

Протокол № 854
Совета Ассоциации «Саморегулируемая
корпорация строителей Красноярского края»

город Красноярск

15 октября 2026 года

Место проведения Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (далее по тексту также – Ассоциация «СКС», Ассоциация): Российская Федерация, Красноярский край, город Красноярск, улица Ленина, дом № 5 «А», помещение № 86.

Время проведения Совета Ассоциации: 11 часов 00 минут по местному времени.

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - Красавин Григорий Владимирович.

Из 9 членов Совета Ассоциации участвуют (присутствуют) 5 членов Совета Ассоциация «СКС», что составляет 55,55 % от общего числа членов Совета Ассоциации «СКС»:

1. Красавин Григорий Владимирович – генеральный директор Акционерного общества «Красноярский институт «Водоканалпроект» (статус: независимый член);

2. Залашков Валерий Сергеевич – председатель Совета ветеранов строителей Красноярского края (статус: независимый член);

3. Мурадян Камо Алексанович – генеральный директор Акционерного общества «Сибагропромстрой» (статус: руководитель члена Ассоциации - Акционерного общества «Сибагропромстрой»);

4. Пуртов Евгений Александрович – директор Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Производственно-Строительная Компания «Омега» (статус: руководитель члена Ассоциации - Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Производственно-Строительная Компания «Омега»);

5. Шаталов Антон Борисович – управляющий партнер Общества с ограниченной ответственностью «Проектдевелопмент» (статус: независимый член);

В соответствии с п. 6.6. Положения о Совете Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации «СКС» от «07» сентября 2026 года (протокол № 36 от «07» сентября 2026 года; далее по тексту также – Положение о Совете), заседание Совета правомочно, если на нем участвует (присутствует) более половины членов Совета от избранного состава членов Совета Ассоциация.

Заседание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня (кворум имеется).

В соответствии с пунктом 6.11. Положения о Совете решения Совета Ассоциации принимаются открытым голосованием большинством голосов участвующих (присутствующих) на заседании членов Совета Ассоциации и вступают в силу с момента их принятия, за исключением случаев, для которых законодательством Российской Федерации установлены иные сроки вступления в силу.

Согласно пункту 6.13 Положения о Совете на заседании Совета ведется протокол. Функции секретаря и лица, осуществляющего подсчет голосов, на заседании Совета осуществляет единоличный исполнительный орган - генеральный директор Ассоциации. Генеральным директором Ассоциации «СКС» является Герасименко Светлана Сергеевна.

В соответствии с подпунктом 3.1.5. пункта 3.1. Положения о Совете к компетенции Совета Ассоциации относится рассмотрение дел о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации.

Сведения о явке:

В соответствии с пунктом 4.8. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел в Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от «07» сентября 2026 года (протокол № 36 от «07» сентября 2026 года, далее по тексту также – Положение о системе мер дисциплинарного воздействия), при рассмотрении дела о применении мер дисциплинарного воздействия на заседание уполномоченного органа должен быть приглашен член Ассоциации, в отношении которого рассматривается дело о применении меры дисциплинарного воздействия.

Согласно пункту 4.9. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия уведомление участников заседания уполномоченного органа Ассоциации о дате, времени и месте проведения заседания осуществляет Генеральный директор Ассоциации в срок не позднее, чем за 3 (три)

календарных дня до даты проведения заседания уполномоченного органа, любым доступным способом:

- непосредственное вручение под роспись представителю члена Ассоциации либо направление почтового отправления по адресу места нахождения (места жительства) члена Ассоциации, указанному в реестре членов Ассоциации, оригинала либо копии Уведомления на бумажном носителе;

- направление телеграммы по адресу места нахождения (места жительства) члена Ассоциации, указанному в реестре членов Ассоциации;

- факсограмма, телефонограмма по номеру телефона члена Ассоциации, указанному в реестре членов Ассоциации;

- направление Уведомления в форме электронного документа либо электронного образа Уведомления, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Ассоциации, по адресу электронной почты члена Ассоциации, сведения о котором предоставлены членом в Ассоциацию и хранятся в материалах дела члена Ассоциации, и (или) размещены на официальном сайте Ассоциации в сети «Интернет» (www.sks-sro.ru).

