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2026 год. О продлении срока проведения плановой проверки Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СуперСтрой» (ООО «СЗ «СуперСтрой», ОГРН 1152468035290, ИНН 2466163967).

По вопросу повестки дня слушали Председателя Совета Ассоциации Красавина Григория Владимировича, который сообщил о том, что решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от 09 декабря 2025 года (протокол № 809 от 09 декабря 2025 года) утвержден План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2026 год.

Руководствуясь пунктом 5.3 Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденных решением Совета Ассоциации «СКС» от 06 июля 2020 года (протокол № 562 от «06» июля 2020 года), Председатель Совета Ассоциации сообщил, что в адрес Совета Ассоциации «СКС» поступило мотивированное предложение руководителя Контрольно-правового комитета Ассоциации Бранчуковой Антонины Анатольевны о продлении до 02 марта 2026 года включительно срока проведения плановой проверки Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СуперСтрой» (ООО «СЗ «СуперСтрой», ОГРН 1152468035290, ИНН 2466163967),

и внесении соответствующих изменений в План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2026 год, утвержденный решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от 09 декабря 2025 года (протокол № 809 от 09 декабря 2025 года).

Согласно пункту 4.13 Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденных решением Совета Ассоциации «СКС» от 06 июля 2020 года (протокол № 562 от «06» июля 2020 года) в случаях необходимости проведения сложных и (или) длительных исследований, испытаний, специальных экспертиз, расследований, значительного объема проверки, невозможности представления или представления не в полном объеме членом Ассоциации необходимых сведений и документов по причине их большого объема, необходимости представления дополнительных документов, и в иных обоснованных случаях на основании мотивированного предложения Руководителя Контрольно-правового комитета Ассоциации, срок проведения проверки может быть продлен Советом Ассоциации, но не более, чем на 30 (тридцать) календарных дней.

Обстоятельства и причины необходимости продления срока проведения плановой проверки Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СуперСтрой» (ООО «СЗ «СуперСтрой», ОГРН 1152468035290, ИНН 2466163967) признаны Советом Ассоциации обоснованными.

Руководствуясь пунктом 4.13, пунктом 5.3 Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденных решением Совета Ассоциации «СКС» от 06 июля 2020 года (протокол № 562 от «06» июля 2020 года), Председатель Совета Ассоциации предложил внести изменения в План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2026 год, утвержденный решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от 09 декабря 2025 года (протокол № 809 от 09 декабря 2025 года), в части продления срока проведения плановой проверки Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СуперСтрой» (ООО «СЗ «СуперСтрой», ОГРН 1152468035290, ИНН 2466163967) до 02 марта 2026 года включительно.

В связи с вышеуказанным, Председатель Совета Ассоциации предложил утвердить План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2026 год в новой редакции.

По вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Совет Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» решил:

1) Внести изменения в План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2026 год, утвержденный решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от 09 декабря 2025 года (протокол № 809 от 09 декабря 2025 года), в части продления срока проведения плановой проверки Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СуперСтрой» (ООО «СЗ «СуперСтрой», ОГРН 1152468035290, ИНН 2466163967) до 02 марта 2026 года включительно.

2) Утвердить План проверок деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» на 2026 год в новой редакции.

Результаты голосования по вопросу повестки дня:

«за» - 6 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

2) О проведении внеплановой проверки деятельности члена Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - Акционерного общества «Ачинский нефтеперерабатывающий завод Восточной нефтяной компании» (АО «АНПЗ ВНК», ОГРН 1022401153532, ИНН 2443000518).

По вопросу повестки дня слушали Председателя Совета Ассоциации Красавина Григория Владимировича, который сообщил о том, что 29 декабря 2025 года Дисциплинарным комитетом Ассоциации было принято решение о применении в отношении члена Ассоциации «СКС» Акционерного общества «Ачинский нефтеперерабатывающий завод Восточной нефтяной компании» меры дисциплинарного воздействия – вынесения предписания № 192 от 29 декабря 2025 года об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 28 января 2026 года включительно (протокол Дисциплинарного комитета Ассоциации «СКС» № 239 от 29 декабря 2025 года).

Согласно п. 6.2.8 Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденных решением Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (протокол № 562 от «06» июля 2020 года), одним из оснований для проведения внеплановой проверки деятельности члена Ассоциации является не поступление в Ассоциацию от члена Ассоциации в установленные сроки сведений и (или) документов об устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в случае, если было выдано предписание об обязательном устранении нарушений в установленный срок.

Учитывая, что Акционерное общество «Ачинский нефтеперерабатывающий завод Восточной нефтяной компании» не представило в адрес Ассоциации «СКС» сведения об исполнении предписания № 192 от 29 декабря 2025 года в установленный срок, требуется проведение внеплановой проверки в целях установления факта исполнения указанного предписания.

По вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Совет Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» решил:

Провести внеплановую проверку деятельности члена Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - Акционерного общества «Ачинский нефтеперерабатывающий завод Восточной нефтяной компании» (АО «АНПЗ ВНК», ОГРН 1022401153532, ИНН 2443000518) в период с 03 февраля 2026 года по 04 марта 2026 года включительно.

Результаты голосования по вопросу повестки дня:

«за» - 6 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Предлагаемые вопросы повестки дня были рассмотрены.

Заседание Совета Ассоциации «СКС» объявлено закрытым.
Совет Ассоциации «СКС» закончил работу в 11 часов 30 минут по местному времени.

Протокол составлен на 4 (четырёх) листах.

Председатель Совета Ассоциации «СКС»

/  / Г.В. Красавин/

Секретарь Совета Ассоциации «СКС»

/  / С.С. Герасименко/

