

Протокол № 853
Совета Ассоциации «Саморегулируемая
корпорация строителей Красноярского края»

город Красноярск

08 октября 2026 года

Место проведения Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (далее по тексту также – Ассоциация «СКС», Ассоциация): Российская Федерация, Красноярский край, город Красноярск, улица Ленина, дом № 5 «А», помещение № 86.

Время проведения Совета Ассоциации: 11 часов 00 минут по местному времени.

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - Красавин Григорий Владимирович.

Из 9 членов Совета Ассоциации участвуют (присутствуют) 5 членов Совета Ассоциация «СКС», что составляет 55,55 % от общего числа членов Совета Ассоциации «СКС»:

1. Красавин Григорий Владимирович – генеральный директор Акционерного общества «Красноярский институт «Водоканалпроект» (статус: независимый член);

2. Залашков Валерий Сергеевич – председатель Совета ветеранов строителей Красноярского края (статус: независимый член);

3. Мурадян Камо Алексанович – генеральный директор Акционерного общества «Сибагропромстрой» (статус: руководитель члена Ассоциации - Акционерного общества «Сибагропромстрой»);

4. Пуртов Евгений Александрович – директор Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Производственно-Строительная Компания «Омега» (статус: руководитель члена Ассоциации - Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Производственно-Строительная Компания «Омега»);

5. Шаталов Антон Борисович – управляющий партнер Общества с ограниченной ответственностью «Проектдевелопмент» (статус: независимый член);

В соответствии с п. 6.6. Положения о Совете Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации «СКС» от «07» сентября 2026 года (протокол № 36 от «07» сентября 2026 года; далее по тексту также – Положение о Совете), заседание Совета правомочно, если на нем участвует (присутствует) более половины членов Совета от избранного состава членов Совета Ассоциация.

Заседание правомочно принимать решение по вопросу повестки дня (кворум имеется).

В соответствии с пунктом 6.11. Положения о Совете решения Совета Ассоциации принимаются открытым голосованием большинством голосов участвующих (присутствующих) на заседании членов Совета Ассоциации и вступают в силу с момента их принятия, за исключением случаев, для которых законодательством Российской Федерации установлены иные сроки вступления в силу.

Согласно пункту 6.13 Положения о Совете на заседании Совета ведется протокол. Функции секретаря и лица, осуществляющего подсчет голосов, на заседании Совета осуществляет единоличный исполнительный орган - генеральный директор Ассоциации. Генеральным директором Ассоциации «СКС» является Герасименко Светлана Сергеевна.

В соответствии с подпунктом 3.1.5. пункта 3.1. Положения о Совете к компетенции Совета Ассоциации относится рассмотрение дел о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации.

Сведения о явке:

В соответствии с пунктом 4.8. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел в Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от «07» сентября 2026 года (протокол № 36 от «07» сентября 2026 года, далее по тексту также – Положение о системе мер дисциплинарного воздействия), при рассмотрении дела о применении мер дисциплинарного воздействия на заседание уполномоченного органа должен быть приглашен член Ассоциации, в отношении которого рассматривается дело о применении меры дисциплинарного воздействия.

Согласно пункту 4.9. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия уведомление участников заседания уполномоченного органа Ассоциации о дате, времени и месте проведения заседания осуществляет Генеральный директор Ассоциации в срок не позднее, чем за 3 (три)

календарных дня до даты проведения заседания уполномоченного органа, любым доступным способом:

- непосредственное вручение под роспись представителю члена Ассоциации либо направление почтового отправления по адресу места нахождения (места жительства) члена Ассоциации, указанному в реестре членов Ассоциации, оригинала либо копии Уведомления на бумажном носителе;

- направление телеграммы по адресу места нахождения (места жительства) члена Ассоциации, указанному в реестре членов Ассоциации;

- факсограмма, телефонограмма по номеру телефона члена Ассоциации, указанному в реестре членов Ассоциации;

- направление Уведомления в форме электронного документа либо электронного образа Уведомления, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Ассоциации, по адресу электронной почты члена Ассоциации, сведения о котором предоставлены членом в Ассоциацию и хранятся в материалах дела члена Ассоциации, и (или) размещены на официальном сайте Ассоциации в сети «Интернет» (www.sks-sro.ru).