Представитель Общества с ограниченной ответственностью «Красноярское пуско-наладочное управление ЗАО «Востоксантахмонтаж» (далее по тексту также – ООО «КПНУ ЗАО «ВСТМ», Общество) на заседание Совета Ассоциации не явился. О дате, времени и месте проведения заседания Совета Ассоциации ООО «КПНУ ЗАО «ВСТМ» было уведомлено надлежащим образом: 09 октября 2026 года по адресам электронной почты ООО «КПНУ ЗАО «ВСТМ» (vstm2007@rambler.ru; buh_kpnu_vstm@mail.ru) было направлено Уведомление № 512 от 09 октября 2026 года, в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью Генерального директора Ассоциации Герасименко Светланы Сергеевны, содержащее сведения о дате, времени и месте проведения заседания Совета Ассоциации «СКС».

Кроме того, Ассоциацией «СКС» посредством почтовой связи заказным письмом с простым уведомлением о вручении по адресу ООО «КПНУ ЗАО «ВСТМ» (660049, Российская Федерация, Красноярский край, город Красноярск, улица Урицкого, дом 100) также было направлено указанное Уведомление № 512 от 09 октября 2026 года.

Согласно п. 4.11. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия при неявке на заседание уполномоченного органа руководителя или представителя члена Ассоциации, в отношении которого рассматривается дело о применении мер дисциплинарного воздействия, иных участников заседания, извещенных о дате, времени и месте проведения заседания, уполномоченный орган вправе рассмотреть дело в их отсутствие.

Участники заседания считаются извещенными надлежащим образом о дате, времени и месте заседания также в случае:

- отказа от получения соответствующего уведомления;

- направления уведомления по последнему известному адресу места нахождения (места жительства) члена Ассоциации, указанному в реестре членов Ассоциации, и его не вручения, в связи с отсутствием адресата по указанному адресу, а также по иным причинам;

- в случае изменения адреса места нахождения (места жительства) или адреса электронной почты члена Ассоциации без уведомления об этом Ассоциации в письменной форме.

Проводится голосование по вопросу об открытии заседания Совета Ассоциации «СКС».

Результаты голосования:

«за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Заседание Совета Ассоциации «СКС» считается открытым.

Председатель Совета Ассоциации поставил на рассмотрение Совета Ассоциации «СКС» вопрос об утверждении следующей повестки дня:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1) О рассмотрении дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - Общества с ограниченной ответственностью «Красноярское пуско-наладочное управление ЗАО «Востоксантахмонтаж» (ОГРН 1022402651644, ИНН 2466002078).

2) Об участии в XXVI Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. О делегировании для участия в XXVI Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, представителей с правом решающего и совещательного голоса.

Результаты голосования:

«за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Совета Ассоциации «СКС» утверждена единогласно.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ

1) О рассмотрении дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - Общества с ограниченной ответственностью «Красноярское пуско-наладочное управление ЗАО «Востоксантехмонтаж» (ОГРН 1022402651644, ИНН 2466002078).

По вопросу повестки дня слушали Председателя Совета Ассоциации Красавина Григория Владимировича, который сообщил о том, что 08 октября 2026 года из Дисциплинарного комитета Ассоциации в адрес Совета Ассоциации поступила рекомендация об исключении Общества с ограниченной ответственностью «Красноярское пуско-наладочное управление ЗАО «Востоксантехмонтаж» (ООО «КПНУ ЗАО «ВСТМ», ОГРН 1022402651644, ИНН 2466002078, адрес юридического лица: 660049, Российская Федерация, Красноярский край, город Красноярск, улица Урицкого, дом 100) из членов Ассоциации.

Советом Ассоциации «СКС» установлено следующее.

25 декабря 2025 года Контрольно-правовым комитетом Ассоциации была проведена плановая документарная проверка посредством дистанционного способа осуществления контроля в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Красноярское пуско-наладочное управление ЗАО «Востоксантехмонтаж» на предмет соблюдения условий членства в Ассоциации (подпункт 2.2.1. пункта 2.2. Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденных решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (протокол № 562 от «06» июля 2020 года, далее по тексту также - Правила контроля Ассоциации от 06 июля 2020 года); соблюдения требований стандартов и правил Ассоциации (подпункт 2.2.2. пункта 2.2. Правил контроля Ассоциации от 06 июля 2020 года); соблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением строителей (подпункт 2.2.3. пункта 2.2. Правил контроля Ассоциации от 06 июля 2020 года); исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (подпункт 2.2.4. пункта 2.2. Правил контроля Ассоциации от 06 июля 2020 года).

