

ВОПРОС: В связи с вступлением в силу **Приказов Минстроя России от 02.12.2022 N 1026/пр** "Об утверждении формы и порядка ведения общего журнала работ, в котором ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства", **от 16.05.2023 N 344/пр** "Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства" меняются ли формы и порядок ведения исполнительной документации и общего журнала работ?

ОТВЕТ: Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения (РД-11-02-2006), утвержденные Приказом Ростехнадзора от 26.12.2006 N 1128, Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства (РД-11-05-2007), утвержденный Приказом Ростехнадзора от 12.01.2007 N 7, были разработаны Ростехнадзором в соответствии с полномочиями, указанными в пункте 13 Положения об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.02.2006 N 54, признанного утратившим силу с 01.01.2022.

В соответствии с **Приказом Ростехнадзора от 23.08.2023 N 306** "О признании утратившими силу некоторых приказов Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, регламентирующих состав и порядок ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства" **вышеуказанные Приказы признаются утратившими силу.**

В соответствии с частями 1.5 и 9 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом "б" пункта 2 Постановления Правительства Российской Федерации от 01.12.2021 N 2161 "Об утверждении общих требований к организации и осуществлению регионального государственного строительного надзора, внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 30 июня 2021 г. N 1087 и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации" состав и порядок ведения исполнительной документации, форму и порядок ведения общего журнала, в котором ведется учет выполнения работ, устанавливает Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

В соответствии с указанными полномочиями **Минстроем России утверждены следующие нормативные документы:**

Приказ от 02.12.2022 N 1026/пр "Об утверждении формы и порядка ведения общего журнала работ, в котором ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства";

Приказ от 16.05.2023 N 344/пр "Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства".

Указанные нормативные документы **вступали в силу с 01.09.2023 и действуют до 01.09.2029.**

Дополнительно сообщаем, что Приказ Минстроя России от 02.12.2022 N 1026/пр "Об утверждении формы и порядка ведения общего журнала работ, в котором ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства" не содержит переходных положений, в этой связи со дня вступления в силу Приказа Минстроя России возможно продолжать вести общий журнал работ, оформленный согласно приложению N 1 к Приказу Ростехнадзора от 12.01.2007 N 7, заполнение которого начато до 01.09.2023.

30.10.2023