Представитель Общества с ограниченной ответственностью «УПМК17» (далее по тексту также – ООО «УПМК17», Общество) на заседание Совета Ассоциации не явился. О дате, времени и месте проведения заседания Совета Ассоциации ООО «УПМК17» было уведомлено надлежащим образом: 02 октября 2026 года по адресам электронной почты ООО «УПМК17» (sales@upmk17.ru; SANEK.USTKAMAN@MAIL.RU) было направлено Уведомление от 02 октября 2026 года, в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью Генерального директора Ассоциации Герасименко Светланы Сергеевны, содержащее сведения о дате, времени и месте проведения заседания Совета Ассоциации «СКС».

Кроме того, Ассоциацией «СКС» посредством почтовой связи заказным письмом с простым уведомлением о вручении по адресу ООО «УПМК17» (660098, Российская Федерация, Красноярский край, г.о. город Красноярск, г. Красноярск, ул. Алексеева, зд.13, офис 18) также было направлено указанное Уведомление от 02 октября 2026 года.

Согласно п. 4.11. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия при неявке на заседание уполномоченного органа руководителя или представителя члена Ассоциации, в отношении которого рассматривается дело о применении мер дисциплинарного воздействия, иных участников заседания, извещенных о дате, времени и месте проведения заседания, уполномоченный орган вправе рассмотреть дело в их отсутствие.

Участники заседания считаются извещенными надлежащим образом о дате, времени и месте заседания также в случае:

- отказа от получения соответствующего уведомления;

- направления уведомления по последнему известному адресу места нахождения (места жительства) члена Ассоциации, указанному в реестре членов Ассоциации, и его не вручения, в связи с отсутствием адресата по указанному адресу, а также по иным причинам;

- в случае изменения адреса места нахождения (места жительства) или адреса электронной почты члена Ассоциации без уведомления об этом Ассоциации в письменной форме.

Проводится голосование по вопросу об открытии заседания Совета Ассоциации «СКС».

Результаты голосования:

«за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Заседание Совета Ассоциации «СКС» считается открытым.

Председатель Совета Ассоциации поставил на рассмотрение Совета Ассоциации «СКС» вопрос об утверждении следующей повестки дня:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1) О рассмотрении дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - Общества с ограниченной ответственностью «УПМК17» (ООО «УПМК17», ОГРН 1232400027672, ИНН 2465357430).

Результаты голосования:

«за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Совета Ассоциации «СКС» утверждена единогласно.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСА ПОВЕСТКИ ДНЯ

1) О рассмотрении дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - Общества с ограниченной ответственностью «УПМК17» (ООО «УПМК17», ОГРН 1232400027672, ИНН 2465357430).

По вопросу повестки дня слушали Председателя Совета Ассоциации Красавина Григория Владимировича, который сообщил о том, что 02 октября 2026 года из Дисциплинарного комитета Ассоциации в адрес Совета Ассоциации поступила рекомендация об исключении Общества с ограниченной ответственностью «УПМК17» (ООО «УПМК17», ОГРН 1232400027672, ИНН 2465357430, место нахождения: Красноярский край, г.о. город Красноярск, г. Красноярск, адрес: 660098, Российская Федерация, Красноярский край, г.о. город Красноярск, г. Красноярск, ул. Алексеева, зд.13, офис 18) из членов Ассоциации.

Советом Ассоциации «СКС» установлено следующее.

25 декабря 2025 года Контрольно-правовым комитетом Ассоциации была проведена плановая документарная проверка в отношении Общества с ограниченной ответственностью «УПМК17» на предмет соблюдение условий членства в Ассоциации (подпункт 2.2.1. пункта 2.2. Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденных решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (протокол № 562 от «06» июля 2020 года, далее по тексту также - Правила контроля Ассоциации, Правила контроля от 06 июля 2020 года); соблюдение требований стандартов и правил саморегулирования (подпункт 2.2.2. пункта 2.2. Правил контроля Ассоциации); соблюдение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением строителей (подпункт 2.2.3. пункта 2.2. Правил контроля Ассоциации).