В ходе проведения проверки был установлен факт нарушения Обществом с ограниченной ответственностью «Красноярское пуско-наладочное управление ЗАО «Востоксантехмонтаж»:

- подпункта 4.11.2. пункта 4.11. раздела 4 Правил контроля Ассоциации от 06 июля 2020 года, согласно которому член Ассоциации обязан предоставить запрашиваемые сведения, документы, информацию, письменные пояснения в срок, указанный в запросе (приказе, уведомлении о проведении проверки) Ассоциации, либо непосредственно в ходе проведения проверки;

- подпункта 3.3.2.1. пункта 3.3.2. подраздела 3.3. раздела 3 Положения о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденным решением Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от 08 апреля 2025 года (протокол № 35 от «08» апреля 2025 года, далее по тексту также — Положение о членстве в Ассоциации от 08 апреля 2025 года), в части несоблюдения требования о наличии у юридического лица по месту основной работы не менее 2 специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;

- Стандарта профессиональной деятельности Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» «Общие требования к организации и выполнению работ в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства», утвержденного решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», протокол № 482 от «17» декабря 2018 года и Правил профессиональной деятельности «Принципы и нормы профессионального поведения членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденных решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от 17 декабря 2018 года (протокол № 482 от 17 декабря 2018 года), в части отсутствия документов подтверждающих соблюдение ООО «КПНУ ЗАО «ВСТМ» обязательных требований;

- законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании - в части отсутствия документов, подтверждающих соблюдение ООО «КПНУ ЗАО «ВСТМ» обязательных требований.

Выявленные нарушения были отражены в Акте проверки члена Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - Общества с ограниченной ответственностью «Красноярское пуско-наладочное управление ЗАО «Востоксантехмонтаж» (ИНН 2466002078) № КПК 136/25 от «25» декабря 2025 года.

Материалы плановой проверки были переданы на рассмотрение Дисциплинарного комитета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» с целью рассмотрения дела о применении в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Красноярское пуско-наладочное управление ЗАО «Востоксантехмонтаж» мер дисциплинарного воздействия.

По результатам рассмотрения дела Дисциплинарным комитетом Ассоциации было вынесено предписание № 193 от 02 февраля 2026 года об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 04 марта 2026 года включительно (решение Дисциплинарного комитета Ассоциации «СКС» от 02 февраля 2026 года, протокол № 243 от 02 февраля 2026 года), путем предоставления в Ассоциацию «СКС»:

- сведений, документов, информации, письменных пояснений, подтверждающих соблюдение условий членства в Ассоциации, установленных Положением о членстве в Ассоциации от 08 апреля 2025 года, в части наличия у юридического лица по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, соответствующих условиям членства, установленным в подпункте 3.3.2.1. пункта 3.3.2. подраздела 3.3. раздела 3 Положения о членстве в Ассоциации от 08 апреля 2025 года;

- сведений, документов, информации, письменных пояснений, подтверждающих соблюдение Стандарта профессиональной деятельности Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» «Общие требования к организации и выполнению работ в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства», утвержденного решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», протокол № 482 от «17» декабря 2018 года и Правил профессиональной деятельности «Принципы и нормы профессионального поведения членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденных решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от 17 декабря 2018 года (протокол № 482 от 17 декабря 2018 года);

- сведений, документов, информации, письменных пояснений, подтверждающих соблюдение законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

Однако, в установленный срок, ООО «КПНУ ЗАО «ВСТМ» не представило документы, свидетельствующие об исполнении Предписания № 193 от 02 февраля 2026 года.

10 марта 2026 года вступили в силу Правила контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденные решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от 27 февраля 2026 года (протокол № 822 от 27 февраля 2026 года, далее по тексту также – Правила контроля Ассоциации от 27 февраля 2026 года).