В ходе проведения проверки установлен факт нарушения Обществом с ограниченной ответственностью «УПМК17»:

- подпункта 4.11.2. пункта 4.11. раздела 4 Правил контроля Ассоциации, в части несоблюдения обязанности предоставить запрашиваемые сведения, документы, информацию, письменные пояснения в срок, указанный в запросе (приказе, уведомлении о проведении проверки) Ассоциации, либо непосредственно в ходе проведения проверки;

- подпункта 3.3.2.1. пункта 3.3.2. подраздела 3.3. раздела 3 Положения о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от 08 апреля 2025 года (протокол № 35 от «08» апреля 2025 года, далее по тексту также - Положение о членстве в Ассоциации, Положение о членстве от 08 апреля 2025 года), в части несоблюдения требования о наличии у юридического лица по месту основной работы не менее 2 специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;

- Стандарта профессиональной деятельности Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» «Общие требования к организации и выполнению работ в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства», утвержденного решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», протокол № 482 от «17» декабря 2018 года и Правил профессиональной деятельности «Принципы и нормы профессионального поведения членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденных решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от 17 декабря 2018 года (протокол № 482 от 17 декабря 2018 года), в части отсутствия документов подтверждающих соблюдение ООО «УПМК17» обязательных требований;

- законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, в части отсутствия документов, подтверждающих соблюдение ООО «УПМК17» обязательных требований.

Выявленные нарушения отражены в Акте проверки члена Ассоциации «Саморегулируемая

корпорация строителей Красноярского края» - Общества с ограниченной ответственностью «УПМК17» (ИНН 2465357430) № КПК 135/25 от 25 декабря 2025 года.

Материалы плановой проверки были переданы на рассмотрение Дисциплинарного комитета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» с целью рассмотрения дела о применении в отношении Общества с ограниченной ответственностью «УПМК17» мер дисциплинарного воздействия.

На момент проведения заседания Дисциплинарного комитета Ассоциации «СКС» выявленные нарушения Обществом с ограниченной ответственностью «УПМК17» не устранены.

Дисциплинарным комитетом Ассоциации вынесено предписание № 194 от 03 февраля 2026 года об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 04 марта 2026 года включительно (протокол Дисциплинарного комитета Ассоциации «СКС» № 244 от «03» февраля 2026 года), путем предоставления в Ассоциацию «СКС»:

- сведений, документов, информации, письменных пояснений, подтверждающих соблюдение ООО «УПМК17» условий членства в Ассоциации, установленных в подпункте 3.3.2.1. пункта 3.3.2. подраздела 3.3. раздела 3 Положения о членстве в Ассоциации, а именно условия о наличии у юридического лица по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, также соответствующих требованиям к кадровому составу членов Ассоциации, установленным в квалификационных стандартах, утвержденных Ассоциацией в соответствии с частью 4 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- сведений, документов, информации, письменных пояснений, подтверждающих соблюдение Стандарта профессиональной деятельности Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» «Общие требования к организации и выполнению работ в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства», утвержденного решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», протокол № 482 от «17» декабря 2018 года и Правил профессиональной деятельности «Принципы и нормы профессионального поведения членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденных решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от 17 декабря 2018 года (протокол № 482 от 17 декабря 2018 года);

- сведений, документов, информации, письменных пояснений, подтверждающих соблюдение законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

Однако, в установленный срок ООО «УПМК17» не представило документы, свидетельствующие об исполнении предписания № 194 от 03 февраля 2026 года.

Согласно п. 6.2.8 Правил контроля Ассоциации одним из оснований для проведения внеплановой проверки деятельности члена Ассоциации является не поступление в Ассоциацию от члена Ассоциации в установленные сроки сведений и (или) документов об устранении членом Ассоциации выявленных нарушений, когда члену Ассоциации было выдано предписание об обязательном устранении нарушений в установленный срок.

В связи с указанным, на основании решения Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (протокол № 823 от «06» марта 2026 года), Приказа № КПК 43/26/В от 06 марта 2026 года, Приказа № КПК 46/26 от 10 марта 2026 года о внесении изменений в Приказ № КПК 43/26/В от 06 марта 2026 года, была проведена внеплановая проверка члена Ассоциации «СКС» - Общества с ограниченной ответственностью «УПМК17» на предмет установления факта устранения членом Ассоциации выявленных нарушений, послуживших основанием для применения в отношении члена Ассоциации «СКС» Общества с ограниченной ответственностью «УПМК17» меры дисциплинарного воздействия – вынесения предписания № 194 от 03 февраля 2026 года.

Однако, в период проведения внеплановой документарной проверки, Общество с ограниченной ответственностью «УПМК17» не представило в адрес Ассоциации «СКС» документы, подтверждающие исполнение предписания № 194 от 03 февраля 2026 года.

Таким образом Обществом с ограниченной ответственностью «УПМК17» не устранены выявленные нарушения, что нашло отражение в Акте внеплановой проверки члена Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - Общества с ограниченной ответственностью «УПМК17» (ИНН 2465357430) № КПК 43/26/В от «09» апреля 2026 года.

В связи с вышеуказанными обстоятельствами материалы внеплановой документарной проверки Общества с ограниченной ответственностью «УПМК17» переданы в Дисциплинарный комитет Ассоциации «СКС» с целью рассмотрения дела о применении в отношении Общества с

ограниченной ответственностью «УПМК17» мер дисциплинарного воздействия.

На момент проведения заседания Дисциплинарного комитета Ассоциации «СКС» от 05 мая 2026 года (протокол № 255 Дисциплинарного комитета Ассоциации «СКС» от 05 мая 2026 года) выявленные нарушения Обществом с ограниченной ответственностью «УПМК17» не устранены.

На заседании Дисциплинарного комитета Ассоциации установлено, что указанные выше нарушения со стороны ООО «УПМК17» были выявлены при проведении плановой проверки (25 декабря 2025 года) на основании Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденных решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от 06 июля 2020 года (протокол № 562 от «06» июля 2020 года).

Однако, 10 марта 2026 года вступили в силу Правила контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденные решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от 27 февраля 2026 года (протокол № 822 от 27 февраля 2026 года, далее по тексту также – Правила контроля от 27 февраля 2026 года).

Анализ норм, указанных в Правилах контроля от 06 июля 2020 года, на основании которых была проведена плановая проверка ООО «УПМК17» (25 декабря 2025 года), и норм, указанных в Правилах контроля от 27 февраля 2026 года, действующих на момент проведения внеплановой проверки (09 апреля 2026 года) и заседания Дисциплинарного комитета (05 мая 2026 года), позволил сделать вывод об идентичности их содержания и нумерации.

Учитывая вышеизложенное, следует, что Правила контроля от 27 февраля 2026 года, не повлекли за собой изменения норм, определяющих предмет проверки ООО «УПМК17».

Дисциплинарным комитетом Ассоциации «СКС» 05 мая 2026 года (протокол № 255 Дисциплинарного комитета Ассоциации «СКС» от 05 мая 2026 года) принято следующее решение: применить меру дисциплинарного воздействия - приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а именно права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос в процессе строительства, реконструкции объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии) на срок до 03 августа 2026 года включительно.

Однако в срок до 03 августа 2026 года включительно Общество с ограниченной ответственностью «УПМК17» не представило в Ассоциацию документы, свидетельствующие об устранении членом Ассоциации выявленных нарушений.