Анализ норм, указанных в Правилах контроля Ассоциации от 06 июля 2020 года, на основании которых была проведена плановая проверка ООО «КПНУ ЗАО «ВСТМ» (25 декабря 2025 года), и норм, указанных в Правилах контроля Ассоциации от 27 февраля 2026 года, позволяет сделать вывод об идентичности их содержания и нумерации.

Согласно п. 6.2.8 Правил контроля Ассоциации от 27 февраля 2026 года одним из оснований

для проведения внеплановой проверки деятельности члена Ассоциации является не поступление в Ассоциацию от члена Ассоциации в установленные сроки сведений и (или) документов об устранении членом Ассоциации выявленных нарушений, когда члену Ассоциации было выдано предписание об обязательном устранении нарушений в установленный срок.

В связи с указанным, на основании решения Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (протокол № 823 от «06» марта 2026 года), Приказа № КПК 42/26/В от 06 марта 2026 года, Приказа № КПК 54/26 от 10 марта 2026 года о внесении изменений в Приказ № КПК 42/26/В от 06 марта 2026 года, была проведена внеплановая документарная проверка члена Ассоциации «СКС» - Общества с ограниченной ответственностью «Красноярское пуско-наладочное управление ЗАО «Востоксантехмонтаж» на предмет установления факта устранения членом Ассоциации выявленных нарушений, послуживших основанием для применения в отношении члена Ассоциации «СКС» Общества с ограниченной ответственностью «Красноярское пуско-наладочное управление ЗАО «Востоксантехмонтаж» меры дисциплинарного воздействия – вынесения предписания № 193 от 02 февраля 2026 года.

Однако, в период проведения внеплановой документарной проверки, ООО «КПНУ ЗАО «ВСТМ» не представило в адрес Ассоциации «СКС» документы, подтверждающие исполнение предписания № 193 от 02 февраля 2026 года.

Таким образом, ООО «КПНУ ЗАО «ВСТМ» выявленные нарушения не были устранены.

Указанное было отражено в Акте проверки члена Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - Общества с ограниченной ответственностью «Красноярское пуско-наладочное управление ЗАО «Востоксантехмонтаж» (ИНН 2466002078) № КПК 42/26/В от «09» апреля 2026 года.

В связи с изложенными выше обстоятельствами материалы внеплановой документарной проверки ООО «КПНУ ЗАО «ВСТМ» были переданы в Дисциплинарный комитет Ассоциации «СКС».

Дисциплинарным комитетом Ассоциации «СКС» «08» мая 2026 года были приняты следующие решения (протокол № 256 Дисциплинарного комитета Ассоциации «СКС» от «08» мая 2026 года):

1. Применить в отношении члена Ассоциации «СКС» - Общества с ограниченной ответственностью «Красноярское пуско-наладочное управление ЗАО «Востоксантехмонтаж» (ООО «КПНУ ЗАО «ВСТМ», ОГРН 1022402651644, ИНН 2466002078, адрес юридического лица: 660049, Российская Федерация, Красноярский край, город Красноярск, улица Урицкого, дом 100) меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а именно права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос в процессе строительства, реконструкции объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии) на срок до 06 августа 2026 года включительно.

2. Определить, что ООО «КПНУ ЗАО «ВСТМ»:

- не вправе заключать новые договоры о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального ремонта до устранения выявленных нарушений и принятия Ассоциацией решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

- имеет право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, договорами подряда на осуществление сноса, заключёнными до принятия Ассоциацией решения о применении указанной меры дисциплинарного воздействия.

Однако, в установленный срок ООО «КПНУ ЗАО «ВСТМ» не представило в Ассоциацию документы, свидетельствующие об устранении членом Ассоциации выявленных нарушений.

Согласно пункта 6.2.8 Правил контроля Ассоциации от 27 февраля 2026 года, одним из оснований проведения внеплановой проверки является не поступление в Ассоциацию от члена Ассоциации в установленные сроки сведений и (или) документов об устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в случае, если право члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства было приостановлено.