В связи с указанным, на основании Правил контроля от 27 февраля 2026 года, решения Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (протокол № 841 от 04 августа 2026 года), Приказа № КПК 103/26/В о проведении внеплановой документарной проверки члена Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - Общества с ограниченной ответственностью «УПМК17» (ОГРН 1232400027672) от 04 августа 2026 года была проведена внеплановая проверка члена Ассоциации «СКС» - Общества с ограниченной ответственностью «УПМК17» на предмет соблюдения условий членства в Ассоциации «СКС» (подпункт 2.2.1. пункта 2.2. Правил контроля Ассоциации от 27 февраля 2026 года); соблюдение требований стандартов и правил саморегулирования (подпункт 2.2.2. пункта 2.2. Правил контроля Ассоциации от 27 февраля 2026 года); соблюдение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением строителей (подпункт 2.2.3. пункта 2.2. Правил контроля Ассоциации от 27 февраля 2026 года), путем установления факта устранения членом Ассоциации выявленных нарушений, послуживших основанием для применения в отношении Общества с ограниченной ответственностью «УПМК17» меры дисциплинарного воздействия – приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а именно права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос в процессе строительства, реконструкции объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии) на срок до 03 августа 2026 года включительно (решение Дисциплинарного комитета Ассоциации «СКС» от 05 мая 2026 года, протокол № 255 Дисциплинарного комитета Ассоциации «СКС» от 05 мая 2026 года).

Однако, при проведении проверки Общество не предоставило: сведения, документы, информацию, письменные пояснения, подтверждающие соблюдение ООО «УПМК17» условий

членства в Ассоциации, установленных в подпункте 3.3.2.1. пункта 3.3.2. подраздела 3.3. раздела 3 Положения о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от 08 апреля 2025 года (протокол № 35 от «08» апреля 2025 год), а именно условий о наличии у юридического лица по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, также соответствующих требованиям к кадровому составу членов Ассоциации, установленным в квалификационных стандартах, утвержденных Ассоциацией в соответствии с частью 4 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации; сведения, документы, информацию, письменные пояснения, подтверждающие соблюдение Стандарта профессиональной деятельности Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» «Общие требования к организации и выполнению работ в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства», утвержденного решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», протокол № 482 от «17» декабря 2018 года, и Правил профессиональной деятельности «Принципы и нормы профессионального поведения членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденных решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от 17 декабря 2018 года (протокол № 482 от 17 декабря 2018 года); сведения, документы, информацию, письменные пояснения, подтверждающие соблюдение законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

Таким образом, Обществом с ограниченной ответственностью «УПМК17» не устранены ранее выявленные нарушения.

Указанное отражено в Акте внеплановой документарной проверки члена Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - Общества с ограниченной ответственностью «УПМК17» (ОГРН 1232400027672) № КПК 103/26/В от 04 сентября 2026 года.

Учитывая данные обстоятельства, материалы внеплановой документарной проверки ООО «УПМК17» были переданы в Дисциплинарный комитет Ассоциации с целью рассмотрения дела о применении в отношении ООО «УПМК17» мер дисциплинарного воздействия.

На заседании Дисциплинарного комитета Ассоциации установлено, что при проведении плановой проверки (25 декабря 2025 года) было выявлено нарушение подпункта 3.3.2.1. пункта 3.3.2. подраздела 3.3. раздела 3 действующего на момент проверки Положения о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от 08 апреля 2025 года (протокол № 35 от «08» апреля 2025 года).

Однако, 18 сентября 2026 года вступило в силу Положение о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденное решением Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от 07 сентября 2026 года (протокол № 36 от «07» сентября 2026 года, далее по тексту также – Положение о членстве от 07 сентября 2026 года), подпункт 3.3.2.1. пункта 3.3.2. подраздела 3.3. раздела 3 которого содержит аналогичное ранее действующему требованию к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии) - наличие у юридического лица по месту основной работы не менее 2 специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства.

Анализ норм, указанных в Положении о членстве от 08 апреля 2025 года, на основании которых были проведена плановая проверка ООО «УПМК17» (25 декабря 2025 года), последующие вышеуказанные внеплановые проверки и норм, указанных в Положении о членстве от 07 сентября 2026 года, действующих на момент проведения заседания Дисциплинарного комитета (01 октября 2026 года), позволил сделать вывод об идентичности их содержания и нумерации.

Учитывая вышеизложенное, следует, что Положение о членстве от 07 сентября 2026 года, не повлекло за собой изменение норм, определяющих предмет проверки ООО «УПМК17» и требования к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии).

На момент проведения заседания Дисциплинарного комитета Ассоциации «СКС» (01 октября 2026 года) установлено, что ООО «УПМК17» не устранило устранимые нарушения.

Дисциплинарным комитетом Ассоциации «СКС» приняты следующие решения (протокол № 269 Дисциплинарного комитета Ассоциации «СКС» от 01 октября 2026 года):

1. Отказать члену Ассоциации «СКС» - Обществу с ограниченной ответственностью «УПМК17» (ООО «УПМК17», ОГРН 1232400027672, ИНН 2465357430, место нахождения: Красноярский край, г.о. город Красноярск, г. Красноярск, адрес: 660098, Российская Федерация, Красноярский край, г.о. город Красноярск, г. Красноярск, ул. Алексеева, зд.13, офис 18) в возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а именно права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос в процессе строительства, реконструкции объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии).

2. Применить в отношении члена Ассоциации «СКС» - Общества с ограниченной ответственностью «УПМК17» (ООО «УПМК17», ОГРН 1232400027672, ИНН 2465357430, место нахождения: Красноярский край, г.о. город Красноярск, г. Красноярск, адрес: 660098, Российская Федерация, Красноярский край, г.о. город Красноярск, г. Красноярск, ул. Алексеева, зд.13, офис 18) меру дисциплинарного воздействия – рекомендовать Совету Ассоциации исключить юридическое лицо из членов Ассоциации.

Согласно сведениям интернет-ресурса <http://egrul.nalog.ru> – сайта Федеральной налоговой службы России на дату проведения заседания Дисциплинарного комитета Ассоциации «СКС» (08 октября 2026 года) Общество с ограниченной ответственностью «УПМК17» (ОГРН 1232400027672) является действующим юридическим лицом.

В соответствии с подпунктами 6.1.2.1, 6.1.2.2 пункта 6.1.2 части 6.1 Положения о членстве Ассоциация вправе принять решение об исключении из членов Ассоциации юридического лица при наличии, в числе прочих, следующего основания: не устранения членом Ассоциации устранимых нарушений обязательных требований в срок, установленный Дисциплинарным комитетом Ассоциации в ранее принятом решении о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в случае рекомендации Дисциплинарного комитета об исключении индивидуального предпринимателя и (или) юридического лица из членов Ассоциации.

Решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица принимается постоянно действующим коллегиальным органом управления – Советом Ассоциации.

На момент проведения заседания Совета Ассоциации «СКС» установлено, что Общество с ограниченной ответственностью «УПМК17» (ОГРН 1232400027672) не устранило устранимые нарушения:

- подпункта 4.11.2. пункта 4.11. раздела 4 Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденных решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (протокол № 822 от 27 февраля 2026 года, в части несоблюдения обязанности предоставить запрашиваемые сведения, документы, информацию, письменные пояснения в срок, указанный в запросе (приказе, уведомлении о проведении проверки) Ассоциации, либо непосредственно в ходе проведения проверки;

- подпункта 3.3.2.1. пункта 3.3.2. подраздела 3.3. раздела 3 Положения о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от 07 сентября 2026 года (протокол № 36 от «07» сентября 2026 года), в части несоблюдения требования о наличии у юридического лица по месту основной работы не менее 2 специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;

- Стандарта профессиональной деятельности Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» «Общие требования к организации и выполнению работ в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства», утвержденного решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», протокол № 482 от «17» декабря 2018 года и Правил профессиональной деятельности «Принципы и нормы профессионального поведения членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденных решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от 17 декабря 2018 года (протокол № 482 от 17 декабря 2018 года), в части отсутствия документов подтверждающих соблюдение ООО «УПМК17» обязательных требований;

- законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, в части отсутствия документов, подтверждающих соблюдение ООО «УПМК17» обязательных требований.