В связи с указанным, на основании решения Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (протокол № 842 от 07 августа 2026 года) и в соответствии с Приказом № КПК 110/26/В о проведении внеплановой документарной проверки члена Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - Общества с

ограниченной ответственностью «Красноярское пуско-наладочное управление ЗАО «Востоксантехмонтаж» (ОГРН 1022402651644) от 07 августа 2026 года была проведена внеплановая проверка члена Ассоциации «СКС» - ООО «КПНУ ЗАО «ВСТМ» на предмет установления факта устранения членом Ассоциации выявленных нарушений, послуживших основанием для применения в отношении члена Ассоциации «СКС» ООО «КПНУ ЗАО «ВСТМ» меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а именно права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос в процессе строительства, реконструкции объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии) на срок до 06 августа 2026 года включительно (решение Дисциплинарного комитета Ассоциации «СКС» от «08» мая 2026 года, протокол № 256 Дисциплинарного комитета Ассоциации «СКС» от «08» мая 2026 года).

Однако, в период проведения внеплановой документарной проверки, ООО «КПНУ ЗАО «ВСТМ» не представило в адрес Ассоциации «СКС» документы, свидетельствующие об устранении членом Ассоциации выявленных нарушений, послуживших основанием для применения в отношении члена Ассоциации «СКС» ООО «КПНУ ЗАО «ВСТМ» меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а именно права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос в процессе строительства, реконструкции объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии).

Указанное было отражено в Акте проверки члена Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» - Общества с ограниченной ответственностью «Красноярское пуско-наладочное управление ЗАО «Востоксантехмонтаж» (ОГРН 1022402651644) № КПК 110/26/В от «10» сентября 2026 года.

В связи с вышеуказанными обстоятельствами материалы внеплановой документарной проверки Общества с ограниченной ответственностью «Красноярское пуско-наладочное управление ЗАО «Востоксантехмонтаж» переданы в Дисциплинарный комитет Ассоциации «СКС».

В ходе заседания Дисциплинарным комитетом Ассоциации «СКС» установлено, что решением общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от 07 сентября 2026 года (протокол № 36 от 07 сентября 2026 года) утверждено Положение о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (далее по тексту также - Положение о членстве в Ассоциации от 07 сентября 2026 года) в новой редакции, содержащее идентичное ранее установленному Положению о членстве в Ассоциации от 08 апреля 2025 года, требование о наличии у юридического лица - члена Ассоциации по месту основной работы не менее 2 специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства.

Нумерация нормы Положения о членстве в Ассоциации от 08 апреля 2025 года, действующего на момент проведения проверки ООО «КПНУ ЗАО «ВСТМ», и Положения о членстве в Ассоциации от 07 сентября 2026 года, действующего на момент рассмотрения дела Дисциплинарным комитетом Ассоциации «СКС», также является идентичной (подпункт 3.3.2.1. пункта 3.3.2. подраздела 3.3. раздела 3).

Учитывая вышеизложенное, Дисциплинарный комитет Ассоциации «СКС» пришел к выводу, что Положение о членстве в Ассоциации от 07 сентября 2026 года, не повлекло за собой изменения нормы, закрепляющей требование о наличии у члена Ассоциации - юридического лица по месту основной работы не менее 2 специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области, или ее отмену.

Указанное обстоятельство позволило Дисциплинарному комитету Ассоциации «СКС» квалифицировать выявленные в ходе проведения проверки ООО «КПНУ ЗАО «ВСТМ» нарушения в соответствии с нормами, установленными Положением о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденным решением общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от 07 сентября 2026 года (протокол № 36 от 07 сентября 2026 года).

На момент проведения заседания Дисциплинарного комитета Ассоциации «СКС» («08» октября 2026 года) установлено, что ООО «КПНУ ЗАО «ВСТМ» не устранило устранимые нарушения.

Дисциплинарным комитетом Ассоциации «СКС» приняты следующие решения (протокол № 270 Дисциплинарного комитета Ассоциации «СКС» от 08 октября 2026 года):

1. Отказать члену Ассоциации «СКС» - Обществу с ограниченной ответственностью «Красноярское пуско-наладочное управление ЗАО «Востоксантехмонтаж» (ООО «КПНУ ЗАО «ВСТМ», ОГРН 1022402651644, ИНН 2466002078, адрес юридического лица: 660049, Российская Федерация, Красноярский край, город Красноярск, улица Урицкого, дом 100) в возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а именно права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос в процессе строительства, реконструкции объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии).

2. Применить в отношении члена Ассоциации «СКС» - Общества с ограниченной ответственностью «Красноярское пуско-наладочное управление ЗАО «Востоксантехмонтаж» (ООО «КПНУ ЗАО «ВСТМ», ОГРН 1022402651644, ИНН 2466002078, адрес юридического лица: 660049, Российская Федерация, Красноярский край, город Красноярск, улица Урицкого, дом 100) меру дисциплинарного воздействия – рекомендовать Совету Ассоциации исключить юридическое лицо из членов Ассоциации.

В соответствии с подпунктами 6.1.2.1, 6.1.2.2 пункта 6.1.2 части 6.1 Положения о членстве Ассоциация вправе принять решение об исключении из членов Ассоциации юридического лица при наличии, в числе прочих, следующего основания: не устранения членом Ассоциации устранимых нарушений обязательных требований в срок, установленный Дисциплинарным комитетом Ассоциации в ранее принятом решении о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в случае рекомендации Дисциплинарного комитета об исключении индивидуального предпринимателя и (или) юридического лица из членов Ассоциации.

Решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица принимается постоянно действующим коллегиальным органом управления – Советом Ассоциации.

На момент проведения заседания Совета Ассоциации «СКС» установлено, что ООО «КПНУ ЗАО «ВСТМ» (ОГРН 1022402651644) не устранило устранимые нарушения.

Согласно пункту 2.5.4 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия с момента вынесения Дисциплинарным комитетом Ассоциации рекомендации об исключении и до принятия Советом Ассоциации решения по ней член Ассоциации вправе устранить выявленные нарушения обязательных требований. Однако, на момент проведения заседания Совета Ассоциации «СКС» вышеуказанные выявленные нарушения Общества с ограниченной ответственностью «Красноярское пуско-наладочное управление ЗАО «Востоксантехмонтаж» не устранены.

Согласно сведениям интернет-ресурса <http://egrul.nalog.ru> – сайта Федеральной налоговой службы России на дату проведения заседания Совета Ассоциации «СКС» (15 октября 2026 года) Общество с ограниченной ответственностью «Красноярское пуско-наладочное управление ЗАО «Востоксантехмонтаж» (ОГРН 1022402651644) признано несостоятельным (банкротом) и в отношении него открыто конкурсное производство.

Основания для применения меры дисциплинарного воздействия - исключения из членов Ассоциации Общества с ограниченной ответственностью «Красноярское пуско-наладочное управление ЗАО «Востоксантехмонтаж», признаны Советом Ассоциации обоснованными.

Обществом с ограниченной ответственностью «Красноярское пуско-наладочное управление ЗАО «Востоксантехмонтаж» действительно нарушены:

- подпункт 4.11.2. пункта 4.11. раздела 4 Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденных решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (протокол № 822 от 27 февраля 2026 года), в части несоблюдения обязанности предоставить запрашиваемые сведения, документы, информацию, письменные пояснения в срок, указанный в запросе (приказе, уведомлении о проведении проверки) Ассоциации, либо непосредственно в ходе проведения проверки;

- подпункт 3.3.2.1. пункта 3.3.2. подраздела 3.3. раздела 3 Положения о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от 07 сентября 2026 года (протокол № 36 от «07» сентября 2026 года), в части несоблюдения требования о наличии у юридического лица по месту основной работы не менее 2 специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;

- Стандарт профессиональной деятельности Ассоциации «Саморегулируемая корпорация

строителей Красноярского края» «Общие требования к организации и выполнению работ в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства», утвержденного решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», протокол № 482 от «17» декабря 2018 года и Правила профессиональной деятельности «Принципы и нормы профессионального поведения членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», утвержденных решением Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» от 17 декабря 2018 года (протокол № 482 от 17 декабря 2018 года), в части отсутствия документов подтверждающих соблюдение ООО «КПНУ ЗАО «ВСТМ» обязательных требований;

- законодательство Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, в части отсутствия документов, подтверждающих соблюдение ООО «КПНУ ЗАО «ВСТМ» обязательных требований.