Согласно пункту 2.5.4 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия с момента вынесения Дисциплинарным комитетом Ассоциации рекомендации об исключении и до принятия Советом Ассоциации решения по ней член Ассоциации вправе устранить выявленные нарушения обязательных требований. Однако, на момент проведения заседания Совета Ассоциации «СКС» вышеуказанные выявленные нарушения Обществом с ограниченной ответственностью «УПМК17» не устранены.

Основания для применения меры дисциплинарного воздействия - исключения из членов Ассоциации Общества с ограниченной ответственностью «УПМК17», признаны Советом Ассоциации обоснованными.

Обществом с ограниченной ответственностью «УПМК17» действительно нарушены:

- подпункт 4.11.2. пункта 4.11. раздела 4 Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденных решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (протокол № 822 от 27 февраля 2026 года), согласно которому член Ассоциации обязан предоставить запрашиваемые сведения, документы, информацию, письменные пояснения в срок, указанный в запросе (приказе, уведомлении о проведении проверки) Ассоциации, либо непосредственно в ходе проведения проверки;

- подпункт 3.3.2.1 пункта 3.3.2. подраздела 3.3. раздела 3 Положения о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от 07 сентября 2026 года (протокол № 36 от «07» сентября 2026 года), в части несоблюдения требования о наличии у юридического лица по месту основной работы не менее 2 специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства.

В соответствии с пунктом 4.15. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия решение уполномоченного органа Ассоциации о применении мер дисциплинарного воздействия, предусмотренного подпунктом 2.1.5 пункта 2.1 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия (исключение из членов Ассоциации), принимается большинством голосов членов соответствующего уполномоченного органа Ассоциации.

В соответствии с пунктом 2.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия исключение из членов Ассоциации юридического лица - мера дисциплинарного воздействия, влекущая за собой прекращение членства в Ассоциации.

Руководствуясь положениями п.п. 3.1.5 п. 3.1 Положения о Совете; п.п. 2.1.5 п. 2.1, п. 2.6, п.п. 3.1.2 п. 3.1, п. 3.4, п. 4.2, п. 4.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, п.п. 6.1.2.1 и п.п. 6.1.2.2 п. 6.1.2 ч. 6.1 Положения о членстве, члены Совета Ассоциации предложили применить в отношении члена Ассоциации - Общества с ограниченной ответственностью «УПМК17» (ООО «УПМК17», ОГРН 1232400027672, ИНН 2465357430, место нахождения: Красноярский край, г.о. город Красноярск, г. Красноярск, адрес: 660098, Российская Федерация, Красноярский край, г.о. город Красноярск, г. Красноярск, ул. Алексеева, зд.13, офис 18) меру дисциплинарного воздействия – исключить из членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», что влечет за собой прекращение членства в Ассоциации.

По вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Совет Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» решил:

Применить в отношении члена Ассоциации Общества с ограниченной ответственностью «УПМК17» (ООО «УПМК17», ОГРН 1232400027672, ИНН 2465357430, место нахождения: Красноярский край, г.о. город Красноярск, г. Красноярск, адрес: 660098, Российская Федерация, Красноярский край, г.о. город Красноярск, г. Красноярск, ул. Алексеева, зд.13, офис 18) меру дисциплинарного воздействия – исключить из членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», что влечет за собой прекращение членства в Ассоциации «СКС».

Результаты голосования по вопросу повестки дня:

«за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Предлагаемый вопрос повестки дня был рассмотрен.

Заседание Совета Ассоциации «СКС» объявлено закрытым.
Совет Ассоциации «СКС» закончил работу в 11 часов 30 минут по местному времени.

Протокол составлен на 9 (девяти) листах.

Председатель Совета Ассоциации «СКС»

Секретарь Совета Ассоциации «СКС»

 / Г.В. Красавин/
 / С.С. Герасименко/