В соответствии с пунктом 4.15. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия решение уполномоченного органа Ассоциации о применении мер дисциплинарного воздействия, предусмотренного подпунктом 2.1.5 пункта 2.1 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия (исключение из членов Ассоциации), принимается большинством голосов членов соответствующего уполномоченного органа Ассоциации.

В соответствии с пунктом 2.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия исключение из членов Ассоциации юридического лица - мера дисциплинарного воздействия, влекущая за собой прекращение членства в Ассоциации.

Руководствуясь положениями п.п. 3.1.5 п. 3.1 Положения о Совете; п.п. 2.1.5 п. 2.1, п. 2.6, п.п. 3.1.2 п. 3.1, п. 3.4, п. 4.2, п. 4.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, п.п. 6.1.2.1 и п.п. 6.1.2.2 п. 6.1.2 ч. 6.1 Положения о членстве, члены Совета Ассоциации предложили применить в отношении члена Ассоциации - Общества с ограниченной ответственностью «Красноярское пуско-наладочное управление ЗАО «Востоксантехмонтаж» (ООО «КПНУ ЗАО «ВСТМ», ОГРН 1022402651644, ИНН 2466002078, адрес юридического лица: 660049, Российская Федерация, Красноярский край, город Красноярск, улица Урицкого, дом 100) меру дисциплинарного воздействия – исключить из членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», что влечет за собой прекращение членства в Ассоциации.

По вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Совет Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» решил:

Применить в отношении члена Ассоциации Общества с ограниченной ответственностью «Красноярское пуско-наладочное управление ЗАО «Востоксантехмонтаж» (ООО «КПНУ ЗАО «ВСТМ», ОГРН 1022402651644, ИНН 2466002078, адрес юридического лица: 660049, Российская Федерация, Красноярский край, город Красноярск, улица Урицкого, дом 100) меру дисциплинарного воздействия – исключить из членов Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края», что влечет за собой прекращение членства в Ассоциации «СКС».

Результаты голосования по вопросу повестки дня:

«за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

2) Об участии в XXVI Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. О делегировании для участия в XXVI Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, представителей с правом решающего и совещательного голоса.

По вопросу повестки дня слушали Председателя Совета Ассоциации Красавина Григория Владимировича, который сообщил о том, что согласно извещению (исх. № 05/3974/26 от 22 сентября 2026 года, вх. № 324 от 24 сентября 2026 года) о созыве XXVI Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (далее по тексту также - Съезд), направленному Ассоциацией «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» в адрес Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей

Красноярского края», Съезд состоится 23 октября 2026 года в городе Москве, и предложил принять участие в Съезде.

Председатель Совета Ассоциации Красавин Григорий Владимирович предложил делегировать от Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» для участия в XXVI Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в качестве представителя Ассоциации с правом решающего голоса генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» Герасименко Светлану Сергеевну, в качестве представителя Ассоциации с правом совещательного голоса руководителя Контрольно-правового комитета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» Бранчукову Антонину Анатольевну.

По вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Совет Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» решил:

1. Принять участие в XXVI Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. Дата проведения Съезда: 23 октября 2026 года. Место проведения Съезда: город Москва.

2. Делегировать для участия 23 октября 2026 года в XXVI Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в качестве представителя Ассоциации с правом решающего голоса генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» Герасименко Светлану Сергеевну, в качестве представителя Ассоциации с правом совещательного голоса руководителя Контрольно-правового комитета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» Бранчукову Антонину Анатольевну.

Результаты голосования по вопросу повестки дня:

«за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Предлагаемые вопросы повестки дня были рассмотрены.

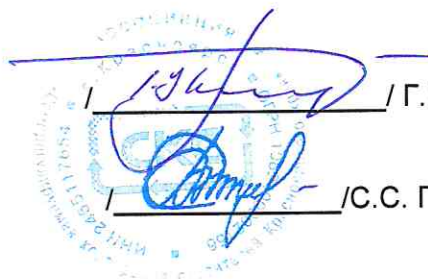
Заседание Совета Ассоциации «СКС» объявлено закрытым.

Совет Ассоциации «СКС» закончил работу в 11 часов 30 минут по местному времени.

Протокол составлен на 9 (девяти) листах.

Председатель Совета Ассоциации «СКС»

Секретарь Совета Ассоциации «СКС»



/ Г.В. Красавин/

/С.С. Герасименко/